

Fachbereich	Stadt Bad Wünnenberg Der Bürgermeister		
Bauamt	Vorlagen-Nr.: BV / 20 / 2024 Vorlage vom: 28.03.2024		
Az.: 63 40 00 110		beschlossen am:	
Beteiligte Gremien:	Rat		TOP Nr.
Sichtvermerke			öffentlich: Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
Bürgermeister gez. Carl	allg. Vertreter. gez. Wittler	Abteilungsleiter	Sachbearbeiter Herr Watts

Mitw. Ämter

Betr.: Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage des Typs Vestas V162-7.2 mit 169 m Nabenhöhe und 7.200 kW Nennleistung in der Gemarkung Wünnenberg, Flur 4, Flurstück 167

Sachtext:

Die Energieplan Ost West GmbH & Co. KG, Graf-Zeppelin-Straße 69, 33181 Bad Wünnenberg, hat beim Kreis Paderborn einen Antrag auf Errichtung und Betrieb der o. g. Windenergieanlage gestellt. Der geplante Standort ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und zur Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB hat der Kreis Paderborn mit Schreiben vom 18.03.2024 die Stadt Bad Wünnenberg über das Vorhaben mit der Bitte informiert, im Rahmen der Zuständigkeit zu prüfen, ob das beantragte Vorhaben errichtet und betrieben werden kann.

Das Baugrundstück befindet sich im Außenbereich gem. § 35 BauGB.

Danach ist ein Vorhaben zulässig, wenn öffentliche Belange nicht entgegenstehen, die ausreichende Erschließung gesichert ist und wenn es der Erforschung, Entwicklung oder Nutzung der Wind- oder Wasserenergie dient (§ 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB).

Eine Beeinträchtigung öffentlicher Belange liegt insbesondere vor, wenn das Vorhaben den Darstellungen des Flächennutzungsplanes widerspricht.

Der geplante Standort der Windenergieanlage befindet sich außerhalb der von der Stadt Bad Wünnenberg angedachten Windkonzentrationszonen.

Außerdem widerspricht das Vorhaben dem in Aufstellung befindlichen Ziel 10-2.13 der 2. Änderung des Landesentwicklungsplanes NRW.

Nach der Leitlinie L5 soll auf Grundlage des Gutachtens des Ministeriums für Energie, Infrastruktur und Landesentwicklung Mecklenburg-Vorpommern eine Umfassung von Ortsteilen verhindert werden. Demnach soll zur Sicherung des freien Blickes in die Landschaft innerhalb eines 180 Grad umfassenden Gesichtsfeldes ein entsprechender Korridor von mindestens 60 Grad freigehalten werden. Als Betrachtungsraum wurde ein Bereich von 2,5 km um die entsprechende Ortslage festgelegt. Nicht genau definiert ist hierbei der Ausgangspunkt der 2,5 km. Ausgehend von dem zugrundeliegenden Gutachten (Seite 22) geht die Stadt Bad Wünnenberg von einem „Betrachtungsraum von 2.500 m ausgehend von einem Siedlungsrand zu definieren“ aus.

Die Bestandsanlage 1983-10-14 (15) und die Bestandsanlage 170-94-04 befinden sich im Radius von 2.500 m zum Siedlungsbereich „Stallbusch II“. Sie befinden sich in einer nahezu geraden Linie westlich und östlich des Ausgangspunktes, so dass in einem 180 Grad umfassenden Gesichtsfeld durch die hier in Rede stehende geplante Anlage keine 60 Grad freigehalten werden und durch die Ausweisung von Flächen eine Umfassung nach dem Gutachten des Ministeriums für Energie, Infrastruktur und Landesentwicklung Mecklenburg-Vorpommern vorliegen würde. Diese würde den Zielen der Planung der Stadt Bad Wünnenberg und der Leitlinie L5 widersprechen.

Das gemeindliche Einvernehmen ist daher nicht zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 i. V. m. § 35 BauGB nicht zu erteilen.