

Niederschrift

der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Harbke vom 27.02.2023

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:40 Uhr
Ort: Mietertreff der Wohnungsgenossenschaft, Harbke
Anwesende: lt. Anwesenheitsliste
Entschuldigt: Hr. Scharfenberg, Fr. Weingärtner, Fr. Zander
Gäste: Hr. Tell
Verwaltung: Fr. Schochert – SB Haushalt
Fr. Petersen - Protokoll

Tagungsverlauf

Öffentlicher Teil

1) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr. Die Einladung zur Sitzung erfolgte ordnungsgemäß. Mit 9 von 13 anwesenden Ratsmitgliedern ist der Gemeinderat beschlussfähig.

2) Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Zur vorliegenden Tagesordnung gibt es keine Änderungsanträge. Der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

3) Einwohnerfragestunde

Herr Tell möchte den Standort des Baugebietes Westlich Wulfersdorfer Weg erfahren. Herr Müller erläutert kurz die Örtlichkeit und die Notwendigkeit der Aufstellung eines B-Planes.

4) Bestätigung der Niederschriften der Ratssitzungen vom 12.12.2022 und 23.01.2023

Die Niederschrift der Ratssitzung vom 23.01.2023 wird in der vorliegenden Fassung mehrheitlich mit 8 Ja-Stimmen und einer Stimmenthaltung angenommen. Die angeführte Niederschrift vom 12.12.2022 ist nach wie vor fehlend.

5) Bekanntgabe der Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Ratssitzungen vom 12.12.2022 und 23.01.2023

Der Bürgermeister gibt die in der Sitzung am 23.01.2023 gefassten Beschlüsse zur Kenntnis.

6) Bekanntgabe der abschließenden Hauptausschussbeschlüsse gemäß der Hauptsatzung vom 29.07.2019

Es liegen keine abschließenden Hauptausschussbeschlüsse vor.

7) Bericht des Bürgermeisters

➤ Controllingliste

Straße des Aufbaus (Neumann), Eigentümer wird durch OA angeschrieben zur Gossenreinigung aufgefordert

Müll OT Autobahn, ist beräumt

BWH Parkstraße, Mittel müssen in den Haushalt, Rückbau der alten BWH

Die Punkte Windräder Neu Büddenstedt, Städtebaul. Vertrag „Westl. Wulfersdorfer Weg“, Rücklage Umrüstung Heizungsanlagen und Müllproblem Brachfläche Agrargenossenschaft können aus der Controllingliste entfernt werden.

➤ Antrag auf Gewährung einer Hundefreilauffläche

Der Antrag wurde zur Prüfung an die Verbandsgemeinde übergeben.

➤ Die örtliche Bauvorschrift für das Baugebiet „Lustgartenbreite“ ist nicht mehr rechtskräftig. Diese ist neu zu erarbeiten und ein Beschluss vorzulegen, sofern die Notwendigkeit besteht.

➤ Kreisumlage 41,2 % geplant

➤ Entsorgung Schutt Schlosshof für ca. 7 T€

➤ Neuer Schieber für die Rohwasserversorgung Anlage des Rassegeflügelvereins wurde eingebaut. Schieber war defekt, das Wasser konnte nicht abgeschiebert werden. Kosten ca. 5T€

➤ Planung Ausbau Sommersdorfer Straße in 2023, Bau event. in 2024

➤ Kosten Energie MZH geschätzt zwischen 18-19 T€ nur für Gas

➤ Verbandsgemeindeumlage 53 % geplant

➤ Die Stadt Helmstedt stellt einen B-Plan für den Bereich Braunschweiger Straße/Harslebertorstraße auf.

➤ Regionale Planungsgemeinschaft, Einzelhandelsflächen

➤ Neuwahl Schöffen für 2024, Vorschlagliste vom 1.6.23 – 15.7.23 einreichen

➤ Dienstberatung Bürgermeister u.a. zu Garagen auf Gemeindegrundstücken, keine Zustimmung mehr bei Verkauf durch die Gemeinde

Frau Ballhause weist auf den Rückbau der Anlagen hin.

➤ Straßenreinigung B 245 a, Verdoppelung der Kosten, Reinigungsintervall soll halbiert werden (alle 2 Monate), neue Vereinbarung mit NovaClean ist zu schließen.

