

Gemeindevertretung
der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow

Blankenfelde-Mahlow, 17.04.2023

NIEDERSCHRIFT

über die 2. Sitzung (öffentlicher Teil) der Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 30.03.2023
Sitzungszeit: 18:02 Uhr bis 18:35 Uhr
Sitzungsort: Verwaltungsgebäude - Sitzungssaal
Blankenfelde-Mahlow, OT Dahlewitz, Zülowstraße 12

Teilnehmer:

anwesend

stellv. Vorsitzender der Gemeindevertretung

Herr Thomas Mottner

Mitglieder der Gemeindevertretung

Herr Thomas Becker

Herr Hartmut Binternagel

Herr Frank Bitterling

ab 18:04 Uhr

Herr Daniel Freiherr von Lützow

ab 18:04 Uhr

Frau Katja Grassmann

ab 18:06 Uhr

Frau Sabine Harding

Frau Claudia Heine

Frau Vera Hellberg

ab 18:06 Uhr

Herr Matthias Knake

Frau Wiebke Knake

Herr Alexander Korsch

Herr Bastian Krüger

Herr Bernd Marquardt

Herr Michael Pfahler

Frau Sylvia Püschel

ab 18:03 Uhr

Herr Lars Radzyski

Herr Roland Scharp

Herr Gregor Schiller

Frau Anke Scholz

Herr Uwe Schüler

Herr Michael Schwuchow

Herr Matthias Stefke

Frau Angelika Tepper

Herr Andreas von Drateln

Verwaltung

Frau Bettina Beyer

Frau Marion Dzikowski

Herr Michael Lippitz (*Protokollant*)

Frau Konstanze Luck (*Protokollantin*)

Frau Katharina Schiller

nicht anwesend

Herr Andreas Buch	<i>entschuldigt</i>
Frau Andrea Hollstein	<i>entschuldigt</i>
Frau Ailine Lehmann	<i>entschuldigt</i>
Herr Marcel Lietsch	<i>entschuldigt</i>
Frau Sabine Mozuch	<i>entschuldigt</i>
Herr Ronald Rahneberg	
Herr Björn Taube	
Herr Robert Trebus	

Ursprüngliche Tagesordnung:

siehe Anlage 1

Beschlossene Tagesordnung:**A. Öffentlicher Teil**

- TOP 1: Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 TOP 2: Feststellung der Tagesordnung der Sitzung
 TOP 3: Einwendungen gegen die Niederschriften (öffentlicher Teil) der
 1. Sitzung vom 26.01.2023 und der Fortsetzungssitzung vom 23.02.2023
 TOP 4: Information des Vorsitzenden
 TOP 5: Information des Bürgermeisters
 TOP 6: Bericht aus den Zweckverbänden
 TOP 7: Anfragen der Einwohner
 TOP 8: Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder der Gemeindevertretung
 TOP 9: Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan DA 24
 „Kunstlogistikzentrum Dahlewitz“
 TOP 10: Verkehrssicherheit und Stellplätze Karl-Liebknecht-Straße (Märkische
 Promenade – Drosselsteig)
 TOP 11: Abberufung eines Sicherheitspartners der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow
 TOP 12: Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN // Prüfauftrag zur Errichtung
 einer Bushaltestelle am Kreisverkehr Dahlewitz
 TOP 13: Antrag der Fraktion BAM/FDP // Erstellung der Geschäftsordnung für den
 Sportstammtisch
 TOP 14: Antrag der Fraktion AfD // Öffnung des Natursportparks
 TOP 15: Antrag der Fraktion AfD // Errichtung/ anbringen einer
 Geschwindigkeitsmesstafel mit LED Anzeige
 TOP 16: Antrag der Fraktion DIE LINKE // Spielplatz Bereich Lückefeld
 TOP 17: Antrag der Fraktion FreieWG // Stellplatzsituation in der GAGFAH-Siedlung
 TOP 18: Genehmigung der Teilnahme der Verwaltungsmitarbeiter am
 nichtöffentlichen Teil der Sitzung

TOP 1.	Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
---------------	--------------------------------------------------------------

Zu Beginn der Sitzung sind 20 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

Der stellvertretende Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Weiter informiert der stellvertretende Vorsitzende, dass Herr Claus Treffkorn (ehemaliger Ortsvorsteher Dahlewitz, sachkundiger Einwohner) verstorben ist und bittet alle, sich zum Gedenken an Herrn Treffkorn zu erheben.

Herr Radzyski nimmt ab 18:03 Uhr an der Sitzung teil, es sind 21 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

TOP 2.	Feststellung der Tagesordnung der Sitzung
---------------	--------------------------------------------------

Herr Korsch teilt mit, dass er den TOP 13 „Antrag der Fraktion BAM/FDP // Erstellung der Geschäftsordnung für den Sportstammtisch“ zurückzieht.

