

## Kostenschätzung

Bauvorhaben:

Sanierung Fw-Gerätehaus Heine

Bauherr:

Gemeinde Hagen im Bremischen, Amtsplatz 3, 27628 Hagen

Bauort:

Hagener Straße 13a, 27628 Hagen im Brem. / OT Heine

Pos.	Gewerk	Menge	Einheitspreis	Gesamtpreis	Summe Gewerk
1.)	<b>Baustelleneinrichtung:</b>				
	Baustelleneinrichtung/Toilette	1 Stück	500,00	500,00	
					<b>500,00</b>
2.)	<b>Tiefbauarbeiten:</b>				
	GEWI-Prähle gemäß Angebot Firma Nolte	1 Stück	28000,00	28000,00	
					<b>28000,00</b>
3.)	<b>Maurer- und Betonarbeiten:</b>				
	Bauzaun Höhe 2m	20 lfdm	10,00	200,00	
	Gerüst	60 m <sup>2</sup>	15,00	900,00	
	Gerüst als Arbeits- + Fanggerüst	20 lfdm	20,00	400,00	
	Belagverbreiterung	20 lfdm	8,00	200,00	
	Abriss vorh. Giebel incl. Entsorgung	60 m <sup>2</sup>	100,00	6000,00	
	Ringanker	10 lfdm	50,00	500,00	
	KS-Mwk d = 17,5	35 m <sup>2</sup>	55,00	1950,00	
	Mwk-Dämmung 6 cm	35 m <sup>2</sup>	10,00	350,00	
	Verblender	60 m <sup>2</sup>	100,00	6000,00	
	Verblender fugen	60 m <sup>2</sup>	15,00	900,00	
	Innenputz	50 m <sup>2</sup>	11,00	550,00	
	KS-Mwk d = 11,5	7,5 m <sup>2</sup>	50,00	400,00	
	vorh. Fundament ggf. örtl. Verstärken	1 Stück	3500,00	3500,00	
	Ausflücken des vorh. Mwk	1 Stück	1500,00	1500,00	
					<b>23350,00</b>
4.)	<b>Zimmererarbeiten</b>				
	Abfangen vorh. Dachkonstruktion	1 Stück	250,00	250,00	
	Ortgang Giebel verkleiden	5 m <sup>2</sup>	50,00	250,00	
	Abriss vorh. Vertäfelung + entsorgen	1 Stück	500,00	500,00	
					<b>1000,00</b>
5.)	<b>Innenausbau</b>				
	Holzkonstruktion für Innenschale im Giebel	18 m <sup>2</sup>	80,00	1450,00	
	Wandfläche mittels GK-Platten verkleiden	18 m <sup>2</sup>	28,00	550,00	
	Wärmedämmung neuer Giebel	18 m <sup>2</sup>	12,00	250,00	
					<b>2250,00</b>
6.)	<b>Tischlerarbeiten</b>				
	1 neue Innentür Toilette	1 Stück	400,00	400,00	
					<b>400,00</b>
7.)	<b>Malerarbeiten</b>				
	Material- + Lohnko. DG neu tapez. + streichen	1 Stück	3500,00	3500,00	
					<b>3500,00</b>

8.)	<b>Elektroarbeiten</b>				
	Materialkosten	1 Stück	200,00	200,00	
	Lohnkosten	1 Stück	800,00	800,00	
					<b>1000,00</b>
9.)	<b>Sanitärarbeiten</b>				
	Sanitärarbeiten neue Toilette incl.	1 Stück	7500,00	7500,00	
	Fliesenarbeiten				<b>7500,00</b>
10.)	<b>Außenanlagen</b>				
	Erdarbeiten für Tiefbauer/Freilegen Pfähle	10 Stück	100,00	1000,00	
	Aufnahme und Wiederherstellung vorh. Zaun	1 Stück	500,00	500,00	
	Verteilen/Abfahren Restboden incl. Begrünung	1 Stück	1000,00	1000,00	
					<b>2500,00</b>
11.)	<b>Technische Bearbeitung</b>				
	Ausschreibung/Bauleitung	1 Stück	3000,00	3000,00	
	Statik zur Lastermittlung für Bodengutachten	1 Stück	1000,00	1000,00	
	Bodengutachten zur Ermittlung Mantelreibung für Tiefbauer	1 Stück	3000,00	3000,00	
					<b>7000,00</b>
					<b>77000,00</b>
				netto	<b>14630,00</b>
				19 % Mwst	<b>91630,00</b>

Dipl.-Ing. K. Palait  
 Weizenbergsweg 7  
 27628 Lehnstedt  
 03.08.2020