

Gemeindevertretung
der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow

Blankenfelde-Mahlow, 20.06.2022

NIEDERSCHRIFT

über die 3. Sitzung (öffentlicher Teil) der Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 19.05.2022
Sitzungszeit: 19:04 Uhr bis 20:50 Uhr
Sitzungsort: Vereinshaus Mahlow (Großer Saal)
Blankenfelde-Mahlow (OT Mahlow), Immanuel-Kant-Straße 3 - 5

Teilnehmer:

anwesend

Vorsitzender der Gemeindevertretung

Herr Roland Scharp

Mitglieder der Gemeindevertretung

Herr Thomas Becker

Herr Frank Bitterling

Herr Andreas Buch

Herr Daniel Freiherr von Lützwow ab 19:09 Uhr

Frau Katja Grassmann

Frau Sabine Harding

Frau Claudia Heine

Frau Vera Hellberg

Frau Andrea Hollstein

Herr Matthias Knake

Frau Wiebke Knake

Herr Alexander Korsch

Herr Bastian Krüger

Frau Ailine Lehmann ab 19:06 Uhr

Herr Bernd Marquardt

Herr Thomas Mottner

Herr Michael Pfahler

Frau Sylvia Püschel

Herr Lars Radzyski

Herr Ronald Rahneberg

Herr Gregor Schiller

Frau Anke Scholz

Herr Michael Schwuchow

Herr Björn Taube

Frau Angelika Tepper

Herr Andreas von Drateln

Verwaltung

Frau Bettina Beyer

Frau Dana Immig (*Protokollantin*)

Herr Michael Lippitz (*Protokollant*)

Frau Katharina Schiller

Herr Michael Schwuchow

nicht anwesend

Herr Hartmut Binternagel	entschuldigt
Herr Marcel Lietsch	entschuldigt
Frau Sabine Mozuch	entschuldigt
Herr Uwe Schüler	entschuldigt
Herr Matthias Stefke	entschuldigt
Herr Robert Trebus	entschuldigt

Ursprüngliche Tagesordnung:

siehe Anlage 1

Beschlossene Tagesordnung:**A. Öffentlicher Teil**

- TOP 1: Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 2: Feststellung der Tagesordnung der Sitzung
- TOP 3: Aufhebung des Beschlusses über die 3G-Regelung für die Teilnahme an Sitzungen der gemeindlichen Gremien der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow
- TOP 4: Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der 2. Sitzung vom 31.03.2022 und der Fortsetzungssitzung vom 07.04.2022
- TOP 5: Information des Vorsitzenden
- TOP 6: Information des Bürgermeisters
- TOP 7: Bericht aus den Zweckverbänden
- TOP 8: Anfragen der Einwohner
- TOP 9: Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder der Gemeindevertretung
- TOP 10: Machbarkeitsstudie Zentrenentwicklung - Vorstellung der Vorgehensweise durch das Planungsbüro
Gäste: Herr Opitz, Herr Trebschuh (kollektiv stadtsucht/Trebschuh Architektur)
- TOP 11: Neubesetzung der Ausschüsse
- TOP 12: Neuverteilung der Ausschussvorsitze
- TOP 13: Neubestellung eines Mitglieds im Hauptausschuss
- TOP 14: Neubesetzung der Aufsichtsgremien in gemeindlichen Unternehmen
- TOP 15: Abberufung / Berufung von Sachkundigen Einwohnern
- Bauausschuss (Fraktion B 90/Die Grünen und AfD)
- Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung (Fraktion SPD und FreieWG)
- TOP 16: Teileinziehung einer Teilfläche der Straße "Am alten Schulsportplatz"
- TOP 17: Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan M 50 „Öko-Hotel Mahlow Dorf“ im Ortsteil Mahlow
- TOP 18: 8. FNP-Änderung „Sondergebiet Öko-Hotel Mahlow Dorf“
- TOP 19: Beschluss der Benutzungs- und Entgeltordnung für die Gemeindebibliothek Blankenfelde-Mahlow
- TOP 20: Antrag der Fraktion B90 / Die Grünen // Lebenswerte Städte durch angemessene Geschwindigkeiten
- TOP 21: Genehmigung der Teilnahme der Verwaltungsmitarbeiter am nichtöffentlichen Teil der Sitzung

TOP 1.	Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
---------------	--

Zu Beginn der Sitzung sind 25 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

Es gibt eine technische Störung der Mikrofonanlage.

Auch eine Übertragung per Live-Streaming ist nicht möglich.

Frau Lehmann nimmt ab 19:06 Uhr und Herr Freiherr von Lütow nimmt ab 19:09 Uhr an der Sitzung teil. Es sind 27 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

TOP 2.	Feststellung der Tagesordnung der Sitzung
---------------	--

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form bestätigt.

Abstimmungsergebnis: Ja: 27 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**

TOP 3.	Aufhebung des Beschlusses über die 3G-Regelung für die Teilnahme an Sitzungen der gemeindlichen Gremien der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow BSV-Nr.: GV 21/2022
---------------	---

Die Gemeindevertretung beschließt die Aufhebung „3 G Regelung für die Teilnahme an Sitzungen der gemeindlichen Gremien der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow“ (Beschluss-Nr. GV 1/1/2022).

Abstimmungsergebnis: Ja: 27 / Nein: 0/ Enthaltung: 0 → **zugestimmt**
Beschlussnummer: GV 17/3/2022

TOP 4.	Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der 2. Sitzung vom 31.03.2022 und der Fortsetzungssitzung vom 07.04.2022
---------------	--

Gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der 2. Sitzung vom 31.03.2022 und der Fortsetzungssitzung vom 07.04.2022 werden keine Einwendungen erhoben.

TOP 5.	Information des Vorsitzenden
---------------	-------------------------------------

Der Vorsitzende informiert, dass Herr Andreas Buch aus der CDU (Fraktion und Partei) ausgetreten ist. In der Gemeindevertretung hat sich eine neue Fraktion BVB/FREIE WÄHLER Blankenfelde-Mahlow gebildet hat, welche sich aus Herrn Andreas Buch, Frau Andrea Hollstein, Frau Ailine Lehmann und Herrn Matthias Stefke zusammensetzt.

TOP 6.	Information des Bürgermeisters
---------------	---------------------------------------

Der Bürgermeister informiert:

Frühlingskonzert

- hat am 24.04.2022 stattgefunden
- es erfolgte die Ehrung der Ehrenamtlichen
- positive Resonanz

Gedenken am Ausländerkrankenhaus

- am 22.04.2022
- es fand keine Beteiligung der Mitglieder der Gemeindevertretung statt

Tag der Befreiung

- am 08.05.2022
- Kranzniederlegung am sowjetischen Ehrenmal Blankenfelder Friedhof

Willkommensfest

- es sind 70 Neubürger am 14.05.2022 erschienen
- Kontaktaufnahme zur Freiwilligen Feuerwehr, Sportvereinen etc.

Grundsteuerreform

- am 07.07.2022 finden im Bürgerhaus Dahlewitz 2 Informationsveranstaltungen zur Grundsteuerreform statt

Bürgerservice

- eingeschränkte Erreichbarkeit vom 14.-24.06.2022

Landkreis TF

- fordert auf, sich zum Radbeteiligungskonzept zu äußern (Hinweise, Bedenken und Anregungen sollen online mitgeteilt werden auf der Landkreisseite)

Ukraine-Krise

- die Geflüchteten sind größtenteils privat untergebracht worden
- Hilfsgüter werden in 3 von der Gemeinde angemieteten Doppelgaragen in Dahlewitz gesammelt
- Eltern-Kind Gruppe (Tagesbetreuung von Montag bis Freitag für 6h) – Hort Waldgeister

Blankenfelde-Mahlow verzaubert

- das Fest findet am 10.06.2022 am Mahlower See statt
- der Bürgermeister wird nicht vor Ort sein, da er nach Kretinga eingeladen wurde

Gedenken Opfer rechter Gewalt

- am 16.06.2022 um 18 Uhr am Mahnmal Noel Martin
- voraussichtlich wird der Sohn von Noel Martin an dem Tag vor Ort sein

Gemeindesportfest

- findet bereits am 03.07.2022 statt

Frau Hollstein bittet um eine Information zur Flugrouten-Klage.

Der Bürgermeister wird eine entsprechende Information im Nachgang der E-Mail versenden.

TOP 7.	Bericht aus den Zweckverbänden
---------------	---------------------------------------

Der Bürgermeister informiert:

KMS

Aufgrund der verlorenen Klage im Schmutzwasserbereich wird man voraussichtlich rund 3,2 Mio. Euro erstatten müssen und im Trinkwasserbereich werden es rund 300.000 Euro sein. Im Verband rechnet man mit rund 100.000 Euro Gebührenerstattung für die Jahre 2017-2020. Anfang Juni 2022

wird in einer Verbandsversammlung beschlossen, dass Gebühren nachkalkuliert werden, um auf eine vernünftige Gebührenkalkulation für das Jahr 2022 und 2023 zu kommen.

WAZ

Am 19.04.2022 hat eine Verbandsversammlung stattgefunden. Wesentlicher Beschluss aus dieser Sitzung war die Satzung über öffentliche dezentrale Schmutzwasserbeseitigung.

MAVV

Die nächste Verbandsversammlung findet am 09.06.2022 statt.

TOP 8.	Anfragen der Einwohner
---------------	-------------------------------

Herr Abend erklärt seine Enttäuschung, dass auf der heutigen Tagesordnung nicht die Petition zur Lindenstraße aufgeführt ist. Die Petition war an die Mitglieder des Bauausschusses gerichtet und fragt, warum sie dem Bauausschuss $\frac{1}{4}$ Jahr vorenthalten wurde.