In diesem Zusammenhang ist die Herausnahme der Parkbuchten und Bushaltestellen zu prüfen. Herr Harena weist als Anlieger der Wohnungsgenossenschaft darauf hin, dass durch diese gereinigt wird, da der Turnus der Firma nicht regelmäßig an den vorgegebenen Tagen stattfindet und so die Parkbuchten belegt sind und nicht gereinigt werden können.

Die Ratsmitglieder Bulla und Scheibe weisen auf die Missachtung der Parkverbote zu den Reinigungszeiten hin.

8) 1. Beratung zum Haushaltsplanentwurf 2023

Nach einleitenden Worten übergibt der Bürgermeister an die Haushaltssachbearbeiterin, Frau Schochert das Wort. Diese erläutert einige Punkte des Ergebnishaushaltes und gibt die größten Posten für 2024 bekannt. Der Haushalt Harbke ist ausgeglichen. Unsicher ist, wie in jedem anderen Haushalt, die Frage der Energiekosten. Fragen der Gemeinderäte werden nicht gestellt, so dass sich Frau Schochert verabschieden kann.

9) Bauleitplanung Harbke- Aufstellung des Bebauungsplans "Westlich Wulfersdorfer Weg" - Abwägungsbeschluss

19.48 Uhr Eintreffen von Herrn Barkowski. Nunmehr sind 10 von 13 Ratsmitgliedern anwesend.

Beschluss: 04/2023

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplans „Südstraße“ eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat der Gemeinderat Harbke entsprechend des anliegenden Abwägungsprotokolls geprüft und mit folgendem Ergebnis gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen:
 - a) berücksichtigt werden Stellungnahmen mit der lfd. Nummer: 2.7, 2:11
 - b) teilweise berücksichtigt werden Stellungnahmen mit der lfd. Nummer: 2.10;
 - c) nicht berücksichtigt werden Stellungnahmen mit der lfd. Nummer: 1:1, 2:14

Die nicht genannten lfd. Nummern des Abwägungsprotokolls betreffen Stellungnahmen ohne Abwägungserfordernis.

Das Abwägungsprotokoll ist Bestandteil des Abwägungsbeschlusses.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Anregungen und Hinweise vorgebracht haben, von dem Ergebnis der Abwägung mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen / 0 Nein- Stimmen / 0 Enthaltungen

10) Bauleitplanung Harbke - Aufstellung des Bebauungsplans "Westlich Wulfersdorfer Weg" - Satzungsbeschluss

Beschluss: 05/2023

Der Gemeinderat Harbke beschließt den Entwurf des Bebauungsplans „Westlich Wulfersdorfer Weg“ (Bearbeitungsstand Februar 2023) als Satzung. Der Entwurf der Begründung (Bearbeitungsstand Februar 2023) wird gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung gem. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Bebauungsplan „Südstraße“ mit Begründung eingesehen und über dessen Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen / 0 Nein- Stimmen / 0 Enthaltungen

11) Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)

Herr Müller gibt hier zur Verständlichmachung einige Erläuterungen.

Beschluss: 06/2023

Der Gemeinderat der Gemeinde Harbke beschließt die Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen / 0 Nein- Stimmen / 0 Enthaltungen

12) Feststellung des Jahresabschlusses 2019

Beschluss: 07/2023

Der Gemeinderat der Gemeinde Harbke stellt den Jahresabschluss 2019 mit einem Überschuss in Höhe von 491.357,81 € fest.

Der Überschuss wird gemäß § 23 (1) KomHVO in voller Höhe der Rücklage aus den Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zugeführt.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen / 0 Nein- Stimmen / 0 Enthaltungen

13) Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2019

Der Bürgermeister übergibt die Versammlungsleitung an seinen Stellvertreter, Herrn Harena und nimmt im Gästebereich Platz.

Herr Harena verliest den Beschlusswortlaut zur Entlastung und bittet um Beschlussfassung.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen / 0 Nein- Stimmen / 0 Enthaltungen

Der Bürgermeister übernimmt erneut die Versammlungsleitung

14) Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder

Frau Ballhause erinnert an die Klärung der entstandenen Rinne aufgrund der Baumaßnahme Straße der Einheit.

Herr Scheibe fragt an, ob die Möglichkeit der Aufstellung einer DHL-Packstation besteht, da Frau Berkling Ende 2023 ihren Laden schließt.