

Protokoll

öffentlicher Teil der Sitzung

Lehensausschuss

Sitzung Nr.: 8. (10. Wahlperiode)

Sitzungstag: 22.09.2021

Sitzungsort: Martin-Schmidt-Konzertsaal,
Hannoversche Straße 14 A,
31848 Bad Münders

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Nr.	TOP	Vorl.-Nr.
1.	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung	
2.	Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil des Protokolls der 7. Sitzung des Ausschusses am 05.11.2019	
3.	Mitteilungen der Verwaltung	
3.1.	Verteilung der Lehensemmeln	
3.2.	Führung des Stammbaumes	
3.3.	Betriebsnamensänderung Rainer Klockemann	
4.	Grundstücksangelegenheiten hier: Neuverpachtung von Stiftungsländereien	82/2021
5.	Anfragen von Ausschussmitgliedern	
5.1.	Stipendienvergabe 2021	

PROTOKOLL

über die 8. (10. Wahlperiode) öffentliche und anschließend nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für die Stiftung St. Annen- und St. Bartholomäi-Lehen am Mittwoch, 22. September 2021, Martin-Schmidt-Konzertsaal, Hannoversche Straße 14 A, 31848 Bad Münden

Beginn: 18:36 Uhr

Ende: 19:23 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Klockemann, Rainer

Mitglieder des Ausschusses

Bosse, Theresa

ab TOP 4

Burdorf, Dr. Helmut

Joumaah, Petra

Lestin, Karen

als Vertreterin für Herrn Krückeberg

Schnelle, Fritz-Henning

Schöbel, Bernd

Grundmandatsinhaber

Priesett, Florian

Von der Verwaltung

Brockschmidt, Stefanie

zugleich für das Protokoll

Es fehlen

Krückeberg, Christian

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Klockemann eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ausschussmitglieder, die Verwaltung und die Zuschauer. Er stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest. Einwendungen gegen diese Feststellungen werden nicht erhoben.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil des Protokolls der 7. Sitzung des Ausschusses am 05.11.2019

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der 7. Sitzung des Lehensausschusses am 05.11.2019 wird einstimmig genehmigt.

3. Mitteilungen der Verwaltung

3.1. Verteilung der Lehensemeln

Frau Brockschmidt teilt mit, dass die diesjährige Verteilung der Lehensemeln leider erneut aufgrund der Coronasituation ausfallen musste. Die Einwohnerinnen und Einwohner wurden über die NDZ informiert.

3.2. Führung des Stammbaumes

In den Stammbaum des früheren St. Annen-Lehens sind seit dem 05.11.2019 20 männliche und 18 weibliche Personen neu eingetragen worden. Sechs Stammtafeln waren neu anzulegen. Der Stammbaum des früheren St. Annen-Lehens umfasst somit 819 Stammtafeln mit jetzt 6.406 Eintragungen.

In den Stammbaum des früheren St. Bartholomäi-Lehen ist keine weitere Person neu eingetragen worden. Es war somit auch keine Stammtafel neu anzulegen. Der Stammbaum des früheren St. Bartholomäi-Lehen umfasst somit 28 Stammtafeln mit 207 Eintragungen.

3.3. Betriebsnamensänderung Rainer Klockemann

Unter Datum vom 04.11.2019 hat Herr Rainer Klockemann der Geschäftsführerin seine Betriebsnamensänderung in „KLOCKEMANN LANDWIRTSCHAFT GbR“ mitgeteilt.

4. Grundstücksangelegenheiten hier: Neuverpachtung von Stiftungsländereien

82/2021

Der Ausschussvorsitzende Herr Klockemann gibt den Vorsitz aufgrund des Mitwirkungsverbot gem. § 41 Abs. 1 Nr. 1 NKomVG für diesen TOP an Frau Bosse ab und begibt sich in den Zuschauerraum.

Frau Bosse stellt die Beschlussvorlage vor.

Frau Brockschmidt trägt vor, dass in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage in der Spalte „Pächter“ die Pächter Wente GbR und Carsten Hellmann vertauscht wurden. Die Beschlussfassung ist somit dahingehend zu ändern, als dass die Flächen Flur 1, Flurstücke 123/1, 125/7 und 182 an Wente GbR und die Fläche Flur 23, Flurstück 3 an Carsten Hellmann zu verpachten sind.

