



**Einladung**

zur

**3. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Verkehr**

**in der siebzehnten Wahlperiode**

**am Montag, 26. April 2021, 18:00 Uhr,**

**in der Aula des Freiherr-vom-Stein-Schulzentrums, Freiherr-vom-Stein-Straße 15,  
51503 Rösrath**

**Tagesordnung**

**Öffentliche Sitzung**

**TOP-Nr.    Betreff**

**Drucks.-Nr.**

1	Niederschrift der letzten Sitzung	
2	Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse	
3	BP 26 Hack-West, 9. Änderung gem. § 13a BauGB	163/2021
4	Antrag der Fraktion ForsPark hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 02.07.2018 zum Bebauungsplan Nr. 124 "Heidchenwiese"	160/2021
5	BP 124 Heidchenwiese, Abwägung und Satzung	162/2021
6	Antrag der WG ZLR zum Bebauungsplan Heidchenwiese	176/2021
7	2. Antrag der WG ZLR zum Bebauungsplan Heidchenwiese	177/2021
8	Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 14 Wohneinheiten und 25 Stellplätzen auf dem Grundstück Tannenweg 1, 3, 3a; Gemarkung Rösrath, Flur 13, Flurstück 612	48/2020 II - 1
9	Bauvoranfrage zur Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit 11 Wohneinheiten und 6 Doppelparkern auf dem Grundstück Bensberger Straße 307, Gemarkung Forsbach, Flur 6, Flurstücke 327, 328 und 329	165/2021
10	Bauvoranfrage zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten und 9 Stellplätzen auf dem Grundstück Bergische Landstraße 96, Gemarkung Bleifeld, Flur 1, Flurstücke 1532 und 1556	115/2021 - 1
11	Neubau einer Mobilfunkanlage auf dem Flurstück Bleifeld, Flur 3, Flurstück 232	119/2021 - 1

<b>TOP-Nr.</b>	<b>Betreff</b>	<b>Drucks.-Nr.</b>
12	Fraktionsantrag der Fraktion Zusammen Leben Rösrath hier: Denkmalbereichssatzung Ortskern Volberg - Hoffnungsthal - Tagesordnungspunkt "Auskunft zum Stand der Dinge und weitere Schritte"	164/2021
13	Antrag der Fraktionen von SPD, FDP, ForsPark und DIE LINKE hier: Prüfung des Ausbaus des Rad-Gehweges zwischen Stuppheide und Gerhard-Hauptmann-Straße	170/2021
14	Antrag der Fraktionen von CDU und BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN hier: Entwicklung eines Konzepts zum Aufstellen von Radabstellanlagen im gesamten Stadtgebiet	171/2021
15	Anfragen und Mitteilungen	

**Nichtöffentliche Sitzung**

<b>TOP-Nr.</b>	<b>Betreff</b>	<b>Drucks.-Nr.</b>
16	Niederschrift der letzten Sitzung	
17	Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse	
18	Namensliste Planungsausschuss	
19	Anfragen und Mitteilungen	

(Jürgen Bachmann)  
**Vorsitzender**

beglaubigt

**Ab Betreten des Gebäudes ist eine medizinische Mund-Nasen-Bedeckung (zertifizierte OP-Maske oder FFP2-Maske) zu tragen; Alltagsmasken aus Stoff, Schals oder Tücher sind nicht ausreichend.** Sofern eine Befreiung von der Maskenpflicht vorliegt, ist dem/der Vorsitzenden beim Betreten des Sitzungsraums hierüber ein Nachweis vorzulegen.