



Verantwortlich: Hannes Leppin
Amt: Bauamt

SITZUNGSVORLAGE

S/IX/420

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	01.07.2020	9	ja
Samtgemeindeausschuss			nein
Samtgemeinderat			ja

48. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Gellersen - Abwägungsbeschluss

Sachverhalt:

Im Verfahren zur 48. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Gellersen wurde die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchgeführt.

Im Rahmen der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung wurden Anregungen vorgebracht, die mit einer entsprechenden Abwägung (siehe Anlage) in den Entwurf des Flächennutzungsplanes eingegangen sind.

Der Planentwurf und der Entwurf der Begründung sind ebenfalls als Anlage beigefügt.

Weitere Erläuterungen erfolgen mündlich durch das Planungsbüro Patt aus Lüneburg.

Beschlussempfehlung:

Abwägungsbeschluss:

Unter Berücksichtigung aller eingegangenen Anregungen wird die Gesamtabwägung gemäß dem der Vorlage anliegenden Protokollauszug beschlossen.

Feststellungsbeschluss:

Der Rat der Samtgemeinde Gellersen beschließt die 48. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Gellersen und die dazugehörige Begründung sowie den Umweltbericht.

Anlage(n):

48. Änderung des Flächennutzungsplanes - Abwägungsvorschläge zur Behördenbeteiligung

48. Änderung des Flächennutzungsplanes - Übersichtsplan sowie Begründung inkl. Umweltbericht