

N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Pronsfeld vom 14.12.2021

um 20:00 Uhr im Bürgerhaus in Pronsfeld

Anwesend:

Vorsitzender

Ortsbürgermeister Urfels Harald zugleich Schriftführer

1. Beigeordneter

Glandien Rainer

2. Beigeordneter

Holper Edgar

Ratsmitglieder

Christen Michael
Gilles Verena
Himpler Rainer
Hons Frank
Kiedels Heike
Schweisthal Petra
Schweizer Sieglinde
Thielen Nico
Valentin Elke

entschuldigt fehlte

Zwicker Thomas

Zu der Sitzung war form- und fristgerecht eingeladen worden.
Einwände gegen Einladung und Tagesordnung wurden nicht erhoben.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Grundsatzbeschluss Freiflächenphotovoltaik
2. Bauangelegenheiten
Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 BauGB
3. Finanzangelegenheiten
4. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
5. Anfragen von Ratsmitgliedern

1. Grundsatzbeschluss Freiflächenphotovoltaik

In der Ortsgemeinde Pronsfeld stehen derzeit zwei verschiedene Standorte für die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage zur Auswahl (siehe beigefügte Kartenunterlagen). In der Sitzung des Verbandsgemeinderates am 05.10.2021 wurde vom Verbandsgemeinderat u. a. beschlossen, dass sich jede Ortsgemeinde auf einen Standort innerhalb des Gemeindegebiets festlegen muss. In der Ortsgemeinde Pronsfeld sind in den verschiedenen Standorten die folgenden Grundstücke der Gemarkung Pronsfeld berührt:

Standort A

Flur 64, Flurstücke 22, 23, 69, 70, 73, 4, 84, 83, 82, 81, 80, 79, 87, 88, 89, 94,
Flur 51, Flurstück 88,

Standort B

Flur 60, Flurstücke 19, 26, 33.

Der Ortsgemeinderat Pronsfeld erklärt seine grundsätzliche Bereitschaft zur Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Ausweisung eines Sondergebietes zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage im Plangebiet A mit einer maximalen Fläche von 15 ha, wobei die genaue Gebietsabgrenzung innerhalb des Standortes A zu einem späteren Zeitpunkt erfolgt.

Voraussetzung ist allerdings, dass das von einem zukünftigen Projektentwickler zu veranlassende, vereinfachte raumordnerische Verfahren von der Kreisverwaltung Bitburg-Prüm positiv beschieden wird, sofern noch nicht geschehen. Des Weiteren ist seitens des zukünftigen Projektentwicklers darzulegen, dass die vom Verbandsgemeinderat in seiner Sitzung am 08.12.2020 beschlossenen Kriterien für die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes zur Darstellung von Flächen für die Errichtung von Freiflächenphotovoltaikanlagen dem Vorhaben nicht entgegenstehen. Hierzu ist die seitens der Verbandsgemeindeverwaltung Prüm erstellte sog. „Checkliste“ auszufüllen. Darüber hinaus ist es Voraussetzung, dass sich der zukünftige Projektentwickler in einem städtebaulichen Vertrag mit der Ortsgemeinde dazu verpflichtet, sämtliche entstehende Planungskosten zu tragen. Ferner ist seitens des zukünftigen Projektentwicklers eine Bestätigung des Netzeinspeisepunktes vom zuständigen Netzbetreiber und die Flächensicherung (Pachtverträge) in geeigneter Form nachzuweisen.

Bei nachweislicher Erfüllung aller Voraussetzungen wird seitens der Ortsgemeinde Pronsfeld ein Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes gestellt.

Die Beschlussfassung erfolgte mit 7 Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen.

Wegen Sonderinteresse gemäß § 22 GemO haben die Ratsmitglieder Elke Valentin und Frank Hons an der Beratung und Beschlussfassung nicht mitgewirkt.

2. Bauangelegenheiten

Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 BauGB

- / -

3. Finanzangelegenheiten

Teerarbeiten Weg beim Friedhof

Der Ortsgemeinde liegt ein Angebot vor in Höhe von 19.596,56 € brutto. Es werden noch zwei weitere Angebote angefordert. Für das günstigste Angebot soll der Auftrag erfolgen.

Der Ortsbürgermeister wird beauftragt und ermächtigt, drei Vergleichsangebote anzufordern und den Auftrag an das Unternehmen mit dem günstigsten Angebot zu beauftragen.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

4. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

- Eine Fahrradreparaturstation wird im Frühjahr am Bahnhof aufgebaut. Eine Förderung erfolgt durch den Naturpark Nordeifel.

- Eine „Sinnesliege“, die auch gefördert wird, wird an der Hütte an den Alfbachradweg installiert. Dort befindet sich auch schon eine Sitzgruppe.

5. Anfragen von Ratsmitgliedern

- / -

v. g. u.

Schriftführer

Ortsbürgermeister

Gesehen

Bürgermeister