

technische Bauabteilung

Sachbearbeiter: Herr Behmer

Bad Bramstedt, den 12.09.2022

## Beschlussvorlage Nr. SV BV-17/2022

### Vergabe Reinigungsleistung Gemeinschaftsschule Auenland

#### Beratungsfolge:

Sitzungstermin	Gremium
22.09.2022	Haupt- und Finanzausschuss des Schulverbandes Bad Bramstedt
05.10.2022	Schulverbandsversammlung

#### Sachverhalt:

An der Gemeinschaftsschule Auenland mussten 2021 die Reinigungsleistungen ausgeschrieben werden. Hintergrund der Ausschreibung war, dass an diesem Standort 3 verschiedene Dienstleister tätig waren und nach einiger Zeit die marktüblichen Preise einmal abgeglichen werden mussten. In 2021 lagen die Kosten bei: **249.672,36€/Jahr**.

Aufgrund der Größe und der Menge der Reinigungsleistungen musste eine EU-weite Vergabe durchgeführt werden. Für dieses Verfahren wurde die Firma DR. KNOLL, PFEIFER & PARTNER Unternehmensberatung beauftragt.

Mit der Beschlussvorlage BV-64/2021 wurde in der Schulverbandsversammlung am 10.06.2021 die Firma H. beauftragt.

Aufgrund von schlechter Kalkulation wurde der Vertrag mit der Reinigungsfirma, die Anfang 2022 angefangen hatte, gekündigt. Die Reinigungsleistungen an der Gemeinschaftsschule Auenland mussten erneut ausgeschrieben werden. Für die Zwischenzeit wurde eine Interimsvergabe durchgeführt, damit die Reinigung weitergeführt werden konnte. Die Ergebnisse der Ausschreibung „Gebäudereinigung der Gemeinschaftsschule Auenland“ liegen vor. Die wirtschaftlichste Firma hat ein Angebot über 210.973,39 Euro/brutto abgegeben. Die jetzige Interimsreinigung verursacht Kosten in Höhe von 264.795,84 Euro, hochgerechnet auf ein volles Jahr.

Da das Ergebnis den Teilnehmern der Ausschreibung bis zum 23.09.2023 mitgeteilt werden muss, sollte die Schulverbandsversammlung schnellstmöglich informiert werden und um eine vorzeitige Entscheidung gebeten werden.

### Finanzielle Auswirkung:

Finanzielle Auswirkung	Ja	X	Nein	
Es stehen Mittel zur Verfügung	Ja	X	Nein	
Produktkonto:	<b>218000.524100</b>			
Kosten der Maßnahme:	210.973,39 € ab 2023			
Jährliche Folgekosten:	210.973,39 €			
Erläuterungen:	<b>Mittel sind im Haushalt 2023 eingeplant</b>			

### Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss empfiehlt: / Die Schulverbandsversammlung beschließt:

Der Haupt- und Finanzausschuss des Schulverbandes nimmt das Ergebnis der Ausschreibung zur Kenntnis und empfiehlt der Schulverbandsversammlung, den Auftrag an die erstplatzierte Firma zu vergeben.

gez. Verena Jeske  
Schulverbandsvorsteherin

### Anlage(n):

Anlage BMW 1 – Bewertungsmatrix Stufe 1-3 – Los 1  
Anlage BMW-R – Bewertungsmatrix Ranking Los 1  
Anlage ENP – Eignungsprüfung  
Anlage FOP – Formale Prüfung  
Anlage IPK – Implementierungskonzept  
Anlage PRP – Preisspiegel  
Anlage QSK – Qualitätssicherungskonzept  
Anlage UNK – Umwelt- und Nachhaltigkeitskonzept  
Anlage UNT – Abgeforderte Unterlagen  
Antwort Nachforderung Firma G.  
Antwort Nachforderung Firma B.  
Aufklärung Firma G.  
Aufklärung Firma B.  
Ergebnisse der Angebotsauswertung  
Referenzabfrage Firma G.