

Stadt Mühlheim am Main

Antragsteller/in:

**Fraktionen CDU, GRÜNE,
BÜRGER und FDP**

Mühlheim am Main, den 27.04.2022

**Drucksache Nr.:
287/2021/2026**

Antrag

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich	Nicht öffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	16.05.2022	9	X	
Stadtverordnetenversammlung	19.05.2022	16	X	

Antrag der Fraktionen CDU, GRÜNE, BÜRGER und FDP: Infoveranstaltung Grundsteuerreform

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird beauftragt zu prüfen, in wieweit eine Informationsveranstaltung durch eine fachkundige Person (Finanzbeamten oder Steuerberater) zum Thema „Grundsteuerreform“ durchgeführt werden kann, um bestehende Fragen der Bürgerinnen und Bürger vor der bevorstehenden Abgabeverpflichtung ab dem Juli 2022 klären zu können.

Ziel der Veranstaltung soll sein, Informationen näher zu bringen, aber keine Hilfeleistungen zu den Erklärungspflichten zu erbringen (keine unerlaubte Hilfe in Steuer-sachen).

Das Ergebnis der Prüfung mit Nennung eines voraussichtlichen Veranstaltungstermins soll der Stadtverordnetenversammlung vorgelegt werden.

Erläuterungen:

Die bisherige Grundsteuer fußt auf veralteten Werten aus dem Jahr 1964. Das Bundesverfassungsgericht urteilte im Jahr 2018 die Verfassungswidrigkeit, mit der Folge, dass ab 2025 die bisherige Regelung durch eine veränderte Grundsteuer ersetzt werden muss. Daher sind alle Eigentümer von unbebauten/bebauten Grundstücken, Eigentumswohnungen oder land- und forstwirtschaftlichen Flächen ab dem 1. Juli 2022 bis zum 31. Oktober 2022 verpflichtet eine elektronische Erklärung zum Grundsteuermessbetrag für die im Eigentum gehörenden Grundstücke beim zuständigen Finanzamt abzugeben. Dies betrifft in Hessen ca. 3 Millionen Grundstücke.

Um den Bürgerinnen und Bürgern einen Überblick über die zu erklärenden Pflichten zu verschaffen und entsprechende Ängste zu nehmen, soll der Magistrat beauftragt werden, eine entsprechende Infoveranstaltung für Interessierte zu planen und durch eine fachkundige Person durchführen zu lassen.

Marius Schwabe
(Fraktionsvorsitzender)

Eva Jakob
(Fraktionsvorsitzende)

Dr. Jürgen Ries
(Fraktionsvorsitzender)

Michael Bill
(Fraktionsvorsitzender)