Herr Dr. Burdorf verweist auf die Beschlussvorlage 108/2017, welche seinerzeit das Vergabeverfahren bei Neuverpachtungen festlegte. Im letzten Absatz dieser Beschlussvorlage wurde festgehalten, dass aus Gründen der Verwaltungsvereinfachung darauf hingewirkt werden soll, die Laufzeiten der Pachtverträge an einem gemeinsamen Datum enden zu lassen.

Herr Dr. Burdorf beantragt die Änderung des Auslaufdatums der neu abzuschließenden Pachtverträge auf den 30.09.2030.

Frau Joumaah weist darauf hin, dass es hilfreich gewesen wäre, wenn dieser Änderungswunsch bereits im Vorfeld mit der Verwaltung abgeklärt worden wäre.

Herr Dr. Burdorf erklärt, dass ihm dieser Punkt selbst erst vor zwei Tagen aufgefallen ist und die Beschlussvorlage 108/2017 dem übrigen Ausschuss ebenfalls bekannt gewesen sein müsste.

Frau Joumaah beantragt bei der Ausschussvorsitzenden Frau Bosse die Unterbrechung der Sitzung, welche diese genehmigt.

Die Sitzung wird daraufhin um 18.45. Uhr unterbrochen.
Die Sitzung wird um 18.47 Uhr fortgeführt.

Frau Joumaah führt an, dass die Beschlussvorlage in der vorliegenden Form innerhalb der CDU-Partei besprochen wurde und sie sich daher nicht in der Lage sieht, diese kurzfristige Änderung der Beschlussempfehlung herbeizuführen. Die CDU stimmt einer Änderung der Laufzeit nicht zu und spricht sich für eine Beschlussempfehlung auf 12 Jahre Laufzeit gemäß Beschlussvorlage aus.

Herr Dr. Burdorf schlägt alternativ vor, diesen Tagesordnungspunkt zu vertragen, damit sich erneut parteiintern beraten werden kann. Frau Joumaah spricht sich gegen eine Vertragung aus.

Der Antrag von Herrn Dr. Burdorf auf Änderung des Auslaufdatum der neu abzuschließenden Pachtverträge auf den 30.09.2030 wird bei zwei Ja-Stimmen (1 Grüne, 1 SPD), drei Nein-Stimmen (1 CDU, 2 Lehensverein) und einer Enthaltung (SPD) abgelehnt.

Unter Beachtung des Änderungshinweises von Frau Brockschmidt gibt der Lehensausschuss sodann mit drei Ja-Stimmen (1 CDU, 2 Lehensverein), zwei Nein-Stimmen (1 Grüne, 1 SPD) und einer Enthaltung (SPD) die folgende abweichende Beschlussempfehlung ab:

Die am 30.09.2021 auslaufenden Pachtverträge werden entsprechend der Pachtzinsen pro Hektar, Bodenpunkt und Jahr der beigefügten Liste, die Bestandteil dieses Beschlusses ist, neu abgeschlossen. In Abweichung zu der beigefügten Liste tritt anstelle des Pächter der Flächen Flur 1, Flurstück 123/1, 125/7 und 182 der Pächter Wente GbR und anstelle des Pächters der Fläche Flur 23, Flurstück 3 der Pächter Carsten Hellmann. Die neuen Pachtverträge laufen ab dem 01.10.2021 für zwölf Jahre.

Herr Klockemann nimmt nach diesem TOP den Vorsitz wieder ein.

5. Anfragen von Ausschussmitgliedern

5.1. Stipendienvergabe 2021

Herr Dr. Burdorf fragt Frau Brockschmidt, ob es auch in diesem Jahr wieder eine Stipendienvergabe gibt.

Dies wird von Frau Brockschmidt bejaht. Die entsprechende Beschlussvorlage wird wie gewohnt voraussichtlich im November diesen Jahres in den Ausschuss eingebracht.

Zu Beginn und zum Ende des öffentlichen Teils der Sitzung wird den Einwohnerinnen und Einwohnern Gelegenheit gegeben, Fragen zu stellen.
