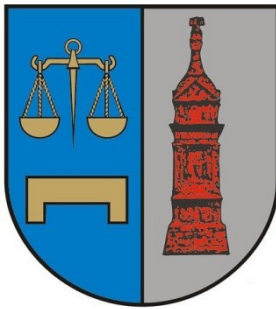


## Ortsgemeinde Igel



Vorlagennummer:

Zu TO-Punkt: Erweiterung der Tagesordnung

X

Öffentliche Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

Fachbereich/Sachgebiet:

FB 5.3 - Bauleitplanung, Dorferneuerung und -entwicklung,  
Liegenschaften, Allgemeine Rechtsfragen

Datum:

23.08.2023

Beratungsfolge:

Bau- und Umweltausschuss Igel

Sitzungstermin:

28.08.2023

**Betreff: Tektur zu Bauschein 2168/21 -Abbruch Wohnhaus und Neubau eines Einfamilienhauses mit Sammlergarage auf dem Grundstück Gemarkung Igel, Flur 15, Nr. 178/8**

Der Bau- und Umweltausschuss Igel erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB.

### Beratungsergebnis:

Gremium:	Ja	Nein	Enthaltungen

### Abweichender Beschluss

Finanzielle Auswirkungen: nein

**Problembeschreibung/Begründung:**

Der Antragsteller hat bereits in 2021 einen Bauantrag zum Abbruch eines Wohnhauses und Neubau eines Zweifamilienhauses mit Tiefgarage gestellt. Dieser wurde von der Kreisverwaltung Trier-Saarburg positiv beschieden. Aus persönlichen Gründen möchte der Bauherr nunmehr nur noch ein Einfamilienhaus mit Sammlergarage errichten.

Gegen die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu den geänderten Bauplänen bestehen keine Bedenken.

	Bei finanz. Auswirkungen: /	Bei Vergaben: /			
Vorlagen- ersteller	Fachbereich Finanzen	Vergabestelle	Fachbereichs- leitung	Büroleitung	Franz Pauly Ortsbürgermeister