

Ortsbeirat Blankenfelde
der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow

Blankenfelde-Mahlow, 16.03.2023

NIEDERSCHRIFT

über die 2. Sitzung (öffentlicher Teil) des Ortsbeirates Blankenfelde der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow

Sitzungsdatum: Montag, den 06.03.2023
Sitzungszeit: 19:00 Uhr bis 21:00 Uhr
Sitzungsort: "Alte Aula"
Blankenfelde-Mahlow (OT Blankenfelde), Zossener Damm 2

Teilnehmer:

anwesend

Ortsvorsteherin

Frau Hannelore Pappschik

Mitglieder des Ortsbeirates

Frau Rosa Loy
Herr Günter Prill
Frau Sabine Ueck
Herr Helmut Uwer

Ursprüngliche Tagesordnung:

siehe Anlage 1

Beschlossene Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

- TOP 1: Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 2: Feststellung der Tagesordnung der Sitzung
- TOP 3: Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der 1. Sitzung vom 06.02.2023
- TOP 4: Informationen der Ortsvorsteherin
- TOP 5: Anfragen der Einwohner
- TOP 6: Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder
- TOP 7: Beschluss zum städtebaulichem Konzept Blankenfelde – Entwicklung historischer Dorfkern - Neugestaltung EDEKA
- TOP 8: Absprachen und Vorbereitungen zum Frühjahrsputz am 01.04.2023
- TOP 9: Vorbereitungen zum Osterfeuer am 08.04.2023
- Antrag Freiwillige Feuerwehr Blankenfelde

TOP 1.	Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
--------	---

Die Ortsvorsteherin begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

TOP 2.	Feststellung der Tagesordnung der Sitzung
---------------	--

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form bestätigt.

TOP 3.	Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der 1. Sitzung vom 06.02.2023
---------------	---

Gegen die Niederschrift der 1. Sitzung (öffentlicher Teil) vom 06.02.2023 erheben sich keine Einwände.

TOP 4.	Informationen der Ortsvorsteherin
---------------	--

Die Ortsvorsteherin informiert:

- Die Ortsvorsteherin begrüßt Herrn Günter Prill im Ortsbeirat Blankenfelde und wünscht eine gute, gemeinsame Zusammenarbeit (Herr Prill stellt sich kurz vor).
- Info aus Ortsvorsteherrunde/Verwaltung am 8. Februar 2023
- „Mainaue“ Arbeiten finden zur Herstellung und Gestaltung zurzeit statt, voraussichtliche Fertigstellung der Anlage April/Mai 2023
- Beantwortung Nachfragen aus der Ortbeiratssitzung vom 06.02.2023:
- Stand Kasernengelände: Ortstermin hat stattgefunden, weitere Informationen folgen
- Busverkehr nach Wassmannsdorf: (wegen Einschränkung Ausfall Regio) ist nicht vorgesehen und geplant. Diesbezüglich bitte Rückfragen an die Deutsche Bahn stellen
- Abriss des alten Verwaltungsgebäudes: noch kein Termin bekannt, eine Vermietung wird nicht in Betracht gezogen
- Grundsätzlich gibt es keine Probleme mit E-Mails der Verwaltung. Es muss darauf geachtet werden, dass jeglicher Schriftverkehr in PDF geschickt werden muss, ansonsten können diese nicht geöffnet werden
- Ortsvorsteherin hatte am 23. Februar ein Gespräch mit Frau Hein und Frau Löffelholz (Verwaltung) hinsichtlich des Themas „Einsatz von Mehrweggeschirr“
- Gemeinde Blankenfelde-Mahlow plant eine Willkommenstour für Neubürger am 7. Mai 2023 mit einem Bus. Alle Ortsteile werden einbezogen. Teilnahme der Ortsvorsteher erwünscht
- Erinnerung Haushalt 2024: Wünsche und Vorstellungen der Ortsbeiratsmitglieder bis zur Augustsitzung überdenken und dort einbringen für weitere Planungen (Sitzung findet am 28. August 2023 statt)
- In der 2. Sitzung des Bauausschusses am 2. März wurde der Antrag der Fraktion FreieWG vom 16.01.2023, Fraktionsantrag: Fraktion 4/2023 (Stellplatzsituation in der GAGFAH-Siedlung) behandelt und mehrheitlich zugestimmt. Die Gemeindevertretung wird darüber letztendlich entscheiden.
- Drei Bürger waren heute in der Ortsvorstehersprechstunde
 - o Wunsch Aufstellen einer Hundetoilette, Schlaglöcher Straße Am Vogelherd
 - o Nachfragen zum geplanten Neubau EDEKA

TOP 5.	Anfragen der Einwohner
---------------	-------------------------------

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 6.	Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder
---------------	---

Frau Loy schlägt für den Haushalt 2024 eine Öffentliche Toilette im Dorf Blankenfelde vor.

Die Ortsvorsteherin weist darauf hin, dass beim Neubau von EDEKA eine Toilette vorgesehen ist.

Herr Uwer bemängelt, dass es nicht möglich sei, eine Word-Datei an die Gemeinde zu verschicken.

TOP 7.	Beschluss zum städtebaulichem Konzept Blankenfelde – Entwicklung historischer Dorfkern - Neugestaltung EDEKA BSV-Nr.: GV 6/2023
---------------	--

In Vorbereitung der Beschlussvorlage und zur förmlichen Beteiligung des Ortsbeirates stellt die Ortsvorsteherin alle im Sitzungspaket gestellten Materialien zur Diskussion. Die Ortsbeiratsmitglieder wurden seit Beginn der Planung in das Konzept einbezogen (Ortsbegehung Dorf Blankenfelde, Dialog-Veranstaltungen zur Aufwertung des historischen Dorfkerns im Rahmen der Neuordnung des EDEKA-Standortes).

Die Mitglieder sind sich einig, dass der Neubau eines EDEKA Marktes gewünscht ist und dieser in seiner Art den Dorfkern aufwertet.

Folgender Wunsch der Mitglieder des Ortsbeirates sollte berücksichtigt werden:

- Aufgrund der wachsenden Bevölkerung in Blankenfelde ist die Ansiedlung von Ärzten und/oder die Bereitstellung von Wohnungen mit sozialverträglichen Mieten dringend erforderlich. Eine Aufstockung mit einer weiteren Etage auf dem neu zu errichtenden EDEKA-Markt wäre eine Möglichkeit
- Der Ortsbeirat hat Beratungsbedarf bezüglich der Änderung des Flächennutzungsplanes und wünscht daher die Anwesenheit eines Mitgliedes des Planungsamtes an der nächsten Sitzung im April.

TOP 8.	Absprachen und Vorbereitungen zum Frühjahrsputz am 01.04.2023
---------------	--

- 1. April 2023 Frühjahrsputz von 10-12 Uhr

- Plakate und Flyer wurden bereits verteilt
- Aufruf im Gemeindejournal erfolgte
- Hinweis auf der Homepage der Gemeinde unter Veranstaltungen
- Müllsäcke werden an den bekannten Treffpunkten ausgegeben
- Am Platz unter der Dorf-Eiche und auf dem Dorfanger wird jeweils ein Container bereitgestellt
- Abrechnungen für Getränke und kleinen Imbiss kann bei der Ortsvorsteherin abgerechnet werden.

Die Ortsbeiratsmitglieder werden gebeten, persönlich ebenfalls Werbung für diesen Arbeitseinsatz vorzunehmen.

TOP 9.	Vorbereitungen zum Osterfeuer am 08.04.2023 - Antrag Freiwillige Feuerwehr Blankenfelde
---------------	--

In Zusammenarbeit mit dem Förderverein der Freiwilligen Feuerwehr Blankenfelde e.V wurde die Durchführung und der Ablauf des Osterfeuers besprochen. Es wird mit einem Fackelumzug um 18 Uhr begonnen. Hierfür verantwortlich ist der Ortsbeirat Blankenfelde mit Unterstützung des Fördervereins. Geforderte Genehmigungen zwecks Durchführung wurde durch die Ortsvorsteherin beim Landkreis beantragt. Ebenfalls wurde eine Parkverbotszone beantragt, welche zum Zweck zur Absicherung des Osterfeuers notwendig ist.

Verantwortlich für den Ablauf des Osterfeuers und anschließende Veranstaltung (Konzert, Getränke, Imbiss) ist der Förderverein der Freiwilligen Feuerwehr Blankenfelde, unterstützt durch den Ortsbeirat. Der Verein hat alle dafür erforderlichen Genehmigungen beantragt. Der Ortsbeirat Blankenfelde unterstützt das Fest finanziell aus den Mitteln des Ortsteilbudget 2023.

Der Förderverein der Freiwilligen Feuerwehr hat einen Antrag beim Ortsbeirat vom 22.02.2023 mit allen dazugehörigen Angeboten eingereicht und bittet um finanzielle Unterstützung.

Die Ortsvorsteherin erläutert den Antrag, es wird diskutiert und festgelegt, welche Mittel dafür bereitgestellt werden sollen.

Die Ortsvorsteherin lässt über den Antrag und Festlegung des Betrages in Höhe von 4.500,00 Euro abstimmen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am 17. April 2023 statt.

Die Ortsvorsteherin schließt die Sitzung um 21:00 Uhr.

Blankenfelde-Mahlow, den 16.03.2023

Hannelore Pappschik
*Ortsvorsteherin des Ortsteils Blankenfelde
der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow*