



**Schulbauausschuss**

**Niederschrift**

über die 4. Sitzung des Schulbauausschusses in der siebzehnten Wahlperiode am Donnerstag, dem 26.08.2021, 18:00 Uhr, im Bürgerforum Bergischer Hof, Bürgersaal, 2. OG, Rathausplatz, 51503 Rösrath

Sitzungsbeginn: 18:02 Uhr

**Anwesend sind:**

**Vorsitzende**

Ratsmitglied                      Andrea Büscher

**Mitglied der CDU-Fraktion**

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| 1. Stellv. Bürgermeister | Wolfgang Büscher      |
| Ratsmitglied             | Dr. Markus Heider     |
| Ratsmitglied             | Dr. Reinhold Henseler |
| Ratsmitglied             | Christoph Jahn        |
| Ratsmitglied             | Birgitta Wasser       |

**Mitglied der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Ratsmitglied        | Rainer Helser  |
| Ratsmitglied        | Lothar Schneid |
| sachkundiger Bürger | Peter Wittkop  |

**stellv. Mitglied der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

|              |              |                                |
|--------------|--------------|--------------------------------|
| Ratsmitglied | Stephan Mohr | Vertr. für Herrn<br>Schumacher |
|--------------|--------------|--------------------------------|

**Mitglied der SPD-Fraktion**

sachkundiger Bürger                      Matthias Schmitz

**stellv. Mitglied der SPD-Fraktion**

sachkundiger Bürger                      Dr. Werner Teichert                      Vertr. für Frau Zinke

**stellv. Mitglied der Fraktion ForsPark**

sachkundiger Bürger                      Oliver Tesch                      Vertr. für Herr Bernd  
Steinbach

**Mitglied der Fraktion ZLR**

Ratsmitglied                      Mitch Lambrecht

**fraktionslos**

Ratsmitglied                      Dirk Mau                      Vertr. für Herr Jürgen  
Steinbach

**Von der Verwaltung**

Erster Beigeordneter                      Ulrich Kowalewski

**Schriftführerin**  
Sachbearbeiterin

Francesca Colletti-Grau

**Es fehlen entschuldigt**  
Ratsmitglied  
sachkundiger Bürger

Frank D. Albert-von der Ohe  
Georg Wessels

Nach Eröffnung der Sitzung und vor Eintritt in die Tagesordnung stellt die Vorsitzende fest, dass die Einladung ordnungsgemäß und fristgerecht ergangen und die zur Beschlussfähigkeit erforderliche Anzahl der Ausschussmitglieder anwesend ist.

### **Öffentlicher Teil:**

1. Niederschrift der letzten Sitzung

Der Ausschuss nimmt die Niederschrift zur Kenntnis.

Herr Lambrecht teilt mit, dass er und nicht Herr Oestreich an der letzten Sitzung teilgenommen hat.

Sonstige Einwände werden nicht erhoben.

2. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse gefasst. Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

3. Stand von Schulbauvorhaben im Fachbereich 6 - Immobilienservice  
Drucks.-Nr. 150/2021 - 2

Fragen von Herr Wittkop, Bündnis 90/ Die Grünen, zu den beschädigten Waschbeton-Platten und der Verzögerungen zum Fensterbau wurden vom Ersten Beigeordneten Herrn Kowalewski beantwortet.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis; Einwendungen werden nicht erhoben.

4. Modernisierung, Umbau und Erweiterung des Schulzentrums Freiherr-vom-Stein-Str.  
Drucks.-Nr. 88/2021 - 3

Der Erste Beigeordnete, Herr Kowalewski teilt mit, dass die Baumaßnahmen zur Modernisierung, Umbau und Erweiterung des Schulzentrums Freiherr-vom-Stein-Str. weiterhin schleppend verlaufen. Jedoch ist die Vergabe der Küchentechnik in der Umsetzung.

Auf Anfragen der Fraktionsmitglieder bzgl. des Sicherheitsdienstes am Freiherr-vom-Stein Schulzentrum in der dunklen Jahreszeit erklärt der Erste Beigeordnete, Herr Kowalewski, dass nach Prüfung der Datenschutzbestimmungen, die Überlegung im Raum steht, eine Kameraüberwachung zu installieren. Weiter informiert der Erste Beigeordnete, Herr Kowalewski, dass Teile des 3. Bauabschnitts bereits in den 2. Bauabschnitt vorgezogen wurden. An der Realschule wird eine Raumanalyse gefertigt, da es evtl. zu einem neuen Raumkonzept durch die Erweiterung der Gesamtschule kommen wird.

#### **Beschluss:** einstimmig

Der Schulbauausschuss empfiehlt dem Stadtrat nachfolgenden Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der Anpassung des Budgets für den 1.+2. Bauabschnitt auf 35.440.426 € zu und erhöht die in der Sitzung vom 25.03.2021 erteilten Ermächtigungen auf das zur Verfügung stehende Gesamtbudget.

Der Stadtrat genehmigt die überplanmäßige Mittelbereitstellung von 2.710.000 € von der Buchungsstelle 01.70.30 / 100782100 des Fachbereichs 4 für den Erwerb von Grundstücken zur Buchungsstelle 01.70.20.1 / 42785100 zur Deckung der Mehrkosten für das Haushaltsjahr 2021. Die übrigen Mehrkosten von 1.505.006 € für das Budget 2022 werden im Haushaltsjahr 2022 vorgesehen.

5. Anfragen und Mitteilungen

Der Erste Beigeordnete, Herr Kowalewski teilt mit, dass der Antrag zur Erweiterung der Sporthalle am Bergsegen, vorerst von der Bezirksregierung abgelehnt wurde.

6. Verschiedenes

Auf diesen Tagesordnungspunkt wird seitens des Ausschusses verzichtet.

Ende der öffentlichen Sitzung: 18:30 Uhr

Rösrath, den 13.09.2021

Vorsitzende

Schriftführerin

ges. Dezernent: