

Protokoll

über die 8. Sitzung des Orsrates Eldagsen und Mittelrode am Mittwoch, 8. November 2023
um 18:30 Uhr im Ratskeller Eldagsen, Lange Str. 62, 31832 Springe

Teilnehmende:

Ortsbürgermeister

Rohlf, Karl-Heinrich

Ortsratsmitglieder

Arndt, Angela

Brenneke-Schiller, Heike

Ellermann, Benjamin

Hische, Carsten

Mensing, Carsten

Solle, Kathrin

Beratende Mitglieder

Henkels, Anette

bis 18.40 Uhr

Von der Verwaltung

Kohlmeyer, Karsten

zugleich als Protokollführer

Es fehlen entschuldigt

Frädermann, Andreas

Klingenberg, Klaus

Rohn, Gesa

Wilkening, Mark

Tagesordnung

A. Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung

Herr Ortsbürgermeister Rohlf eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird festgestellt.

2. Anfragen der Zuhörenden

Aus den Reihen der Zuhörenden werden keine Anfragen gestellt.

3. Genehmigung des Protokolls über die 7. Sitzung des Orsrates Eldagsen und Mittelrode am 26. September 2023 - öffentlicher Teil

-

Folgender Beschluss wird mit **7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen** und **0 Enthaltungen** gefasst:

Das Protokoll über die 7. Sitzung des Orsrates Eldagsen und Mittelrode am 26. September 2023 - öffentlicher Teil - wird genehmigt.

4. Bericht des Ortsbürgermeisters

Herr Rohlf berichtet über Aktivitäten der Ortsratsmitglieder und wahrgenommene Termine seit der letzten Sitzung (siehe nichtöffentliche **Anlage 1**).

Frau Henkels verlässt um 18:40 Uhr aus gesundheitlichen Gründen die Sitzung.

5. Mitteilungen der Verwaltung

5.1 Die DorfFunk App ist ab sofort für die Ortsteile verfügbar 552/2021-2026

Herr Mensing fragt, ob die digitale Plattform nach dem Auslaufen der Förderung Mitte 2025 weiterhin Bestand haben soll und wie die Finanzierung hierfür aussieht.

Folgender Beschluss wird mit **7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen** und **0 Enthaltungen** gefasst:

Der Ortsrat Eldagsen und Mittelrode Springe nimmt die Mitteilungsdrucksache zur Kenntnis.

5.2 Parkscheibenregelung Mühlen-Apotheke

Herr Kohlmeyer erklärt, dass die vom Ortsrat am 26.09.2023 beschlossene Parkscheibenregelung im Bereich Lange Straße 18 bis 22 seitens des FD 32 nicht umgesetzt werden kann. Gemäß § 45 Abs. 9 StVO sind Verkehrszeichen nur dort anzuordnen, wo dies aufgrund besonderer Umstände zwingend erforderlich ist. Im Bereich um die Apotheke sind keine weiteren Gewerbebetriebe / Verkaufsstellen mit nennenswerter Kundenfrequenz während der Apothekenöffnungszeiten. Öffentliche Parkplätze sind im nahen Umkreis regelmäßig verfügbar und auch auf dem Betriebsgrundstück der Apotheke sind Parkplätze hinter dem Haus vorhanden.

Frau Arndt fragt nach der Alternative, einen Schwerbehindertenparkplatz auszuweisen. Herr Kohlmeyer entgegnet, dass dieser Parkplatz dann sämtlichen Kunden ohne Behindertenparkausweis nicht zur Verfügung stünde. Er erläutert weiterhin die Trennung zwischen hoheitlichen Aufgaben der Straßenverkehrsbehörde und Angelegenheiten der Stadt als Trägerin der Straßenbaulast, bei denen der Ortsrat Mitsprache- und Entscheidungsrechte besitzt.

Anm.: Sie auch Drucksache Nr. 904/2016-2021.

5.3 37. Änderung Flächennutzungsplan "Babiesweg / Zur Jaspers Bank"

Im besagten Verfahren sollen u.a. Flächen südlich vom Babiesweg und westlich der Straße „Zur Jaspers Bank“ zur Siedlungsentwicklung nutzbar gemacht werden (siehe Drucksache-Nr. 524/2016-2021-2). Die Änderung des Flächennutzungsplanes soll dem im Baugesetzbuch formulierten Entwicklungsgebot folgen und als vorbereitende Bauleitplanung die Grundlage für

eine perspektivische bauliche Entwicklung bilden. Der vorgesehene Änderungsbereich schließt an bestehende Siedlungsstrukturen an und bildet einen ausreichenden Rahmen für künftige Siedlungserweiterungen.

Nachdem der PUKA am 10.10.2023 keine Sachentscheidung getroffen hat, wurde im Verwaltungsausschuss am 02.11.2023 entschieden, die Planung für die in den Anlagen zur Drucksache gekennzeichneten Bereiche fortzuführen und die Verwaltung mit der Durchführung des Verfahrens zu beauftragen, soweit Vorrangflächen für die Windenergie, bezogen auf die 5. Änderung des Raumordnungsprogramms, dadurch nicht beeinträchtigt werden.

5.4 Erledigte Mängelmeldung

Die auf dem Kirchvorplatz neben dem ehem. Sparkassengebäude abgelegten Wasserrohre wurden inzwischen entfernt.

6. 38. Änderung des Flächennutzungsplanes (Südl. Landwehrweg), 557/2021-2026 • Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB

Herr Rohlf stellt die Drucksache vor. Der Verwaltungsausschuss hat dem darin enthaltenen Beschlussvorschlag am 02.11.2023 zugestimmt.

Folgender Beschluss wird mit **7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen** und **0 Enthaltungen** gefasst:

Der Ortsrat Eldagsen nimmt den Beschluss des Verwaltungsausschusses zustimmend zur Kenntnis.

7. Bebauungsplan Nr. 26 „Südlich Landwehrweg“, mit örtlicher Bauvorschrift, Stadtteil Stadt Eldagsen. 558/2021-2026 • Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB

Herr Rohlf stellt die Drucksache vor. Der Verwaltungsausschuss hat dem darin enthaltenen Beschlussvorschlag am 02.11.2023 zugestimmt.

Folgender Beschluss wird mit **7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen** und **0 Enthaltungen** gefasst:

Der Ortsrat Eldagsen nimmt den Beschluss des Verwaltungsausschusses zustimmend zur Kenntnis.

8. Stadtsanierung Eldagsen – öffentliche Maßnahmen bis zum Ende des Förderzeitraumes 575/2021-2026 • Vorstellung des Planungsvorhabens Am Wöhlbach 4. und 5. Bauabschnitt • Vorstellung des Planungsvorhabens Inklusionsspielplatz incl. Fußwegeverbindung

Herr Rohlf berichtet aus der Sitzung des Sanierungsbeirates vom 10.10.2023. Dort wurden mit der Verwaltung Vorschläge für öffentliche Sanierungsmaßnahmen in 2024 erarbeitet, welche realisiert werden können, soweit die verfügbaren Fördermittel nicht für private Maßnahmen benötigt werden. Dabei handelt es sich um folgende Maßnahmen:

1. Umgestaltung Am Wöhlbach - Ost zwischen Lindenbergstraße und Lange Straße
2. Umgestaltung Am Wöhlbach - West zwischen Klosterstraße und Marktstraße
3. Errichtung Inklusionsspielplatz im Bereich Wallstraße/Nordstraße

4. Fußwegeverbindung zwischen Inklusionsspielplatz und Lange Straße über den Gehlenbach

Folgender Beschluss wird mit **7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen** und **0 Enthaltungen** gefasst:

Der Ortsrat empfiehlt dem Ausschuss für Planung, Umwelt und Klimaschutz sowie dem Verwaltungsausschuss, den unten genannten Beschluss zu fassen.

Der Verwaltungsausschuss beschließt die Fortsetzung des Vorhabens auf Grundlage des vorgestellten Handlungs- und Finanzierungskonzeptes und beauftragt die Verwaltung mit der Fortsetzung des Vorhabens.

9. Haushaltsplanberatung 2024 der Ortsräte

**522/2021-
2026**

Aus beiden Ortsratsfraktionen wird Dank an Rat und Verwaltung ausgesprochen für die in den letzten Jahren für Mittelrode und Stadt Eldagsen beschlossenen und teilweise bereits realisierten Maßnahmen, verbunden mit der Hoffnung, dass auch die weiteren beschlossenen Maßnahmen (Stadtsanierung, Siedlungsentwicklung, Feuerwehrgebäude) in absehbarer Zukunft realisiert werden können.

Zur Planung der Ortsratsmittel stellt Herr Rohlf die Drucksache vor.

Folgender Beschluss wird mit **7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen** und **0 Enthaltungen** gefasst:

Der Ortsrat Eldagsen und Mittelrode beschließt:

1. Es werden für beide Ortsratsbudgets jeweils 25 % als Budgetrest und 75 % in die Nebenrechnung der nach Rechnungsabschluss 2023 noch verfügbaren Mittel übertragen.
2. Aus den Nebenrechnungen der Ortsratsmittel Stadt Eldagsen und Mittelrode werden keine Beträge im Haushaltsplan 2024 veranschlagt.
3. Es werden keine Reste gebildet.

10. Vergabe von Ortsratsmitteln

Folgender Beschluss wird mit **7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen** und **0 Enthaltungen** gefasst:

Die vorliegenden Verwendungsnachweise für die Ortsratsmittel Stadt Eldagsen und Mittelrode werden genehmigt.

11. Fragen der Zuhörenden zu den in der Sitzung gefassten Beschlüssen

Es werden keine Fragen gestellt.

12. Anfragen der Ortsratsmitglieder

12.1 Wertstoffhof

Herr Mensing gibt ein persönliches Statement zur Ansiedlung des neuen Wertstoffhofes der aha ab. Es ist für ihn unverständlich, dass die Stadt Springe einerseits öffentlich über neue Steuern zur Sanierung des defizitären Haushaltes nachdenkt, während sie gleichzeitig Gelder für Lärmschutzmaßnahmen für einen neuen Wertstoffhof-Standort der aha in Springe bereitstellt. Im Gewerbegebiet Loffenkamp in Eldagsen seien bereits Flächen im Besitz der Regiobus als weitere Tochtergesellschaft der Region Hannover, auf welchen der neue Wertstoffhof kostengünstiger und schneller errichtet werden könnte.

12.2 Weihnachtsbaum

Herr Hische gibt bekannt, dass er am 25.11.2023, 9:00 Uhr, mit weiteren Helfern den Weihnachtsbaum des Ortsrates auf dem Kirchvorplatz aufstellen wird.

Ende des öffentlichen Teils: 19:22 Uhr