

Niederschrift

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ortsbeirates Newel am Donnerstag, 26.10.2023, 19.00 Uhr, in Newel, Gemeindehaus, Bitburger Straße.

Der Ortsbeirat hat 5 Mitglieder u. einen Vorsitzenden.

Anwesend waren: Peter Neth, Dirk Endres, Michael Streit, Vorsitzender Hans Scheuern, weiterhin Ortsbürgermeister Uwe Metzdorf.

Wegen Erkrankung fehlte Markus Bonertz.

Berufsbedingt fehlte Michael Tittel — entschuldigt.

Es wurde der Antrag gestellt, die Tagesordnung um einen weiteren Punkt zu erweitern:

Unter 2a) Erweiterung Ausbau Glasfasernetz in Newel — Kooperationsvertrag mit Westnetz

Dem Antrag wurde zugestimmt.

Tagesordnung Öffentliche Sitzung

1. Mitteilung des Vorsitzenden

Wegen fehlender Themen gab es keine weiteren Mitteilungen.

2. Einwohnerfragestunde

Von den 4 Besuchern wurden keine Fragen gestellt.

2a) Dem von Bürgermeister Metzdorf vorgestellten Kooperationsvertrag mit Westnetz wurde nach entsprechender Beratung zugestimmt — einstimmig.

3. Sachstand Gewerbegebiet Newel und

4. Sachstand Nahversorger

Für beide Punkte wurde vom Vorsitzenden mitgeteilt, dass es keine weiteren Erklärungen gebe. Es wurde darauf verwiesen, dass in der kommenden Gemeinderatsitzung am 2.11. der neue Investor anwesend sei und zu diesen Themen Rede und Antwort stehen würde.

5. Potentielle Ausgleichsflächen für Feuerwehr u. Ausbildungszentrum

Von Bürgermeister Metzdorf wurde hierzu mitgeteilt, dass die Fläche des ehemaligen Sportplatzes Newel hierfür zu 50 % vorgesehen sei.

Dies war lediglich eine Mitteilung zum Sachstand, ein Beschluss hierzu musste noch nicht gefasst werden, da die Angelegenheit weiter geprüft werden müsse.

6. Sachstand Flächensanierung Bitburger Straße

Hierzu teilte Ortsbürgermeister Metzdorf mit, dass es bei der Einholung der Angebote einige Unstimmigkeiten mit der Verwaltung gegeben habe und die nun vorliegenden Angebote keine Gültigkeit hätten. Mit der Verwaltung müssten weitere Gespräche in dieser Sache geführt werden.

7. Sachstand Baugebiet Rotherd

Der Vorsitzende teilte mit, dass die Fläche des Baugebietes noch von einer Fachfirma mit entsprechendem technischen Gerät auf archäologische Baurückstände untersucht werden müsse. Dies sei die letzte Hürde, die noch vom Investor genommen werden muss.

Die Untersuchung soll Anfang November durchgeführt werden.

8. Beratung Investitionsprogramm

Das vorgelegte Investitionsprogramm betreffend den Ortsteil Newel wurde nach entsprechender Beratung einstimmig beschlossen.

9. Bauvoranfragen — lagen nicht vor.

10. Anfragen — aus dem Gremium wurden keine Anfragen

gestellt.