Herr Abend fragt zu dem Empfangsstück aus Holz für alle neuen Anwohner, warum darauf hinterlegt ist „der neue Tatort“. Er sieht es als unpassend und weist auf die dafür gefälltten Bäume hin.

Der Bürgermeister antwortet, dass das Empfangsstück aus Holz Interpretationsspielraum zulässt. Aus welcher Sorte Holz es besteht, ist nicht bekannt.

Zur Petition erklärt er, dass diese im Rahmen des Öffentlichkeitsformates eingegangen ist und an die Mitglieder des Bauausschusses und an die Verwaltung gerichtet war. Daher wurden die in der Petition aufgeführten Einwände und Aspekte entsprechend ins Abwägungsprotokoll übernommen. Die Petition wurde nicht unterschlagen, sondern wurde im Rahmen dieses Öffentlichkeitsformates auch präsentiert.

Herr Babernitz fragt zu TOP 10, ob die Machbarkeitsstudie zur Zentrenentwicklung im Bereich westlich des S-Bahnhofes Mahlow auch die Bereiche „Festwiese“ und „Birkenwäldchen (Nachbargrundstück neben JC Butzke Eckgrundstück Beethoven/Vivaldistraße)“ betrachtet.

Der Bürgermeister bejaht die Frage.

Herr Babernitz fragt weiter, ob davon ausgegangen werden kann, dass konkrete Bauplanungen des „Birkenwäldchens“ nicht vor Abschluss dieser Machbarkeitsstudie stattfinden?

Dem Bürgermeister ist eine Beantwortung nicht möglich, da das in der Entscheidung der Gemeindevertretung liegt.

Herr Wedel informiert, dass die Stadt Teltow Sirenen anschafft zur Warnung vor Gefahren. Er fragt, wie es in der Gemeinde mit derartigen Anschaffungen aussieht.

Die Verwaltung antwortet, dass der gesetzliche Anspruch bei 1 Sirene liegt. Nach erster Schätzung benötigt die Gemeinde 23 Sirenen, um zu gewährleisten, dass alle Menschen erreicht werden. Zudem ist es schwierig in den Wohnbaugebieten geeignete Objekte zu finden, wo die Sirenen angebracht werden können. Es wurden noch keine Sirenen angeschafft.

Herr Scholz bezieht sich auf den zur Regenentwässerung bestehenden Plan für die Fällung von Bäumen und fragt, ob für die rot zur Fällung gekennzeichneten Bäume die entsprechenden Nummern zur Verfügung gestellt werden können.

Der Bürgermeister wird die Nummern zur Verfügung stellen. Der Einwohner möge sich bitte schriftlich dahingehend an die Verwaltung wenden.

TOP 9.	Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder der Gemeindevertretung
---------------	--

Frau Heine fragt nach dem aktuellen Sachstand zum Radweg zwischen Dahlewitz und Glasow.

Der Bürgermeister antwortet, dass kein neuer Sachstand vorliegt. Die Umsetzung läuft und die Verwaltung ist auf der Suche nach einem Planer, der die Vorzugsvariante plant.

Frau Heine sagt, dass im Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung die Berichte zur Wirtschaftsförderung in den vergangenen Monaten dürrtiger als gewohnt ausgefallen sind. Was ist im Jahr 2022 konkret im Bereich Wirtschaftsförderung passiert?

Der Bürgermeister verweist auf die Protokolle des Ausschusses. Es gibt immer wieder unter dem TOP „Wirtschaftsförderung“ Informationen. Am 11.05.2022 war Frau Braun als Wirtschaftsförderin persönlich im Ausschuss anwesend und hat einen Überblick über ihre Aktivitäten gegeben.

Frau Harding sagt, dass das ca. 102 ha große Gebiet „Torfbusch – Glasowbachniederung“ einen nördlich von Glasow gelegenen Niederungsbereich, den sogenannten „Torfbusch“, sowie den Bereich vom westlichen Ortsausgang Glasow bis zum südlichen Berliner Ring BAB 10, die sogenannte „Glasowbachniederung“ umfasst. Das Gebiet befindet sich im Verwaltungsgebiet der Landkreise Teltow-Fläming und Dahme-Spreewald in den Gemeinden Schönefeld, Blankenfelde-Mahlow und Rangsdorf. Wobei auf Blankenfelde-Mahlow ein nicht kleiner Teil fällt. Hier wurde im Jahr 2020 eine sehr umfangreiche "Managementplanung Natura 2000" für das FFH-Gebiet „Torfbusch-Glasowbachniederung“ entwickelt.

Welche Maßnahmen aus diesem Plan wurden bisher im Gebiet der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow umgesetzt?

