

Drucksache Nr. 398/2021-2026

In den	Sitzung am	öffentlich	nicht-öffentlich
PUKA - Ausschuss für Planung, Umwelt und Klimaschutz	17.01.2023	X	
VA - Verwaltungsausschuss	02.02.2023		X
Ortsrat Springe	17.01.2023	X	

34. Änderung des Flächennutzungsplanes (Kläranlage Große Höhe), Stadtteil Springe

- **Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB**

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Klimaschutz empfiehlt dem Verwaltungsausschuss, den unten genannten Beschluss zu fassen.

Der Verwaltungsausschuss beschließt die 34. Änderung des Flächennutzungsplanes (Kläranlage Große Höhe), Stadtteil Springe für den in der Anlage gekennzeichneten Bereich und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung des Verfahrens.

Der Ortsrat Springe nimmt den Beschluss zur Kenntnis und macht ggf. von der Anhörung gem. § 94 NKomVG Gebrauch. Letzteres ergibt sich aus der Beratung.

Begründung

Der Änderungsbereich ist in der **Anlage** gekennzeichnet. Der rechtsgültige Flächennutzungsplan stellt dort Flächen für die Landwirtschaft dar.

Im Zuge der geplanten Betriebs- und Produktionserweiterung von Octapharma in den nächsten Jahren ebenso wie durch die zu erwartende Ausweisung von Neubaugebieten in der Kernstadt ist die Erweiterung der Abwasserreinigungskapazität in Springe erforderlich. Da eine Erweiterung des vorhandenen Standortes wegen der Nähe zu Wohnbebauung aus immissionsschutzrechtlichen Gründen nicht möglich ist, muss ein zusätzlicher Standort zunächst rechtlich abgesichert werden.

Das Grundstück im Änderungsbereich gehört bereits der Stadt Springe.

**Der Bürgermeister
In Vertretung:**

(Gebauer)