

Gemeinde Möhnesee <small>Kreis Soest</small> Der Bürgermeister	Vorlage Nr. 16/ 2020 - 1	
	<input checked="" type="checkbox"/>	in öffentlicher Sitzung
	<input type="checkbox"/>	in nichtöffentlicher Sitzung

TOP 3	31. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Südufer - ehemals Sailing-Club“, Möhnesee-Körbecke, in Sachen Folgenutzung
Fachbereich:	FB Gemeindeentwicklung / Bauwesen / Umwelt
Berichterstätter:	Herr Schulte
Bearbeiter:	Herr Dünschede / Herr Dröppelmann

Beratungsfolge						
Datum	Ausschuss	TOP	einstimmig	ja	nein	Enthaltungen
05.03.2020	Ausschuss für Planung, Gemeindeentwicklung und Umwelt	3				
26.03.2020	Gemeinderat					

I. Beschlussvorschlag

Beschlussempfehlung an den Gemeinderat:

Der Aufstellungsbeschluss zur beantragten Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Südufer – ehemals Sailing-Club“, Möhnesee-Körbecke, sowie zur 31. Änderung des Flächennutzungsplanes wird gefasst.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit durch Aushang der Planung im Rathaus gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die erste Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB werden durchgeführt. Nach Erarbeitung der Planunterlagen wird der dann ausgearbeitete Entwurf im Ausschuss weiter beraten.

II. Sachdarstellung	-	Begründung	-	Bewertung
----------------------------	---	-------------------	---	------------------

1. Zunächst verweise ich auf die Beratungen und Beschlüsse des APGU des Rates der Gemeinde Möhnesee, insbesondere auf den TOP 10 der Sitzung vom 05.02.2020 (Vorlage Nr. 16/2020), in welcher die Angelegenheit bis zur nächsten Sitzung des APGU vertagt wurde.
2. Die für die öffentliche Auslegung erforderlichen Unterlagen müssen erarbeitet werden.
3. Bezüglich der Planungs- und Verfahrenskosten ist mit dem Vorhabenträger ein Städtebaulicher Vertrag abzuschließen.

(Unterschrift)