Welche Fachabteilung der Verwaltung ist für die Überprüfung ob und wie diese Maßnahmen umgesetzt wurden verantwortlich?

Der Bürgermeister antwortet, dass die Umsetzung und Überwachung der Managementplanung zum FFH-Gebiet Torfbusch – Glasowbachniederung dem Landesamt für Umwelt als oberste Naturschutzbehörde obliegt. Im April 2021 teilte das Landesamt der Gemeinde auf Nachfrage die Umsetzung folgender Maßnahmen der Managementplanung mit:

- Pflege der „Krügerwiese“ (Pfeifengraswiese mit Orchideenvorkommen) durch den Landschaftspflegeverein Mittelbrandenburg e.V. (zweischürige Mahd als A + E-Maßnahme, seit 2016)
- fischottergerechte Gestaltung von Brücken an der B 96

Die Anfrage an das Landesamt für Umwelt zum aktuellen Umsetzungsstand 2022 wurde noch nicht beantwortet.

Frau Püschel erinnert an das Gutachten zur Sanierung des Kunstrasenplatzes und fragt, wann das vorliegt.

Die Verwaltung wird die Antwort nachreichen.

Herr Bitterling fragt, was der Verwaltung über die alte Brennerei bekannt ist. Im Internet ist zu lesen, dass zum 4. Quartal 2022 dort 94 Eigentumswohnungen entstehen sollen.

Der Bürgermeister antwortet, dass der Schornstein unter Denkmalschutz steht. Die Denkmalschutzbehörde des Landkreises wird entscheiden, ob das Objekt in die Denkmalliste

aufgenommen wird. Es läuft aktuell der Fortgang der Inventarisierung vor Ort. Der Vorhabenträger wird nochmal umplanen müssen.

Herr Knake ergänzt, dass man auf Nachfrage die Information erhält, dass das Projekt noch nicht in Realisierung ist und noch ein Partner für Umsetzung gesucht wird.

Frau Harding informiert, dass eine Gruppe von Eltern eine Petition gestartet hat. Sie lautet „Sicherheit für unsere Kinder / dauerhafter Zebrastreifen Trebbiner Straße Höhe Fliederweg“ und richtet sich an die Landrätin des Landkreises Teltow-Fläming.

Herr Freiherr von Lützow fragt nach dem aktuellen Sachstand zum Feuerwehrgerätehaus Glasow. Zudem fragt er, ob schon eine Baugenehmigung für das Vorhaben „alte Brennerei“ vorliegt und weist auf den Siedlungscharakter hin.

Die Verwaltung wird die Beantwortung schriftlich nachreichen.

Frau Scholz bittet den Bürgermeister um Informationen zu den aufgestellten Roll-Ups im Raum.

Der Bürgermeister informiert, dass die Gleichstellungsbeauftragte Frau Rehm vor Ort ist und die Roll-Ups zum Thema „Alleinerziehende und deren Probleme und Nöte“ aufgestellt hat.

Frau Rehm wird zukünftig in den Ausschusssitzungen präsent sein, um die Gremienarbeit kennenzulernen und auch Ansätze zu finden, um mit ihrer Arbeit die Arbeit der Gremien zu unterstützen.

Frau Scholz rügt, dass der für den 04.05.2022 vorgesehene Ausschuss für Soziales und Kultur nicht stattgefunden hat. Es hätte sich inhaltlich mit den Aufgaben der Gleichstellungsbeauftragten beschäftigen können und in welchem Ausschuss berichtet werden soll. Weiterhin rügt sie, dass die jeweiligen Beauftragten und der Beirat unter festen Tagesordnungspunkten berichten und die Fraktion DIE LINKE mit dem Sitzungsausfall nicht einverstanden ist.

Herr Knake fragt zum Schienenersatzverkehr, warum die Busse nicht die Bahnhofstraße lang fahren, wo man direkt zur S-Bahn laufen kann.

Die Verwaltung wird das Anliegen an die Deutsche Bahn weiterreichen.

TOP 10.	Machbarkeitsstudie Zentrenentwicklung - Vorstellung der Vorgehensweise durch das Planungsbüro Gäste: Herr Opitz, Herr Trebschuh (kollektiv stadtsucht/Trebschuh Architektur)
----------------	---

Herr Opitz (kollektiv stadtsucht) und Herr Trebschuh (Trebschuh Trebschuh Architektur) stellen die Machbarkeitsstudie vor.

Das Planungsbüro stellt die Herangehensweise vor sowie die ersten gesammelten Eindrücke:

- Analyse
- Vergleich Potentiale und Risiken
- Ziel ist eine objektive und belastbare Entscheidungsfindung
- objektiver Datenkatalog (pro und contra für einen Standort)
- Ausarbeitung alternativer Nutzungen

Es werden weitere Vorstellungen folgen.

(Die Präsentation wird im Nachtrag zum Sitzungspaket zur Verfügung gestellt.)