Herr Freiherr von Lützow und Herr Bitterling nehmen ab 18:04 Uhr an der Sitzung teil, es sind 23 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

Der stellvertretende Vorsitzende lässt über die vorliegende Tagesordnung abstimmen

Abstimmungsergebnis: Ja: 23 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**

TOP 3.	Einwendungen gegen die Niederschriften (öffentlicher Teil) der 1. Sitzung vom 26.01.2023 und der Fortsetzungssitzung vom 23.02.2023
---------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Gegen die Niederschriften (öffentlicher Teil) der 1. Sitzung vom 26.01.2023 und der Fortsetzungssitzung vom 23.02.2023 erheben sich keine Einwände.

TOP 4.	Information des Vorsitzenden
---------------	-------------------------------------

Seitens des stellvertretenden Vorsitzenden liegen keine Informationen vor.

TOP 5.	Information des Bürgermeisters
---------------	---------------------------------------

Seitens des Bürgermeisters liegen keine Informationen vor.

TOP 6.	Bericht aus den Zweckverbänden
---------------	---------------------------------------

Es liegen keine Informationen zu den Zweckverbänden vor.

Frau Grassmann und Frau Hellberg nehmen ab 18:06 Uhr an der Sitzung teil, es sind 25 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

TOP 7.	Anfragen der Einwohner
---------------	-------------------------------

Ein Einwohner informiert zur GAGFAH-Siedlung, dass zusätzlich 6 neue Parkplätze ohne Behinderungen nachgewiesen werden können. Weiter erklärt der Einwohner, dass er von der Polizei die Information erhalten habe, dass es in der Siedlung 3 Unfälle gegeben habe und nicht wie im letzten Bauausschuss informiert wurde, dass die Zahl der Unfälle im zweistelligen Bereich läge.

Der Bürgermeister erklärt, dass es sich um ein Missverständnis handelt. Er habe im Bauausschuss berichtet, dass die Beschwerden im zweistelligen Bereich liegen und verweist auf den TOP 17, in dem über das weitere Vorgehen entschieden wird.

TOP 8.	Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder der Gemeindevertretung
---------------	------------------------------------------------------------------------

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 9	Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan DA 24 „Kunstlogistikzentrum Dahlewitz“ BSV-Nr.: GV 23/2022
--------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der stellvertretende Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans DA 24 „Kunstlogistikzentrum Dahlewitz“.

Das Plangebiet umfasst auf einer Fläche von rund 4,7 ha folgende Flurstücke (Anlage 1):

Gemarkung/Flur	Flurstücke	Flurstücke teilweise
Gemarkung Dahlewitz, Flur 5		475, 476, 798

Ziel der Planung ist die Herstellung der bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit eines Gewerbestandes in Form einer Gewerbehalle, eines Bürogebäudes sowie Stellplatz- und Logistikflächen im Bereich südlich der Bundesautobahn A10 und westlich der Bundesstraße B96.

Die Ausarbeitung der notwendigen Planungen wird von der Gemeinde auf den Vorhabenträger übertragen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 0 / Nein: 24 / Enthaltung: 1 → **abgelehnt**

Beschlusnummer: **GV 23/2/2022**

TOP 10.	Verkehrssicherheit und Stellplätze Karl-Liebknecht-Straße (Märkische Promenade – Drosselsteig) BSV-Nr.: GV 45/2022
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der stellvertretende Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen:

Die Gemeindevertretung beschließt die Aufhebung des Beschlusses GV 52/2018 zur Umsetzung der Verkehrssicherungskonzeption mit Stand 08/2018 in der Karl-Liebknecht-Straße von Märkischer Promenade bis Drosselsteig.

Abstimmungsergebnis: Ja: 25 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**

Beschlusnummer: **GV 45/2/2022**

TOP 11.	Abberufung eines Sicherheitspartners der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow BSV-Nr.: GV 49/2022
----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der stellvertretende Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen:

Die Gemeindevertretung beschließt, Herrn Marcus Schmohl als Sicherheitspartner der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow abuberufen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 25 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**

Beschlusnummer: **GV 49/2/2022**

TOP 12.	Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN // Prüfauftrag zur Errichtung einer Bushaltestelle am Kreisverkehr Dahlewitz BSV-Nr.: Fraktion 22/2022
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der stellvertretende Vorsitzende lässt über den Fraktionsantrag abstimmen:

Die Gemeindevertretung möge beschließen, dass die Verwaltung die Möglichkeit der Genehmigung und Errichtung einer zusätzlichen, barrierefreien Bushaltestelle zwischen Kreisverkehr Dahlewitz und Ecke Eschenweg (Linie 792) z.B. im Bereich der Fußgängerquerung Mittelstraße in Fahrtrichtung Gewerbegebiet umfassend prüft.

Weiterhin soll eine Kostenschätzung für die Errichtung, eventuell notwendigen Grunderwerb und möglicher weiterer Kosten als Diskussionsgrundlage für die Fachausschüsse erstellt werden.

Nach erfolgter Prüfung berichtet die Verwaltung das Ergebnis mit einer Beschlussvorlage zur weiteren Diskussion und Empfehlung bis spätestens November 2022 in den Ausschüssen "F&W" und "G&U".

Abstimmungsergebnis: Ja: 25 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**

Beschlusnummer: **Fraktion 22/2/2022**

TOP 13.	Antrag der Fraktion BAM/FDP // Erstellung der Geschäftsordnung für den Sportstammtisch Fraktion 33/2022
----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Herr Korsch zieht im Namen der Fraktion BAM/FDP den Antrag zurück.

TOP 14.	Antrag der Fraktion AfD // Öffnung des Natursportparks Fraktion 1/2023
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------

Herr Freiherr von Lützw beantragt in Namen der Fraktion AfD die Verweisung in den Ausschuss für Bildung, Jugend und Sport.

Der stellvertretende Vorsitzende lässt über die Verweisung abstimmen:

Abstimmungsergebnis: Ja: 21 / Nein: 3 / Enthaltung: 1 → **zugestimmt**

TOP 15.	Antrag der Fraktion AfD // Errichtung/ anbringen einer Geschwindigkeitsmesstafel mit LED Anzeige Fraktion 2/2023
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Herr Freiherr von Lützw beantragt im Namen der Fraktion AfD die Verweisung in den Bauausschuss.

Der stellvertretende Vorsitzende lässt über die Verweisung abstimmen:

Abstimmungsergebnis: Ja: 19 / Nein: 5 / Enthaltung: 1 → **zugestimmt**

TOP 16.	Antrag der Fraktion DIE LINKE // Spielplatz Bereich Lückefeld Fraktion 3/2023
----------------	------------------------------------------------------------------------------------------

Frau Scholz beantragt im Namen der Fraktion DIE LINKE die Verweisung in den Ausschuss Gemeindeentwicklung und Umwelt und in den Ausschuss für Bildung, Jugend und Sport.

Der stellvertretende Vorsitzende lässt über die Verweisung abstimmen:

Abstimmungsergebnis: Ja: 25 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**

TOP 17.	Antrag der Fraktion FreieWG // Stellplatzsituation in der GAGFAH-Siedlung Fraktion 4/2023
----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------

Frau Hellberg stellt folgenden Änderungsantrag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde Mahlow beschließt zur Parkplatzregelung in der GAGFAH-Siedlung folgendes:

- 1. Die angeordneten Stellplätze in der GAGFAH-Siedlung (Lerchenweg, Feldstraße, An den vier Ruten, Birkenweg, Im Gehölz, Kiefernweg) können weitestgehend erhalten bleiben, jedoch sollen die Markierungen der Stellplätze erneuert werden. Dabei sollen die Größe der Stellplätze, sowie die von den Bürgern als Problembereiche angegebenen Stellplätze geprüft und entsprechend geändert werden oder gegebenenfalls wegfallen.**
- 2. Punkt 2 kann gestrichen werden**

Die Mitglieder der Gemeindevertretung diskutieren zu den Themen:

- Prüfung von Baugenehmigungen von versetzten Einfahrten
- Erneuerung der Markierungen der Stellflächen ist Pflichtaufgabe der Verwaltung
- Anzahl der Beschwerden (34 seit 2011)
- Die Prüfung der Problemparkplätze kann ohne Planungsbüro durchgeführt werden

Herr Pfahler beantragt im Namen der Fraktion AfD die Überweisung in Bauausschuss

Der stellvertretende Vorsitzende lässt über die Verweisung abstimmen:

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 / Nein: 16 / Enthaltung: 1 → **abgelehnt**

Der stellvertretende Vorsitzende lässt über den Änderungsantrag abstimmen.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde Mahlow beschließt zur Parkplatzregelung in der GAGFAH-Siedlung folgendes:

Die angeordneten Stellplätze in der GAGFAH-Siedlung (Lerchenweg, Feldstraße, An den vier Ruten, Birkenweg, Im Gehölz, Kiefernweg) können weitestgehend erhalten bleiben, jedoch sollen die Markierungen der Stellplätze erneuert werden. Dabei sollen die Größe der Stellplätze, sowie die von den Bürgern als Problembereiche angegebenen Stellplätze geprüft und entsprechend geändert werden oder gegebenenfalls wegfallen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 16 / Nein: 8 / Enthaltung: 1 → **zugestimmt**

Beschlusnummer: **Fraktion 4/2/2023**

TOP 18.	Genehmigung der Teilnahme der Verwaltungsmitarbeiter am nichtöffentlichen Teil der Sitzung
----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------

Der stellvertretende Vorsitzende lässt über die Teilnahme von Frau Beyer am nichtöffentlichen Teil der Sitzung abstimmen:

Abstimmungsergebnis: Ja: 23 / Nein: 0 / Enthaltung: 2 → **zugestimmt**

Die Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:35 Uhr.

Blankenfelde-Mahlow, den 17.04.2023

Thomas Mottner
*stellvertretender Vorsitzender der Gemeindevertretung
der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow*