



Stadt Wilhelmshaven

– Der Oberbürgermeister –

Wilhelmshaven, 18.09.2023

Einladung



Gremium	<b>öffentliche / nichtöffentliche Sitzung</b>	
<b>Ausschuss für Planen und Bauen</b>		
Wochentag, Datum	Beginn	Ort
<b>Dienstag, 26. September 2023</b>	<b>15:00 Uhr</b>	<b>Ratssaal</b>

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden lade ich Sie zu der oben näher bezeichneten Sitzung ein.

Die vorgeschlagenen Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Marušić  
Stadtbaurat

## Tagesordnung

### **A Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgem. Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Feststellung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 25.04.2023  
Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 22.08.2023**
- 4 Vorlagen an den Rat**
  - 4.1 Bebauungsplan Nr. 90, 1. Änderung, Posener Straße zwischen Preußen- und Möwenstraße (mit Örtlicher Bauvorschrift), 1. Behandlung der Stellungnahmen, 2. Satzungsbeschluss **249/2023**
  - 4.2 Bebauungsplan Nr. 40, 6. Änderung (vorhabenbezogen) / Vorhaben- und Erschließungsplan 035 (VEP 035) Havermonikenstraße / Kohlenhafen-Entwurfsbeschluss **255/2023**
  - 4.3 Bebauungsplan Nr. 40, 7. Änderung - Havermonikenstraße / Kohlenhafen - 1. Behandlung der Stellungnahmen 2. Satzungsbeschluss **256/2023**
  - 4.4 94. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wilhelmshaven, Nördlich Uppers (Energie - Infrastruktur), Entwurfsbeschluss **257/2023**
- 5 Mitteilungen und Anfragen**
  - 5.1 Vorstellung GPS Quartier Rüderstraße
  - 5.2 Nutzungsänderung des ehem. Peine Gebäudes, Rheinstraße 49
- 6 Öffentliche Anhörungen**

### **B Nichtöffentlicher Teil**