



Stadt Wilhelmshaven

– Der Oberbürgermeister –

Wilhelmshaven, 14.08.2023

Einladung



Gremium	öffentliche / nichtöffentliche Sitzung	
Ausschuss für Planen und Bauen		
Wochentag, Datum	Beginn	Ort
Dienstag, 22. August 2023	15:00 Uhr	Ratssaal

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Einvernehmen mit dem Vorsitzenden lade ich Sie zu der oben näher bezeichneten Sitzung ein.

Die vorgeschlagenen Beratungspunkte bitte ich der beigefügten Tagesordnung zu entnehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Marušić
Stadtbaurat

Tagesordnung

A Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgem. Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2 Feststellung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung über den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 13.06.2023**
- 4 Vorlagen an den Rat**
 - 4.1 86. Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans in der Fassung der Neubekanntmachung vom 19.11.2022 - Voslapper Groden-Süd / Westlicher Teilbereich - 1. Behandlung der Stellungnahmen und 2. Feststellungsbeschluss **222/2023**
 - 4.2 Bebauungsplan Nr. 223 - Voslapper Groden - Süd / ehemalige Deponie - 1. Behandlung der Stellungnahmen und 2. Satzungsbeschluss **223/2023**
 - 4.3 89. Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans i.d.F. der Neubekanntmachung vom 19.11.2022 - Marktstraße West / Nahversorgung - 1. Behandlung der Stellungnahmen 2. Feststellungsbeschluss **226/2023**
 - 4.4 Bebauungsplan Nr. 164D (vorhabenbezogen) Vorhaben- und Erschließungsplan 037 (VEP 037) - Marktstraße West / Nahversorgung - (mit Örtlicher Bauvorschrift) 1. Zustimmung zum Durchführungsvertrag, 2. Behandlung der Stellungnahmen 3. Satzungsbeschluss **227/2023**
 - 4.5 Berufung der Mitglieder des Sanierungsbeirates „Westliche Südstadt“ **228/2023**
 - 4.6 Antrag Fraktion WIN@WBV: Kommunale Wärmeplanung nach Wärmeplanungsgesetz (WPG) und Gebäudeenergiegesetz (GEG) im Zusammenhang mit dem Energy Hub Wilhelmshaven **563/2023**
 - 4.7 Gemeinsamer Antrag der WIN@WBV-Fraktion und CDU-Fraktion: Erwerb des Grundstücks Ebertstraße/Virchowstraße/Rheinstraße **553/2023**
- 5 Mitteilungen und Anfragen
 - 5.1 TES (87. Änderung Flächennutzungsplan und Bebauungsplan 225 Voslapper Groden Nord/Nördlich Tanklager)
- 6 Öffentliche Anhörungen

B Nichtöffentlicher Teil