

Vorlagen-Nr. **291/2023**

öffentlich	X
nichtöffentlich	

Fachbereich: Wirtschaft und Regionalmanagement

Wilhelmshaven, 27.09.2023

Beschlussvorlage an den RAT

TOP: Verwendung Kohlestrukturhilfen; Zustimmung zum Förderantrag der Stadt Schortens für das Bürgerhaus Schortens

Beratungsfolge	Sitzungstag	Abstimmung		
		Ja	Nein	Enth.
Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft, Tourismus und Häfen	09.10.2023			
Verwaltungsausschuss	09.10.2023	Ja	Nein	Enth.
Rat	11.10.2023	Ja	Nein	Enth.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Wilhelmshaven erklärt das Einvernehmen zum Förderantrag der Stadt Schortens für das Bürgerhaus Schortens.

Fachbereichsleitung

Feist
Oberbürgermeister

Begründung:

Die Stadt Schortens plant die Schaffung einer „neuen Mitte“ rund um ein erneuertes und erweitertes Bürgerhaus und hat dabei die Gesamtregion Menkestraße-Rheinstraße-Weserstraße im Blick mit neuem Hotel, barrierefreien Wohnungen und ggfs. Weiteren öffentlichen Gebäuden (mittelfristig z. B. auch ein neues Rathaus).

Das Bürgerhaus Schortens soll umfassend saniert, erweitert und umgebaut werden, und zwar gleich in mehrfacher Hinsicht:

- Anlauf- und Begegnungsstätte, Kulturort, Tagungszentrum, sozialer Treffpunkt; mit Erweiterung des Raumprogramms u. a. für die „digitale Stadtbibliothek“
- Neuausrichtung der Stadtbibliothek: digitale Teilhabe an Kultur und Bildung durch zusätzliche (neben dem bisherigen, beibehaltenen Buchangebot) digitale Hör-, Seh- und Lesemedien; digitale Ausleihe; mittelfristig Angebot digitaler Verwaltungsleistungen an einem zentralen Anlaufort
- Energetische Sanierung: nachhaltiges Bauen in Holzrahmenbauweise, Null-Energie-Haus durch Nutzung von Fotovoltaik, ggfs. Erdwärme, ggfs. Schaffung eines Nahwärmenetzes für die „Neue Mitte“

Die Kostenschätzung des Architekten geht von 16 Mio € Gesamtbaukosten aus.

Für Einzelheiten wird auf die dieser Vorlage anliegenden Projektpräsentation verwiesen.

Der Lenkungsausschuss hat in seiner Sitzung am 25.09.2023 einstimmig der Fördermaßnahme sein Einverständnis erteilt.

Finanzielle Auswirkungen nein**Personelle Auswirkungen** nein