



Vorlage der Verwaltung für:	Abstimmergebnis		
	Ja	Nein	Enth.
Technischer Ausschuss			

<input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Sitzung	<input type="checkbox"/> nichtöffentliche Sitzung
---	---

Dezernat: III	Amt: Tiefbauamt	Sachbearb.: Herr Gräff
------------------	--------------------	---------------------------

Beteiligte Ämter:	Sichtvermerk:	gesehen:	I	II	III
Finanzabteilung					
Tiefbauamt					
Amt für Stadtentwicklung					
Amt für Bildung, Kultur und Sport					

**TOP: Neugestaltung des ehemaligen Sportplatzes Kirchrarbach zu einer Parkanlage und Freizeitfläche  
- Beschlussfassung über das Bauprogramm**

*Produktgruppe: 52.03 Stadt- und Dorferneuerung*

1. Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss beschließt das vorgestellte Bauprogramm zur Neugestaltung des ehemaligen Sportplatzes in Kirchrarbach zu einer Parkanlage und Freizeitfläche.

2. Auswirkungen auf den Haushalt:

Aufwand/Auszahlung:	Produkt:		Verbuchung:		
210.000 €	Nr.	52.03.01	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	Konto:	Jahr:
	Text	Stadt- und Dorferneuerung		78520	2024
Ertrag/Einzahlung:	Maßnahme: 616		<input checked="" type="checkbox"/> Finanzplan		
136.000 € (= 65 % Förderung)					
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung			Auswirkungen auf Folgejahre:		
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht bzw. nicht in ausreichender Höhe zur Verfügung Deckungsvorschlag:			Abschreibungsaufwand:		NKF-Nutzungsdauer (Jahre):
			8.400 € / Jahr		25 Jahre

3. Sachverhalt und Begründung:

Die Stadt Schmallenberg beabsichtigt, den Sportplatz in Schmallenberg-Kirchrarbach zurückbauen zu lassen und zu einer neuen Parkanlage bzw. Freizeitfläche umzugestalten. Mit

Beschluss der Vorlage X/730 wurde die Verwaltung beauftragt, einen entsprechenden Förderantrag für die Umgestaltung des ehemaligen Sportplatzes zu stellen.

Für die genannte Baumaßnahme sind Zuwendungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Förderung der Struktur- und Dorfentwicklung des ländlichen Raums bewilligt worden. Der Fördersatz beträgt 65 %. Die geschätzten zuwendungsfähigen Kosten für die Durchführung der Baumaßnahmen werden auf insgesamt rund 210.000 € (brutto) geschätzt. Der Durchführungszeitraum ist laut Förderbescheid vom 02.11.2023 bis zum 31.12.2024 festgesetzt.

Auf der derzeitigen, ungenutzten Sportplatzfläche mit einer Fläche von ca. 6.500 m<sup>2</sup> soll eine parkähnliche Anlage mit Aufenthaltsqualität und neuer Begrünung entstehen (siehe Anlage zur Vorlage). Es soll ein zusammenhängender Bereich geschaffen werden, welcher das angrenzende neue Feuerwehrgerätehaus und den Dorfgemeinschaftsraum, das neu geplante Kleinspielfeld (Abwicklung durch den Sportverein Henne-Rartal im Rahmen des LEADER-Programms) und die neue Parkanlage einschließt. Insgesamt ist das Ziel, durch die Neugestaltung des Grundstücks der Kirchengemeinde für den Ort Kirchrarbach eine zukunftsfähige und attraktive Dorfentwicklung zu erreichen.

Folgende Maßnahmen sind im Rahmen der Umgestaltung im Einzelnen durchzuführen:

- Abbruch der vorhandenen Sportplatzfläche
- Errichtung eines neuen Weges in wassergebundenen Wegedecke
- Neubepflanzung des Platzes und Herstellung von Rasenflächen
- Aufstellen von Liegebänken und Sitzbänken
- Aufschichten von Totholzstapeln
- Bau eines Kleinspielfeldes

Das umgestaltete Areal lässt für Einheimische sowie Besucher des Dorfes einen sehenswerten und grünen Ortsmittelpunkt entstehen. Die Nutzungsmöglichkeiten sind für alle Generationen gedacht. Zum Verweilen laden entlang des neu angelegten Weges durch die Mitte des Parks Liege- und Sitzbänke ein. Das Kleinspielfeld soll für die aktiven Dorfbewohner multifunktional nutzbar sein.

Profitieren werden ebenso Flora und Fauna von der Umgestaltung durch eine naturnahe Bepflanzung und großen Rasenflächen. Insekten können sich in aufgeschichteten Totholzstapeln und neu angelegten Pflanzflächen niederlassen.

Der Bereich um den unattraktiven, alten Ascheplatz erfährt durch die Umgestaltung eine deutliche Aufwertung und bietet einen neuen Blickfang für den Ort.