TOP 11.	Neubesetzung der Ausschüsse
----------------	------------------------------------

Der Vorsitzende informiert, dass aufgrund des Austritts von Herrn Buch aus der CDU und der Neubildung der Fraktion BVB/FREIE WÄHLER es Änderungen in den Besetzungen der Ausschüsse gibt. Er weist daraufhin, dass sich alle ordentlichen Mitglieder in den Ausschüssen gegenseitig vertreten.

Es ergibt sich folgende Neubesetzungen der Ausschüsse:

Bauausschuss

Fraktion	Ordentliches Mitglied
SPD	Bastian Krüger Hartmut Binternagel
B 90/Die Grünen	Lars Radzyski
DIE LINKE	Roland Scharp
FreieWG	Thomas Mottner (V)
BVB/FREIE WAHLER	Matthias Stefke
CDU	Thomas Becker
AfD	Frank Bitterling
BAM/FDP	Alexander Korsch

Ausschuss für Bildung, Jugend und Sport

Fraktion	Ordentliches Mitglied
SPD	Katja Grassmann (V) Bastian Krüger
B 90/Die Grünen	Wiebke Knake
DIE LINKE	Angelika Tepper
FreieWG	Sylvia Püschel
BVB/FREIE WAHLER	Andreas Buch
CDU	Robert Trebus
AfD	Michael Pfahler
BAM/FDP	Marcel Lietsch

Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung

Fraktion	Ordentliches Mitglied
SPD	Matthias Knake Uwe Schüler
B 90/Die Grünen	Wiebke Knake
DIE LINKE	Anke Scholz
FreieWG	Bernd Marquardt

BVB/FREIE WAHLER	Andreas Buch (V)
CDU	Thomas Becker
AfD	Björn Taube
BAM/FDP	Marcel Lietsch

Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Umwelt

Fraktion	Ordentliches Mitglied
SPD	Matthias Knake (V) Katja Grassmann
B 90/Die Grünen	Lars Radzyski
DIE LINKE	Roland Scharp
FreieWG	Ronald Rahneberg
BVB/FREIE WAHLER	Matthias Stefke
CDU	Robert Trebus
AfD	Andreas von Drateln
BAM/FDP	Alexander Korsch

Ausschuss für Soziales und Kultur

Fraktion	Ordentliches Mitglied
SPD	Vera Hellberg Katja Grassmann
B 90/Die Grünen	Sabine Harding
DIE LINKE	Angelika Tepper
FreieWG	Bernd Marquardt
BVB/FREIE WAHLER	Ailine Lehmann
CDU	Claudia Heine
AfD	Daniel Freiherr von Lütow (V)
BAM/FDP	Marcel Lietsch

Die Mitglieder der Gemeindevertretung bestätigen die Ausschussbesetzungen per deklaratorischen Beschluss:

Abstimmungsergebnis: Ja: 27 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**

TOP 12.	Neuverteilung der Ausschussvorsitze
----------------	--

Fraktion SPD

behält den Vorsitz im Ausschuss für Bildung, Jugend und Sport
Frau Grassmann

Fraktion AfD	behält den Vorsitz im Ausschuss für Soziales und Kultur Herr Freiherr von Lützow
Fraktion FreieWG	behält den Vorsitz im Bauausschuss Herr Thomas Mottner
BVB/FREIE WÄHLER	nimmt als Vorsitz den Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung Herr Andreas Buch

Der Vorsitz des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Umwelt muss zwischen den Fraktionen SPD, DIE LINKE, B90/Die Grünen, CDU und BAM/FDP gelost werden, da vorher keine Einigung zwischen den Fraktionen erfolgte.

Herr Wedel erklärt sich bereit, ein Los zu ziehen.

Herr Wedel zieht das Los mit dem Namen **Fraktion B 90/Die Grünen**.

Die Fraktion B 90/Die Grünen benennt Herrn Matthias Knake (Fraktion SPD) als Ausschussvorsitzenden.

Es ergibt sich folgende Übersicht der Vorsitze:

Name des Ausschusses	Ausschussvorsitz (d'Hondt)
Ausschuss für Bildung, Jugend und Sport	Frau Katja Grassmann (Fraktion SPD)
Ausschuss für Soziales und Kultur	Herr Daniel Freiherr von Lützow (Fraktion AfD)
Bauausschuss	Herr Thomas Mottner (Fraktion FreieWG)
Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung	Herr Andreas Buch (Fraktion BVB/FREIE WÄHLER)
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Umwelt	Herr Matthias Knake (Fraktion SPD)

TOP 13.	Neubestellung eines Mitglieds im Hauptausschuss
----------------	--

Frau Hollstein rügt den Vorsitzenden, dass auf der Tagesordnung nicht „Neugliederung des Hauptausschusses“ als Thema steht. Sie verweist darauf, dass das gegen das Öffentlichkeitsverbot

verstößt, denn mit dem angegebenen Tagesordnungspunkt ist nur eine personelle Veränderung erkennbar.

