

Gemeinde Möhnese <small>Kreis Soest</small> Der Bürgermeister	Vorlage Nr. 161/ 2020	
	<input checked="" type="checkbox"/>	in öffentlicher Sitzung
	<input type="checkbox"/>	in nichtöffentlicher Sitzung

TOP 5	Mensa - Sachstand
Fachbereich:	FB Zentrale Dienste / Ordnung / Soziales
Berichterstatter:	Her Koch
Bearbeiter:	Frau Roi

Beratungsfolge						
Datum	Ausschuss	TOP	einstimmig	ja	nein	Enthaltungen
27.08.2020	Ausschuss für Schule, Kultur, Vereine und Generationen	5				

I. Beschlussvorschlag

Der Ausschuss nimmt Kenntnis von den im Sachverhalt genannten Maßgaben des Raumprogrammes bei einer weitergehenden Planung für den Mensastandort „Altes Hallenbad“ auf der Grundlage eines Neubaus mit einer Cook & Chill- Variante.

Unabhängig hiervon wird zur OGGS Planung auf den entsprechenden Tagesordnungspunkt (TOP 7) der Sitzung verwiesen.

II. Sachdarstellung	-	Begründung	-	Bewertung
---------------------	---	------------	---	-----------

Zum Sachverhalt verweise ich auf die bisherigen Beratungen und Beschlüsse des Rates der Gemeinde Möhnesee und der Fachausschüsse. Der aktuelle Sachstand ergibt sich aus der Vorlage zur Sitzung des Ausschusses für Bauen und Verkehr (ABV) vom 06.08.2020, siehe nachfolgender Link:

<https://ratsinfoservice.de/ris/moehnesee/agendaitem/details/2724>

Der ABV hat sich am 06.08.20 mit der gutachterlichen Bewertung des Architekten Schiffers zur Machbarkeit einer Folgenutzung des heutigen Hallenbadgrundstücks mit einer MENSA befasst und beschlossen:

- I. Bei einer weitergehenden Planung für den Mensastandort „Altes Hallenbad“ soll dieses auf der Grundlage eines Neubaus erfolgen.
- II. Der Ausschuss für Schule, Kultur, Vereine und Generationen wird gebeten, die Maßgaben für eine Mensa vorzubereiten.

Die **Maßgaben für die Mensa** orientieren sich an dem vorliegenden o.g. Konzept und umfassen bei einem Neubau:

Ca. 160 Sitzplätze im Mensabetrieb, weitere 56 Plätze sind nach Abbau der Szenefläche möglich. Ein zugeordneter Freibereich bietet zusätzliche Möglichkeiten des Aufenthalts.

Alternativ sind ca. 290 Sitzplätze als Reihenbestuhlung möglich (bei Aula Nutzung). Der Eingangsbereich lässt sich durch Öffnen der mobilen Trennwand hinnehmen und bietet weiteren 30 Personen Platz.

Der Grundriss ermöglicht sowohl eine reine Ausgabeküche als auch eine Cook & Chill-Variante. Die Cook & Chill-Variante wird bevorzugt da eine zukunftsweisende Nutzung eine entsprechende Ausstattung benötigt.

Die entsprechenden Unterlagen (Machbarkeitsstudie einschl. Lageplan, Grundrisse) sind dieser Vorlage beigelegt.

Damit sind Vorgaben aus den Grundsätzen für die Aufstellung von Raumprogrammen für allgemeinbildende Schulen und Förderschulen, BASS Nr. 10-21 Nr.1 vom 19.10.1995, für eine drei zügige Sekundarschule, berücksichtigt. Ebenso entspricht das Raumprogramm den Abstimmungen mit der Möhnesee-Schule. Auf der Basis einer im Mai 2016 und in der Folgezeit aktualisierten Schülerzahlenprognose der Möhnesee-Schule wird hier von einer mittel bis langfristigen Gesamtschülerzahl von ca. 350 bis 400 Schülerinnen und Schülern (SuS) ausgegangen, aktuell beträgt die Zahl 363 SuS (Stand 33. KW 2020). Ausgehend von 400 SuS bei einer von der Möhnesee-Schule geschätzten Teilnahme von 30 – 40 % ist mit voraussichtlich 120 – 160 Mensanutzenden auszugehen. Bei einer denkbaren Mensa – Nutzung in zwei Schichten ist auch bei steigenden Nutzerzahlen eine ausreichende Fläche geplant.

Kosten

Bei einer Grundfläche von ca. 570 qm (510 qm gemäß EG-Fläche laut beigefügtem Lageplan – Anlage 2- zuzüglich ca. 53 qm für Nebenräume, WC) wird für einen Komplettneubau mit Kosten von ca. 2,31 Mio € (einschl. Abriss) geschätzt. Hinzu sind die Kosten für eine Cook & Chill- Variante in Höhe von ca. 170 t€ brutto hinzuzurechnen.

III. Finanzielle Auswirkungen / HH 2020

1. Finanzierung

Finanzielle Auswirkung **ja**
Kostenstelle / Kostenart: /
Gesamtansatz: 0,0000
Verbraucht: 0,0000
noch verfügbar: **0,0000**
Bedarf: **0,0000**
jährl. Folgekosten 0,0000

2. Bemerkungen:

3.

(Unterschrift)

Anlagen:

1, Machbarkeitsstudie vom 15.05.2020
2, Fläche Studie Mensa