

Planung Strategischer Grunderwerb 2024:

Auszug aus dem Vorbericht 2015:

Budgetbereich 5 – Bauamt

Im Produkt **Raumplanung und Entwicklung (5 51101)** sind Investitionen für den **strategischen Grunderwerb** vorgesehen.

Hierzu hatte sich die Gemeindevertretung verständigt, die Verkaufserlöse aus Grundstücken und die übrig gebliebenen Mittel für strategischen Grunderwerb des **2.Vorjahres** zu planen.

Für die Folgejahre wurde mit den entsprechenden Ansätzen geplant, die dann jeweils anzupassen sind:

	2015	2016	2017	2018
strategischer Grunderwerb	672.200	350.000	350.000	350.000

Neu für 2024 (nach o. g. GV-Willen)

Hierzu hatte die Gemeindevertretung am 21.03.2013 und 26.09.2013 (TOP 8) beschlossen, die Verkaufsmehrerlöse aus Grundstücken (KT/KST/SK: 1113200/096/68210001) und die übrig gebliebenen Mittel aus dem Budget des strategischen Grunderwerbs (KT/KST/SK: 1113200/164/78210001) des **2. Vorjahres** zu planen.

Aus dem vorläufigen Jahresabschluss 2022 ergeben sich folgende Werte:

<i>Verkaufsmehrerlöse 2022:</i>	<i>112.700 EUR (Einzahlungen über Plan)</i>
<i>Strategischer Grunderwerb 2022:</i>	<i>550.900 EUR (nicht verausgabte Gelder)</i>
<i>Ergibt einen Planansatz für 2024:</i>	<u>663.600 EUR</u>

Nach Rücksprache mit dem Fachamt ist es (weiterhin) vorgesehen, Grundstücke im Umfeld des zukünftigen „Turmbahnhofs“ in Mahlow sowie im Umfeld des zukünftigen Haltepunktes von RR in Dahlewitz zu erwerben.

Im Zusammenhang mit der Sicherung der letzten Mauerweggrundstücke sollten auch entsprechende Mittel bereitgestellt werden.

Da die avisierten 663,6 TEUR hierfür nicht auskömmlich sein werden, ergibt sich somit ein weiterer Mittelbedarf in Höhe von 380 TEUR.

Der Planansatz des strategischen Grunderwerbs für das Jahr 2024 beträgt somit

in EUR

Maßnahme	2024	2025	2026	2027
Strategischer Grunderwerb	1.043.600	350.000	350.000	350.000

gez. Kolditz