Der Vorsitzende fragt Frau Hollstein, ob sie die Benennung des Tagesordnungspunktes beanstanden möchte. Der Tagesordnungspunkt würde dann zurückgestellt werden und im Juni erneut auf die Tagesordnung gesetzt werden.

Frau Hollstein verneint das und sagt, es soll mit der Tagesordnung wie beschlossen weiterverfahren werden.

Die Gemeindevertretung beruft Herrn Alexander Korsch und Herrn Andreas Buch als Mitglied im Hauptausschuss ab.

Abstimmungsergebnis: Ja: 24 / Nein: 2 / Enthaltung: 1 → **zugestimmt**

Auf Vorschlag der Fraktion CDU beruft die Gemeindevertretung Frau Claudia Heine als Mitglied in den Hauptausschuss.

Abstimmungsergebnis: Ja: 24/ Nein: 0 / Enthaltung: 3 → **zugestimmt**

Auf Vorschlag BAM/FDP beruft die Gemeindevertretung Herrn Alexander Korsch als Mitglied in den Hauptausschuss.

Abstimmungsergebnis: Ja: 21 / Nein: 2 / Enthaltung: 4 → **zugestimmt**

Die Gemeindevertretung beruft Frau Vera Hellberg als ordentliches Mitglied im Hauptausschuss ab und beruft sie als stellvertretendes Mitglied.

Die Gemeindevertretung beruft Herrn Uwe Schüler als stellvertretendes Mitglied im Hauptausschuss ab und beruft ihn als ordentliches Mitglied.

Abstimmungsergebnis: Ja: 23 / Nein: 1 / Enthaltung: 3 → **zugestimmt**

Es ergibt sich folgende Zusammensetzung im Hauptausschuss:

Fraktion	Ordentliches Mitglied
SPD	Katja Grassmann (SV1) Uwe Schüler
B 90/Die Grünen	Sabine Harding
DIE LINKE	Anke Scholz
FreieWG	Thomas Mottner
BVB/FREIE WÄHLER	Andrea Hollstein
CDU	Claudia Heine
AfD	Michael Pfahler Daniel Freiherr von Lützwow
BAM/FDP	Alexander Korsch

TOP 14.	Neubesetzung der Aufsichtsgremien in gemeindlichen Unternehmen
----------------	---

WOBAB

Der Vorsitzende informiert darüber, dass bei der WOBAB folgende Mitglieder bestehen bleiben:

Bürgermeister	Michael Schwuchow
SPD	Matthias Knake
AfD	Björn Taube
FreieWG	Thomas Mottner
BVB/FREIE WÄHLER	Andrea Hollstein

Aufgrund der Veränderungen in den Fraktionen sind noch 2 Plätze durch Losentscheid zwischen den Fraktionen DIE LINKE, CDU, BAM/FDP und B 90/Die Grünen neu zu verteilen.

Herr Wedel erklärt sich bereit, ein Los zu ziehen.

Herr Wedel zieht das Los mit dem Namen **BAM/FDP**.

Herr Wedel zieht das Los mit dem Namen **DIE LINKE**.

Die Fraktion BAM/FDP benennt als Mitglied der WOBAB Frau Sabine Mozuch.

Die Fraktion Die Linke benennt als Mitglied der WOBAB Herrn Otto Witt.

Der Vorsitzende lässt darüber abstimmen, dass für die Fraktion BAM/FDP Frau Sabine Mozuch und für die Fraktion DIE LINKE Herr Otto Witt als Mitglieder in den Aufsichtsrat der WOBAB berufen werden.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 / Nein: 0 / Enthaltung: 7 → **zugestimmt**

Es ergibt sich folgende Besetzung des Aufsichtsrates der WOBAB:

WOBAB

Fraktion	Mitglied
Bürgermeister	Michael Schwuchow
SPD	Matthias Knake
AfD	Björn Taube
FreieWG	Thomas Mottner
BVB/FREIE WÄHLER	Andrea Hollstein
BAM/FDP	Sabine Mozuch
DIE LINKE	Otto Witt

MEG

Der Vorsitzende informiert, dass sich die Sitze für die MEG auf die Fraktionen SPD, AfD, FreieWG und BVB/FREIE WÄHLER verteilen.

Es ergeben sich folgende Veränderung:

Frau Ailine Lehmann bleibt Mitglied im Aufsichtsrat der MEG mit dem Mandat für die Fraktion BVB/FREIE WÄHLER.

Für die Fraktion FreieWG wurde Frau Sylvia Püschel benannt.

Der Vorsitzende lässt darüber abstimmen, dass für die Fraktion FreieWG Frau Sylvia Püschel als Mitglied in den Aufsichtsrat der MEG berufen wird.

