

Stadt Mühlheim am Main

Antragsteller/in:

Fraktion der SPD

Mühlheim am Main, den 26.04.2022

Drucksache Nr.:
283/2021/2026

Antrag

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich	Nicht öffentlich
Ausschuss für Bauwesen und Sicherheit	11.05.2022	9	X	
Stadtverordnetenversammlung	19.05.2022	15	X	

Antrag der SPD-Fraktion: Entwicklung Wohnungsbau durch die Wohnbau Mühlheim am Main GmbH

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird beauftragt, als Gesellschafter der Wohnbau Mühlheim am Main GmbH zu berichten, welche Sanierungen und Neubauten (öffentlich gefördert, frei finanziert, barrierefrei, u.ä.) durch die Gesellschaft in den nächsten 5 Jahren vorgesehen sind.

Erläuterungen:

Die Wohnungsbaugesellschaft leistet mit ihren rund 1.400 Wohnungen (davon über ein Drittel öffentlich gefördert) einen erheblichen Beitrag für bezahlbaren, barrierefreien und generationsübergreifenden Wohnraum.

In den letzten Jahren hat die Wohnungsbaugesellschaft für über 36 Millionen EUR neu gebaut und mehr als 100 zusätzliche Wohnungen geschaffen. Dazu kommt noch die Gemeinschaftsunterkunft in der Schillerstraße, die so nachhaltig geplant wurde, dass sie heute als Familienhaus mit Kindertagesstätte im Erdgeschoss genutzt werden kann. Für dieses Projekt wurde die Stadt Mühlheim nach 2014 erneut mit dem Spar-Euro bedacht.

Knapp 10 Millionen EUR wurden im gleichen Zeitraum für Instandhaltung und Modernisierung im Bestand verausgabt. Die energetische Sanierung leistet dabei einen Beitrag für unsere Umwelt.

Größere Balkone sorgen für mehr Lebensqualität und Lebensraum und der Anbau von Aufzügen sorgt für barrierefreie Erreichbarkeit.

Der beantragte Bericht soll zeigen, ob diese erfolgreiche Strategie fortgesetzt wird.

Harald Winter
(Fraktionsvorsitzender)

Rosemarie Palm
(Fraktionsvorsitzende)