



Die Bürgermeisterin

Beschlussvorlage

öffentliche Sitzung

nichtöffentliche Sitzung

Drucks. Nr. 46/2020 II - 1

Fachbereich: 4 / fu
Planen, Bauen,
Umwelt, Mobilität
Datum: 08.07.2021

Beratungsfolge

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Verkehr

Termin

26.10.2021

Gegenstand

BP 125 "Kita Sommerberg"
- Offenlagebeschluss

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Verkehr beschließt die Offenlage des Bebauungsplans Nr. 125 „Kita Sommerberg“ gem. § 3 (2) BauGB.

Beratungsergebnis			
Gremium 1	Gremium 2	Gremium 3	Gremium 4
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> einstimmig
<input type="checkbox"/> mit Mehrheit	<input type="checkbox"/> mit Mehrheit	<input type="checkbox"/> mit Mehrheit	<input type="checkbox"/> mit Mehrheit
ja	ja	ja	ja
nein	nein	nein	nein
Enthaltung	Enthaltung	Enthaltung	Enthaltung
<input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorlage	<input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorlage	<input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorlage	<input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorlage
<input type="checkbox"/> abweichend	<input type="checkbox"/> abweichend	<input type="checkbox"/> abweichend	<input type="checkbox"/> abweichend

Erläuterungen

Der Rat der Stadt Rösrath hat in seiner Sitzung am 01.02.2021 aufgrund des § 2 (1) BauGB vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 125 „Kita Sommerberg“ (Drucks.Nr. 46/2020 II) beschlossen.

Das zur Offenlage stehende Planwerk mit Begründung, textlichen Festsetzungen und Umweltbericht ist im Ratsinformationssystem auf der Internetseite der Stadt Rösrath (www.roesrath.de > Rathaus > Stadtrat > Ratsinformationssystem > Vorlagen) abrufbar. Die kompletten Gutachten zum Bebauungsplan Nr. 125 sind zusätzlich auf der Internetseite der Stadt Rösrath unter <https://www.roesrath.de/planungen.aspx> (www.roerath.de > Stadtentwicklung > Aktuelle Planungen & Projekte > Planungen) im pdf-Format abrufbar.

In der zu beschließenden Offenlage haben Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und Behörden gem. § 4 (2) BauGB die Gelegenheit, sich zur Planung zu äußern und Stellungnahmen abzugeben.

Im Parallelverfahren soll die Offenlage der 34. FNP-Änderung „Kita Sommerberg“ durchgeführt werden.

Im Auftrag

Im Auftrag

Christoph Herrmann

Götz Funke

Dezernent

Bereich Planung

Planzeichnung
Begründung
Textl. Festsetzungen