Abstimmungsergebnis: Ja: 27 / Nein: 0 / Enthaltung: 7 → **zugestimmt**

Es ergibt sich folgende Besetzung des Aufsichtsrates der MEG:

MEG

Fraktion	Mitglied
SPD	Uwe Schüler
AfD	Andreas Fisch
FreieWG	Sylvia Püschel
BVB/FREIE WÄHLER	Ailine Lehmann

WAZ

Der Vorsitzende informiert, dass sich für die Zweckverbandsversammlung des WAZ folgende Änderung hinsichtlich des Vorschlagsträgers ergibt.

Herr Andreas Buch bleibt Mitglied in der Verbandsversammlung des WAZ für die Fraktion BVB/FREIE WÄHLER.

Es ergibt sich folgende Besetzung im WAZ:

WAZ

Fraktion	Vertreter	Stellvertreter
SPD	Vera Hellberg	Matthias Knake
AfD	Herr Andreas von Drateln	
FreieWG	Roland Rahneberg	Thomas Mottner
BVB/FREIE WÄHLER	Andreas Buch	

TOP 15.	Abberufung / Berufung von Sachkundigen Einwohnern -Bauausschuss (Fraktion B 90/Die Grünen und AfD) -Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung (Fraktion SPD und FreieWG)
---------	--

Änderungen der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Bauausschuss

Berufung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beruft folgenden sachkundigen Einwohner für den Bauausschuss:

Herr Mathias Wegmann - Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Abstimmungsergebnis: Ja: 24 / Nein: 0 / Enthaltung: 1 → **zugestimmt**

Änderungen der Fraktion AfD

Bauausschuss

Abberufung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beruft folgenden sachkundigen Einwohner für den Bauausschuss ab:

Herr Daniel Tiber – Fraktion AfD

Abstimmungsergebnis: Ja: 25 / Nein: 0 / Enthaltung: 1 → **zugestimmt**

Berufung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beruft folgenden sachkundigen Einwohner für den Bauausschuss:

Herr Peter Silke - Fraktion AfD

Abstimmungsergebnis: Ja: 21 / Nein: 0 / Enthaltung: 5 → **zugestimmt**

Änderungen der Fraktion SPD

Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung

Berufung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beruft folgenden sachkundigen Einwohner für den Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung:

Herr Dr. Mike Barbeck - Fraktion SPD

Abstimmungsergebnis: Ja: 25 / Nein: 0 / Enthaltung: 1 → **zugestimmt**

Änderungen der Fraktion FreieWG**Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung****Abberufung**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beruft folgenden sachkundigen Einwohner für den Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung ab:

Herr Peter Krenzlin – Fraktion FreieWG

Abstimmungsergebnis: Ja: 26 / Nein: 1 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**

Berufung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beruft folgenden sachkundigen Einwohner für den Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung:

Frau Gunhild Händel - Fraktion FreieWG

Abstimmungsergebnis: Ja: 27 / Nein: 0 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**

Der Vorsitzende bedankt sich bei allen abberufenen Sachkundigen Einwohnern für die geleistete Arbeit und wünscht den neu berufenen Sachkundigen Einwohnern viel Erfolg.

TOP 16.	Teileinziehung einer Teilfläche der Straße "Am alten Schulsportplatz" BSV-Nr.: GV 16/2022
----------------	--

Frau Heine informiert, dass der Ortsbeirat Dahlewitz bei der Anhörung den Beschlussvorschlag abgelehnt hat.

Herr Mottner fragt, ob die Verwaltung zu den Ausführungen des Ortsbeirates eine Stellungnahme abgibt.

Herr Dietrich vom Ortsbeirat Dahlewitz hat den betroffenen Anwohner befragt, welcher einen Nebeneingang in dieser Straße hat. Der Ortsbeirat möchte wissen, wie es geregelt werden soll, damit der Anwohner weiterhin den Zugang über seinen Nebeneingang hat.

Frau Beyer antwortet, dass die gesamte Straße „Am alten Schulsportplatz“ durch Aufnahme in das Straßenverzeichnis ohne Einschränkung als gewidmet gilt. In der Örtlichkeit ist die Verkehrsfläche für den Kfz Verkehr durch Poller unterbrochen und wird auch nicht als Verbindungsstraße benötigt. Dementsprechend erfolgte der Beschlussvorschlag, die Teileinziehung mit Beschränkung auf den Geh- und Radverkehr rechtlich zu vollziehen. Die anliegenden Grundstücke sind durch die Thälmannstraße erschlossen und haben dort ihre Zufahrten. Solange die Teileinziehung nicht wirksam ist, gilt die gesamte Verkehrsfläche als Erschließungsstraße, die anliegenden Grundstücke könnten geteilt werden und die gesicherte Erschließung wäre im Rahmen von Bauantragsverfahren zu bestätigen. Eine weitere bauliche Verdichtung des Gebietes wäre die Folge.

