

Ortsbeirat Mahlow  
der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow

Blankenfelde-Mahlow, 04.01.2023

## NIEDERSCHRIFT

über die 1. Sitzung (öffentlicher Teil) des Ortsbeirat Mahlow der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow

**Sitzungsdatum:** Mittwoch, den 04.01.2023  
**Sitzungszeit:** 19:00 Uhr bis 20:30 Uhr  
**Sitzungsort:** Vereinshaus Mahlow (Klubraum)  
 Blankenfelde-Mahlow, OT Mahlow, Immanuel-Kant-Straße 3 - 5

**Teilnehmer:**

**anwesend**

---

**Ortsvorsteherin**

Frau Vera Hellberg

**Mitglieder des Ortsbeirates**

Herr Alexander Korsch

Herr Bernd Marquardt

Frau Angelika Tepper

**nicht anwesend**

---

Herr Björn Taube

*entschuldigt*

**Ursprüngliche Tagesordnung:**

siehe **Anlage 1**

**Beschlossene Tagesordnung:**

**A. Öffentlicher Teil**

**TOP 1:** Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung  
**TOP 2:** Feststellung der Tagesordnung der Sitzung  
**TOP 3:** Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der  
 9. Sitzung vom 23.11.2022  
**TOP 4:** Informationen der Ortsvorsteherin  
**TOP 5:** Anfragen der Einwohner  
**TOP 6:** Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder  
**TOP 7:** Auswertung Weihnachtsmarkt  
**TOP 8:** Planungen für 2023

<b>TOP 1.</b>	<b>Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung</b>
---------------	--

Die Ortsvorsteherin begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder und alle Gäste und wünscht allen noch ein gesundes und neues Jahr. Sie stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

<b>TOP 2.</b>	<b>Feststellung der Tagesordnung der Sitzung</b>
---------------	--

Die Tagesordnung wird bestätigt.

<b>TOP 3.</b>	<b>Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der 9. Sitzung vom 23.11.2022</b>
---------------	---

**Gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der 8. Sitzung vom 28.09.2022 erheben sich keine Einwände.**

<b>TOP 4.</b>	<b>Informationen der Ortsvorsteherin</b>
---------------	--

Die Ortsvorsteherin teilt mit:

- Die Infoveranstaltungen der Polizei Brandenburg zum Thema Einbruchschutz und Sicherheit sind nicht so gut besucht. Die Ortsvorsteherin verteilt Flyer mit Terminen und bittet alle, für die geplanten Infoveranstaltungen Werbung zu machen.
- Stand Brotbackofen, Fanny-Hensel-Weg, Radweg Glasow-Dahlewitz gibt es noch nichts Neues.
- Halteverbotsschilder in der Albrechtstraße sind einseitig weg; Kreuzungsbereich zur Ibsenstraße jetzt absolutes Halteverbot.
- Ortsteilbudget 2022 wurde eingehalten; Ausgaben vom Weihnachtsmarkt beliefen sich ca. auf 4.200 € wie geplant. Somit konnte der Förderverein der Feuerwehr Mahlow zum Jubiläum wie vorgesehen fast 1.400 € als Unterstützung vom Ortsteilbudget Mahlow zugesprochen werden.
- Am 5.1.2023 findet der 1. Bauausschuss mit zwei wichtigen TOPs betreffend des Ortsteils Mahlow statt: M 48 Waldblick Süd und Arealbildung Waldblick:

<b>TOP 5.</b>	<b>Anfragen der Einwohner</b>
---------------	-------------------------------

*Es liegen keine Anfragen vor.*

<b>TOP 6.</b>	<b>Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder</b>
---------------	---

Herr Korsch informiert, dass am illegalen Pferdehof im Waldblick trotz Anordnung zum Rückbau nichts passiert. Es ist sogar noch ein Wagen dazu gekommen.

**Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung im Landkreis nachzufragen, wie die zeitliche Rückbaufrist ist und welche Maßnahmen der Landkreis ergreift, wenn dies nicht eingehalten wird.**

Fallen die eingezeichneten Parkflächen in der östlichen Berliner Straße weg, wenn die Bahnüberführung Berliner Straße offen ist und die Straße als Umleitung genutzt werden soll?

<b>TOP 7.</b>	<b>Auswertung Weihnachtsmarkt</b>
---------------	-----------------------------------

Der Weihnachtsmarkt am 11.12.2022 wurde gut angenommen, die Stimmung war entspannt, obwohl es sehr voll war.

Folgende Hinweise sollten berücksichtigt werden:

- Rondell sehr eng mit Bühne und Ständen, besonders vor der Bühne kein Platz; Stände evtl. außerhalb des Rondells auf Straße;
- anderen Standort der Bühne überlegen (Richtung Trebbiner Straße)
- Bühne (3mx3m) zu klein (evtl. Anhängerbühne organisieren);
- Stände mehr bis zur Trebbiner Straße aufstellen;
- Veranstaltungsort prüfen (evtl. Marktplatz);
- Frühzeitig die Ladenöffnungszeiten für den Tag beantragen;
- Planungsstart für Weihnachtsmarkt spätestens in der Ortsbeiratssitzung am 06.09.2023;

Weihnachtssingen am 23.12.2022 auf dem Marktplatz wurde gut angenommen. Der Ort sollte beibehalten werden.

<b>TOP 8.</b>	<b>Planungen für 2023</b>
---------------	---------------------------

Zwar ist noch kein Haushalt bestätigt, jedoch wird das Ortsteilbudget voraussichtlich bei 12.200 € für Mahlow bleiben.

Der Ortsbeirat plant im ersten Halbjahr drei Veranstaltungen:

- Frühjahrsputz am 01.04.2023, 10-12 Uhr:  
Der Frühjahrsputz wird wieder mit 200 € eingeplant.  
Die Ortsvorsteherin wird wieder alle Standortverantwortlichen anschreiben und um Unterstützung bitten. Zudem wird sie beim Förderverein der Feuerwehr Mahlow nachfragen, ob dieser wieder bei der Verpflegung mithelfen kann.
- Kindertag am 01.06.2023:  
Kindertag soll wieder auf dem Marktplatz im Wohnpark stattfinden. Anfrage bei Vivantes, ob sie wieder mit dabei sind und eine Attraktion finanzieren. Zudem soll es Kindertheater und Kinderdisco geben, Anfragen laufen. Verschiedene Vereine werden kontaktiert.
- 9. Mahlower Kultursommertag am 01.07.2023:  
Der 9. Mahlower Kultursommertag soll wieder auf der Festwiese stattfinden. Rostfrei soll jetzt schon angefragt werden.

---

Die Ortsvorsteherin beendet die Sitzung um 20:30 Uhr

Blankenfelde-Mahlow, den 04.01.2023

Vera Hellberg  
*Ortsvorsteherin des Ortsteils Mahlow  
der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow*