



**Einladung**

zur

**15. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Verkehr**

**in der siebzehnten Wahlperiode**

**am Montag, 27. März 2023, 18:00 Uhr,**

**im Bürgerforum Bergischer Hof, Bürgersaal, 2. OG, Rathausplatz, 51503 Rösraath**

**Tagesordnung**

**Öffentliche Sitzung**

<b>TOP-Nr.</b>	<b>Betreff</b>	<b>Drucks.-Nr.</b>
1	Niederschrift der letzten Sitzung	
2	Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse	
3	BP 129 "Sülzufer West - Hoffnungsthal - Offenlagebeschluss	220/2021 - 1
4	Umbau eines Ein- in ein Zweifamilienhaus im Außenbereich, Errichtung einer Dachgaube und einer Dachterrasse sowie Erweiterung einer bestehenden Dachgaube auf dem Grundstück Berg 15, Gemarkung Bleifeld, Flur 3, Flurstück 3307	471/2023
5	Nutzungsänderung einer Großwäscherei in einen Versandhandel für Autoteile auf dem Grundstück Kölner Straße 106, Gemarkung Rösraath, Flur 6, Flurstück 3397	472/2023
6	Sanierung und Erweiterung eines bestehenden Mehrfamilienwohnhauses auf 6WE, Errichtung einer Balkonanlage auf dem Grundstück An der Alten Beienburg 5, 51503 Rösraath, Gemarkung Rösraath, Flur 12, Flurstück 43	476/2023
7	Errichtung einer Doppelgarage mit Fahrradraum und eines Gartenhauses sowie Legalisierung befestigter Flächen im Außenbereich auf dem Grundstück Rambrücker Mühle 6, Gemarkung Menzlingen, Flur 3, Flurstück 291	478/2023
8	Erweiterung eines landwirtschaftlichen Gebäudes, hier: Halle für forstwirtschaftliche Fahrzeuge und Geräte auf dem Grundstück Eigen 97, Gemarkung Bleifeld, Flur 4, Flurstück 2093	479/2023

<b>TOP-Nr.</b>	<b>Betreff</b>	<b>Drucks.-Nr.</b>
9	Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit 8 Wohneinheiten und Mittelgarage auf dem Grundstück Blumenweg 4, Gemarkung Rösrath, Flur 11, Flurstück 257	480/2023
10	Anfragen und Mitteilungen	

(Jürgen Bachmann)  
**Vorsitzender**

beglaubigt