Die Blockierung des Geh- und Radweges durch abgestellte Pkw, Anhänger, Wohnanhänger etc. führte tatsächlich vermehrt zu Beschwerden der Bürger. Eine Beschränkung auf den Fuß- und Radverkehr wäre hier auch bei der Ahndung dieser Verstöße zielführend.

Es wird daher nochmal darum gebeten, der Teileinziehung zuzustimmen.

Die Verwaltung stellt die Beschlussvorlage heute zurück.

Die Beschlussvorlage wird zur Beratung in den Ortsbeirat Dahlewitz zurückverwiesen.

TOP 17.	Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan M 50 „Öko-Hotel Mahlow Dorf“ im Ortsteil Mahlow BSV-Nr.: GV 17/2022
----------------	--

Herr Freiherr von Lützwow verlässt um 20:40 Uhr den Sitzungsraum. Es sind 26 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

Herr Mottner informiert über den Änderungsantrag von der Fraktion FreieWG, welcher im Bauausschuss von den anderen Fraktionen abgelehnt wurde und heute nicht mehr gestellt wird.

Der Vorsitzende informiert, dass der Bauausschuss die Annahme des Antrages mit 8/1/1 empfohlen hat. Der Ortsbeirat Mahlow war in der Sitzung am 18.05.2022 mit zwei anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern nicht beschlussfähig.

Die Ausarbeitung der notwendigen Planungen wird von der Gemeinde auf den Vorhabenträger übertragen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 18 / Nein: 4 / Enthaltung: 4 → **zugestimmt**
Beschlussnummer: GV 17/3/2022

TOP 18.	8. FNP-Änderung „Sondergebiet Öko-Hotel Mahlow Dorf“ BSV-Nr.: GV 18/2022
----------------	---

Der Vorsitzende informiert, dass der Bauausschuss die Annahme des Antrages mit 7/1/0 Stimmen empfohlen hat. Der Ortsbeirat Mahlow war in der Sitzung am 18.05.2022 mit zwei anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern nicht beschlussfähig.

Die Gemeindevertretung beschließt, gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) das Verfahren zur achten Änderung des Flächennutzungsplans – Änderung „Sondergebiet Öko-Hotel Mahlow Dorf“ (Anlage 1) einzuleiten.

Abstimmungsergebnis: Ja: 19 / Nein: 4 / Enthaltung: 3 → **zugestimmt**
Beschlussnummer: GV 18/3/2022

TOP 19.	Beschluss der Benutzungs- und Entgeltordnung für die Gemeindebibliothek Blankenfelde-Mahlow BSV-Nr.: GV 20/2022
----------------	--

Herr Freiherr von Lützwow nimmt ab 20:46 Uhr wieder an der Sitzung teil. Es sind 27 Mitglieder der Gemeindevertreter anwesend.

Frau Heine merkt eine redaktionelle Änderung auf Seite 1 von 4 unter § 2 Nr. 1 „Anmeldung“ an. Es muss heißen „Vorlage eines gültigen Personalausweises. oder gültigen Reisepasses...“

Die Gemeindevertretung beschließt mit Inkrafttreten am 01.06.2022:

- 1. Die Benutzungsordnung für die Gemeindebibliothek Blankenfelde-Mahlow**
- 2. Die Entgeltordnung für die Gemeindebibliothek Blankenfelde-Mahlow**

Abstimmungsergebnis: Ja: 26 / Nein: 1 / Enthaltung: 0 → **zugestimmt**
Beschlussnummer: GV 20/3/2022

TOP 20.	Antrag der Fraktion B90 / Die Grünen // Lebenswerte Städte durch angemessene Geschwindigkeiten BSV-Nr.: Fraktion 11/2022
----------------	---

Der Vorsitzende informiert, dass der Fraktionsantrag im Bauausschuss beraten und mit 5/3/0 Stimmen empfohlen wurde.

Herr Radzyski führt in den Fraktionsantrag kurz ein.

Herr Freiherr von Lützwow spricht sich gegen die Annahme des Fraktionsantrages aus.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow beschließt die Teilnahme an der Initiative „Lebenswerte Städte durch angemessene Geschwindigkeiten“ und beauftragt den Bürgermeister dies in einem Schreiben der Agora Verkehrswende mitzuteilen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 12 / Nein: 15 / Enthaltung: 0 → **abgelehnt**
Beschlussnummer: GV 11/3/2022

TOP 21.	Genehmigung der Teilnahme der Verwaltungsmitarbeiter am nichtöffentlichen Teil der Sitzung
----------------	---

Für den nichtöffentlichen Teil der Sitzung ist nur die Anwesenheit der Protokollanten nötig.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:50 Uhr.

Blankenfelde-Mahlow, den 20.06.2022

Roland Scharp
*Vorsitzender der Gemeindevertretung
der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow*