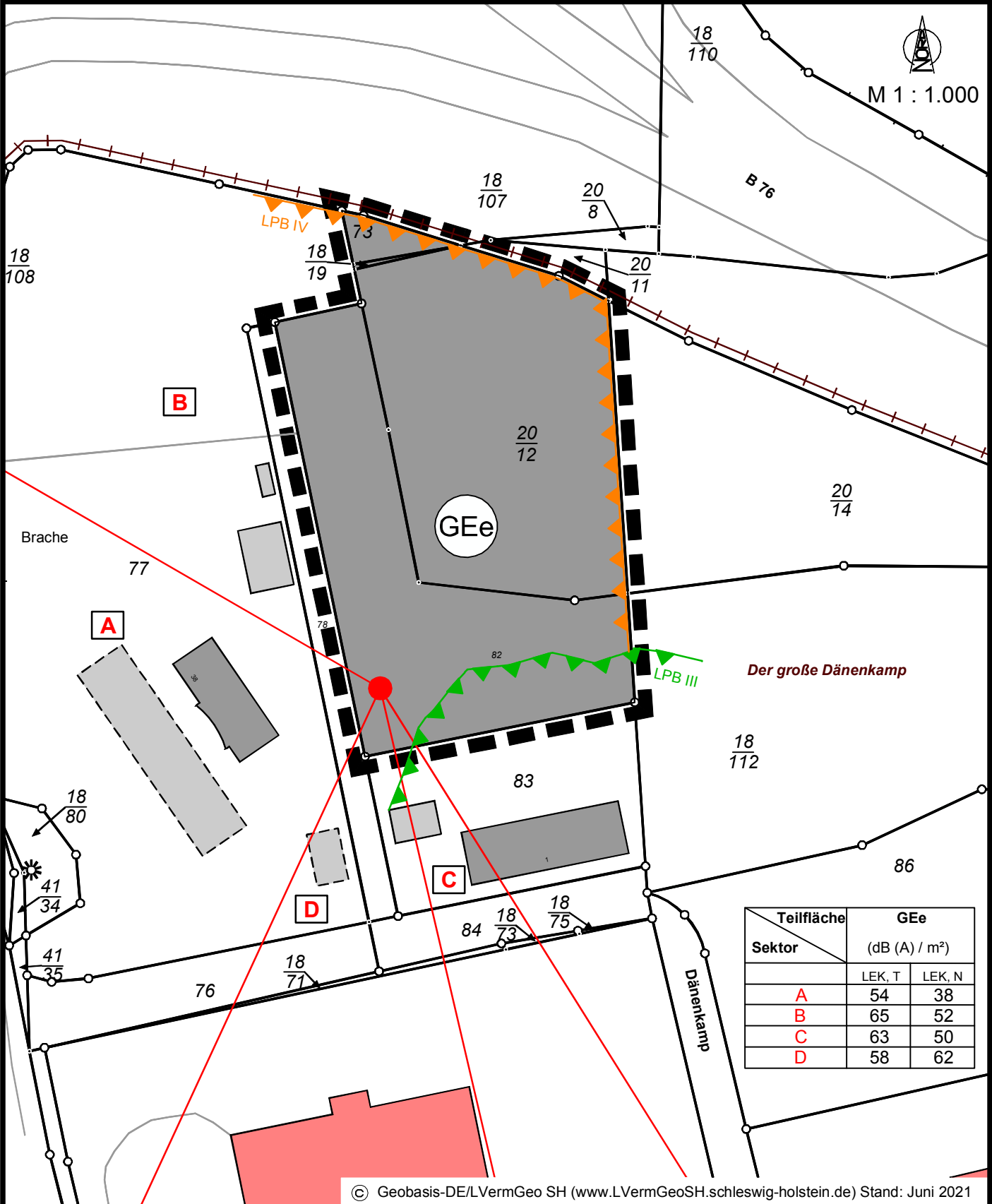


Stadt Preetz

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 C

für das Gebiet östlich der Kieler Straße zwischen Berufsschule und Umgehung B 76;
Teilgebiet östlich der Tankstelle an der Kieler Straße, nördlich der Straße Am Dänenkamp,
außer der straßenbegleitenden Bebauung



Stadt Preetz, 2. Änderung des B-Planes Nr. 23 C
ZEICHENERKLÄRUNG

ES GILT DIE PLANZEICHENVERORDNUNG 1990 - PlanzV 90 - zuletzt geändert am 14. Juni 2021

PLANZEICHEN

ERLÄUTERUNGEN / RECHTSGRUNDLAGE

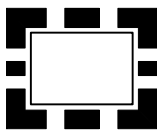
I. PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN

1. Art der baulichen Nutzung
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)



eingeschränktes Gewerbegebiet
 (§ 8 BauNVO)

15. Sonstige Planzeichen

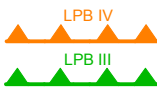


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
 (§ 9 Abs. 7 BauGB)

II. HINWEISE UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN



Übernahme aus dem Gewebelärm nach DIN 45691
 Büro: Wasser- und Verkehrs- Kontor GmbH

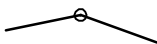


Grenze der Lärmpegelbereiche (LPB) III und IV
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB)

III. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

$\frac{20}{12}$

Flurstücksbezeichnung



Flurstücksgrenze

Darstellung baulicher Anlagen außerhalb des Geltungsbereiches:



Vorhandene bauliche Anlagen als
 Hauptgebäude



Vorhandene bauliche Anlagen als
 Nebengebäude und sonstige bauliche Anlagen



Vorhandene bauliche Anlagen als
 Gemeinnützige Gebäude