

Niederschrift

der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ummendorf vom 16.09.2021

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:30 Uhr
Ort: Multiples Haus Ummendorf, Ummendorf
Anwesende: lt. Anwesenheitsliste
Entschuldigt: Herr Jakobs, Herr Kather
Gäste: lt. Anwesenheitsliste
Verwaltung: Frau Stelmaszyk (Protokoll)

Tagungsverlauf

Öffentlicher Teil

1) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Gemeinderatsmitglieder und Gäste. Es sind 9 Gemeinderäte und 5 Gäste sowie die Protokollantin anwesend. Herr Kather und Herr Jakobs haben sich entschuldigt. Der Bürgermeister stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2) Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Der Tagesordnung wird ohne Änderung einstimmig mit 9 Ja-Stimmen zugestimmt.

3) Genehmigung der Niederschrift vom 15.07.2021

Die Niederschrift der Sitzung vom 15.07.2021 wird mit 8-Ja-Stimmen und 1 Enthaltung bestätigt.

4) Bekanntgabe der Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Ratssitzung vom 15.07.2021

Im geschlossenen Teil der Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

5) Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister geht zunächst auf die Ergebnisse der Controllingliste ein. Gemeinsam mit Herrn Uebrig stellt er fest, dass seit der letzten Sitzung keine Ergebnisse in der Controllingliste erscheinen.

Dies wird eindringlich vom Gemeinderat kritisiert und muss dringend von der Verwaltung geändert werden!

Das könnte zum einen daran liegen, dass die Liste nicht ordentlich geführt wird, zum anderen aber auch daran, dass die Aufgaben nicht abgearbeitet werden. Herr Falke ergänzt deshalb, folgende Punkte aus der Controllingliste, die erledigt sind:

- (2019) Nr. 4 Hinweisschilder Für Sportplatz, Friedhof, Multiples Haus wurden aufgestellt
- (2020) Nr. 16 Änderung Querstraße in verkehrsberuhigter Bereich
- (2021) Nr. 1 Pflegevertrag für das mesophile Grünland ist unterschrieben

Nicht erledigt wurde dagegen, die Vorlage der Bauunterlagen und die Abgabe des Bauantrages für die Theatergarage sowie die Vorlage einer Detailauflistung der Kosten für das Multiple Haus. (2020 - Nr. 1)

Jung-Beckermann gibt bekannt, dass am 28.09.2021 die nächste Sitzung des Dorfentwicklungsausschusses um 18.30 Uhr zum Thema Ideenfindung Badelebener Str. 38 stattfindet. Sie würde gern mit Herrn Kampe und dem Bürgermeister vorher um 18.00 Uhr die Örtlichkeiten besichtigen.

Des Weiteren gibt Herr Falke bekannt:

- Die Verwaltung hat zum 01.09.2021 ein Online-Portal für die Kindertagesstätten veröffentlicht.
- Die Sozialdezernentin Frau Herzig ist seit 01.08.2021 im Ruhestand. Ihre Aufgaben wurden den Dezernaten 1, 3 und 4 zugeordnet.
- Am 02.08.21 wurde die Vermessung des 2. BA Kruggartenfeld in Auftrag gegeben.
- Dank einer Initiative von Bürgern aus der Vorderen Bögebreite wurde dort auf dem Spielplatz eine Sitzecke errichtet.
- Der Sendemast auf dem Grundstück Fabrikplatz 3 (G. Berger) soll für ein 5G-Netz aufgerüstet werden.
- Das WLAN-im Multiplen Haus ist durch dicke Wände nicht in jedem Bereich des Hauses zu nutzen. Hier muss noch einmal nachgerüstet werden.
- Die Tiefbauarbeiten der Telekom für den Glasfaseranschluss in der Grundschule sollen bis zum 03.10.21 abgeschlossen sein.
- Am 21.09. wird um 19.30 Uhr zur Auswertung des Kummerkastens eine Bürgerversammlung stattfinden. Die Bekanntmachung dazu erfolgt in den Aushangkästen, der Presse und im Internet.
- Am 02.10.21 ist ein Brauchtumsfeuer am Ökoteich anlässlich des Tages der Einheit geplant.
- Am 22.09.21 um 09.00 Uhr findet die Bauanlaufberatung zum nächsten Abschnitt im Flurerneuerungsverfahren (Bereich Thiemühle – Breiter Born) statt.
- Am 12.09.2021 fand in Polle eine Kommunalwahl statt. Es wurde ein neuer Bürgermeister/Bürgermeisterin gewählt. Nähere Informationen werden noch bekannt gegeben.

Auf Anfrage nach einer Einweihungsfeier für das Multiple Haus, bittet der Bürgermeister darum, dies noch bis zum Anfang 2022 aufzuschieben. Als Gründe dafür gibt er an:

- Noch zu vollendende Restarbeiten von mehreren Gewerken
- Baustelle auf dem Hof wegen Kultur- und Begegnungsstätte
- Bereinigung des Hofes von restlichen Baumaterialien

Die Finanzierung der Eröffnungsfeier soll durch das zuständige Architekturbüro erfolgen. Der Gemeinderat erklärt sich mit dieser Regelung einverstanden.

6) Baufortschritt, Stand der Vergaben, Stand der Finanzierung

Der Baufortschritt des Multiplen Hauses ist nicht zufriedenstellend. Noch immer sind nach 7 Jahren Bauzeit Arbeiten nicht restlos beendet. Der Bürgermeister hat die Hoffnung, dass 2022 endlich alles fertiggestellt ist, was geplant war. Die 2 Büroräume sind jedoch fertig und die Mieter sind eingezogen. Am 19.09.21 soll die erste Veranstaltung von der ev. Kirchengemeinde durchgeführt werden. Hierzu gibt es einen Nutzungsvertrag.

Der Bau der Theaterscheune verläuft planmäßig sowohl in baulicher als auch in finanzieller Hinsicht. Der Bürgermeister lobt die am Bau beteiligten Firmen.

Die Sanierung der Thiemühle hat planmäßig begonnen, sie soll in ca. 2 Monaten fertiggestellt sein.

7) Einwohnerfragestunde

Drei der anwesenden Gäste haben ein Grundstück im Wohngebiet Kruggartenfeld erworben. Sie fragen an, wann es mit der Erschließung endlich weitergeht und berufen sich auf Versprechen des Gemeinderates. Gleichzeitig beschwerten sie sich, dass sie überhaupt keine Informationen über den Baufortschritt erhalten. Der Gemeinderat lehnt die Verantwortung dafür ab. Die Gelder für die Erschließung des 2. BA Kruggartenfeld sind seit 3 Jahren im Haushalt geplant. Leider hat es die Verwaltung nicht geschafft, so der Bürgermeister, die Planung umzusetzen.

Da die Gespräche zwischen Gemeinderat und Verwaltung nicht gefruchtet haben, schlagen die Mitglieder des Gemeinderates vor, die verantwortlichen Mitarbeiter und den Verbandsgemeindebürgermeister zu einem gemeinsamen Gespräch mit dem Gemeinderat und den Bauwilligen im Rahmen der nächsten Sitzung des Ausschusses für Dorferneuerung einzuladen, um die weitere Vorgehensweise konkret zu besprechen.

Zwei Vertreter des USV tragen einen Antrag des Sportvereines vor, die Räumlichkeiten des ehemaligen Hortes/Jugendclub für den Verein nutzen zu dürfen, da ein erheblicher Bedarf an größeren Schiedsrichterräumen besteht. Herr Falke stellt den Antrag, dieses Anliegen im geschlossenen Teil der Gemeinderatssitzung zu diskutieren. Diesem Vorschlag wird von den Gemeinderatsmitgliedern zugestimmt. Gleichzeitig verspricht er den Vertretern des Vereins, die Entscheidung kurzfristig zu übermitteln.

8) Antrag der Wienerberger GmbH auf Zulassung eines obligatorischen Rahmenbetriebsplans gem. 52 Abs. 2a BBergG und §§ 57a und 57b BBergG für den Tontagebau Wefensleben

Nach kurzer Diskussion sind sich die anwesenden Gemeinderatsmitglieder einig, dass sie zu wenig Informationen zu diesem Thema haben, um darüber entscheiden zu können. Sie würden auch gern die Meinung der Einwohner zu diesem Thema hören. Die Verwaltung möge dazu eine Informationsveranstaltung organisieren. Dem Antrag auf Rückstellung dieses Beschlussvorschlages wird einstimmig zugestimmt.

9) Anfragen und Anregungen

Es gibt keine Anfragen und Anregungen.