



Einladung

zur

57. Sitzung des Stadtentwicklungs-, Planungs- und Verkehrsausschusses

in der sechzehnten Wahlperiode

am Montag, 25. November 2019, 18:00 Uhr,

im Bürgerforum Bergischer Hof, Bürgersaal, 2. OG, Rathausplatz, 51503 Rösrath

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

TOP-Nr.	Betreff	Drucks.-Nr.
1	Niederschrift der letzten Sitzung	
2	Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse	
3	InHK Rösrath-Nord - Neugestaltung des Sülztalplatzes	1015/2019
4	Denkmalbereichssatzung Volberg	1012/2019
5	Sachstand "Integriertes Handlungskonzept Rösrath-Nord"	1013/2019
6	Bebauungsplan Nr. 124 "Heidchenwiese" - Offenlagebeschluss	730/2018 - 2
7	Bebauungsplan 26, 8. Änderung gem. § 13a BauGB	1008/2019
8	Satzung der Stadt Rösrath über die Pflicht zur Herstellung notwendiger Stellplätze für Kraftfahrzeuge und Abstellplätze für Fahrräder (Stellplatzsatzung)	1010/2019
9	Straßenumbau Holzmarkt	1009/2019
10	Bauvoranfrage zur Errichtung von zwei Einfamilienhäusern in Rösrath, Hofferhof, Gemarkung Lüghausen, Flur 3, Flurstück 2115	975/2019 - 1
11	Errichtung einer Werbeanlage auf dem Grundstück Gemarkung Volberg, Flur 1, Flurstück 4176 in Rösrath, Hauptstraße 171	951/2019 - 2
12	Bauvoranfrage zum Neubau einer Kfz-Werkstatt mit Büros für einen ADAC-Abschleppdienst nach Abbruch der bestehenden Werkstatt auf dem Grundstück Birkenweg 25, Gemarkung Rösrath, Flur 5, Flurstücke 1384, 2062	954/2019 - 1

TOP-Nr.	Betreff	Drucks.-Nr.
13	Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 6 Wohneinheiten und 9 Stellplätzen auf dem Grundstück Bergische Landstraße 56, Gemarkung Bleifeld, Flur 8, Flurstücke 187, 188, 189, 395 und 396.	1016/2019
14	Nutzungsänderung und nachträgliche Erweiterung eines Wohn- und Geschäftshauses in einen Getränkehandel	1019/2019
15	Haushaltssatzung zum Doppelhaushalt 2020/2021	1011/2019
16	Anfragen und Mitteilungen	

Nichtöffentliche Sitzung

TOP-Nr.	Betreff	Drucks.-Nr.
17	Niederschrift der letzten Sitzung	
18	Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse	
19	Namensliste	
20	Anfragen und Mitteilungen	

(Wolfgang Büscher)
Vorsitzender

beglaubigt