



STADT LÖNINGEN
Der Bürgermeister



BESCHLUSSVORLAGE

Vorlagen-Nr. 98/2023
Amt / Fachbereich
Bauen, Planen, Umwelt

Tagesordnungspunkt

20. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 127 "Dorfplatz Schelmkappe"

hier: Feststellungsbeschluss

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Ausschuss für Planen, Bauen, Umwelt und Verkehr (P, B, U u. V)	04.09.2023
Verwaltungsausschuss	13.09.2023
Rat der Stadt Lönigen	20.09.2023

Behandlung in	X	öffentlicher Sitzung		nichtöffentlicher Sitzung
---------------	---	----------------------	--	---------------------------

Sach- und Rechtslage

Der Entwurf der 20. Flächennutzungsplanänderung im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 127 „Dorfplatz Schelmkappe“ nebst Begründung und Umweltbericht hat in der Zeit vom 08.05.2023 bis 14.06.2023 – beide Tage einschließlich – gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.

Seitens der Öffentlichkeit sind keine Anregungen eingegangen.

Gleichzeitig hatten die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB die Möglichkeit zu der Planung Stellung zu nehmen.

Für die eingegangenen Einwendungen sind Abwägungsvorschläge erarbeitet worden. Die Abwägungsvorschläge liegen diese Sitzungsvorlage als Anlage bei.

Nach Beratung über die Abwägungsvorschläge wird dem Rat der Stadt Lönigen empfohlen, den Feststellungsbeschluss für die 20. Flächennutzungsplanänderung im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 127 „Dorfplatz Schelmkappe“ mit Begründung und Umweltbericht zu fassen.



STADT LÖNINGEN
Der Bürgermeister



Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Lönigen fasst den Feststellungsbeschluss für die 20. Flächennutzungsplanänderung im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 127 „Dorfplatz Schelmkappe“ mit Begründung und Umweltbericht