

N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Feuerscheid vom 28.03.2022

um 19:00 Uhr im Feuerwehrhaus in Feuerscheid

Anwesend:

Vorsitzender

Ortsbürgermeister Kinnen Harald zugleich Schriftführer

1. Beigeordneter

Holz Norbert

2. Beigeordneter

Kinnen Jürgen

Ratsmitglieder

Becker-Marxen Monika

Billen Arno

Krütten Renate

Neutscher Stefan

Schmitz Hermann-Josef

entschuldigt fehlte

Görgen Olaf

Zu der Sitzung war form- und fristgerecht eingeladen worden.
Einwände gegen Einladung und Tagesordnung wurden nicht erhoben.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 15.02.2022
2. Klarstellungssatzung "Denterhof"
3. Bauangelegenheiten
Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 BauGB
- 3.1. Energetische Sanierung eines Wohnhauses, Anbau einer Doppelgarage Flur 1, Flurstück 3
- 3.2. Neubau eines Holzhauses (EFH) und eines Geräteschuppens, Flur 1, Flurstück 53, 51/2
4. Information AG "Alte Hausnamen"

5. Planung "Aktion Dorf" am 09.04.2022
6. Vergaben Gemeindehaus

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 15.02.2022

Einwände wurden bisher nicht erhoben. Die Niederschrift ist daher angenommen.
Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

2. Klarstellungssatzung "Denterhof"

Ziel der Klarstellungssatzung ist es, die Grenzen für im Zusammenhang bebaute Ortsteile festzulegen und den sog. Innenbereich (§ 34 BauGB) vom sog. Außenbereich (§ 35 BauGB) abzugrenzen. Die Klarstellungssatzung besitzt lediglich deklaratorischen Charakter, da mit ihr kein neues Baurecht geschaffen wird. Es wird lediglich der bereits faktisch vorhandene Innenbereich vom Außenbereich abgegrenzt.

Ein förmliches Satzungsverfahren bedarf es bei dem Erlass einer Klarstellungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 BauGB nicht. Die Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in der Prümer Rundschau in Kraft.

Der Ortsgemeinderat Feuerscheid beschließt die beiliegende Satzung der Ortsgemeinde Feuerscheid über die Klarstellung der Grenzen der im Zusammenhang bebauten Ortslage Feuerscheid im Bereich „Denterhof“ gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 Baugesetzbuch als Satzung.

Der Ortsbürgermeister wird ermächtigt, die Klarstellungssatzung zu unterzeichnen und zusammen mit der Verwaltung in Kraft zu setzen.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

**3. Bauangelegenheiten
Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 BauGB**

3.1. Energetische Sanierung eines Wohnhauses, Anbau einer Doppelgarage Flur 1, Flurstück 3

Das Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch wurde erteilt.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

3.2. Neubau eines Holzhauses (EFH) und eines Geräteschuppens, Flur 1, Flurstück 53, 51/2

Das Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch wurde erteilt.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

4. Information AG "Alte Hausnamen"

Die Info AG „Alte Hausnamen“ informierte über den Sachstand.

5. Planung "Aktion Dorf" am 09.04.2022

Die zu erledigenden Arbeiten wurden besprochen und zugeordnet. Die Beköstigung am Mittag wird beim Feuerwehrhaus durchgeführt.

6. Vergaben Gemeindehaus

1. Heizung Günstigster: 23.569,68 €: Firma Ingo Engel, Burbach
2. Gastank Günstigster: mtl. Miete 7,14 €, einmalige Kosten 474,81 € für Hausanschluss, zzgl. Baggerarbeiten: Firma Westfä Flüssiggas
3. Trennwand Günstigster: 15.424,78 €: Firma Dorma Hüppe, Westerstede
4. Eingangstür Günstigster: 6.315,33 €: Firma Pütz Sarl, Troisvierges

Einwände gegen die Auftragsvergabe wurden nicht erhoben.

Die Vergabe der o. a. Gewerke wurde beschlossen.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

v. g. u.

Schriftführer

Ortsbürgermeister

Gesehen

Bürgermeister