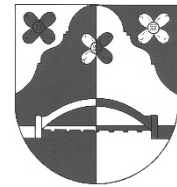


# NIEDERSCHRIFT

der 3. Sitzung des Strategieausschusses Rastorf vom 01.07.2024



Sitzungsraum:	Sportheim Rastorfer Passau in Rastorf / OT Rastorfer Passau
Beginn:	19:30 Uhr
Ende:	20:51 Uhr

## ANWESEND SIND:

### Mitglieder der WGR

Steffen Hardtke	Mitglied
Petra Slamanig	stellv. Vorsitzende
Henning Golldack	Mitglied

### Mitglieder der Fraktion der CDU

Friedrich Graf zu Rantzau	Vorsitzender
---------------------------	--------------

### Mitglieder der RL

Irena Raab-Plambeck	Mitglied
---------------------	----------

### Bürgerliche Mitglieder

Kristina Dibbern	Mitglied
Rainer Lembke	Mitglied

### Beratend nehmen teil

Hartwig Kühn	Bürgermeister
Herr Nagel	Planungsbüro Ostholstein
Herr Sönnichsen	Fa. Greentech

### Von der Verwaltung

Ralf-Uwe Jann	Protokollführung
---------------	------------------

## TAGESORDNUNG: (incl. etwaiger Änderungen, die sich in der Sitzung ergeben haben!)

TOP	Bezeichnung	Vorlage
1	Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung	
2	Feststellung der Tagesordnung	
3	Jahresrechnung 2023	066/2/2024
4	Umsetzung der Umgebungslärmrichtlinie 2002/49/EG; hier: Berichterstattung der Gemeinde Rastorf zur Lärmaktionsplanung 2024	066/15/2024
5	Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die Entwürfe des Vorhabenbezogenen B-Plans # VE-7 "Solarpark Rastorf" mit einer 1. Änderung des F-Plans der Gemeinde Rastorf im Parallelverfahren, § 3 Abs. 2 BauGB	066/21/2024
6	Durchführungsvertrag zum Vorhabenbezogenen B-Plan Nr. VE-7 der Gemeinde Rastorf für den "Solarpark Rastorf"	066/22/2024
7	Verschiedenes	

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass der Strategieausschuss Rastorf ordnungsgemäß einberufen wurde und Beschlussfähigkeit vorliegt. Die Protokollführung übernimmt Herr Jann.

Anzahl der Zuhörer/innen: 12

## BESCHLÜSSE:

1	<b>Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung</b> Die Niederschrift über die Sitzung des Strategieausschusses vom 25.07.2023 wird genehmigt.  Stimmenverhältnis: 5 dafür, 0 dagegen, 2 Enthaltungen
2	<b>Feststellung der Tagesordnung</b> Keine Änderung der Tagesordnung.
3	<b>Jahresrechnung 2023</b> <span style="float: right;">066/2/2024</span> 1. Die Beschlussvorlage wird zur Kenntnis genommen. 2. Die Jahresrechnung 2023 wird in der vorgelegten Form beschlossen. 3. Die nach der Beschlussvorlage der Verwaltung in der Jahresrechnung 2023 ausgewiesenen überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 6.746,72 € werden gemäß § 82 GO genehmigt.  Stimmenverhältnis: 7 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
4	<b>Umsetzung der Umgebungslärmrichtlinie 2002/49/EG; hier: 066/15/2024</b> <b>Berichterstattung der Gemeinde Rastorf zur Lärmaktionsplanung 2024</b> Es soll eine Arbeitsgruppe zur Überprüfung des Lärmaktionsplans 2018 gebildet werden. Mitglieder: Herr Graf zu Rantzau, Herr Gollmack, Herr Lembke.  Stimmenverhältnis: 7 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen
5	<b>Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die Entwürfe des Vorhabenbezogenen B-Plans # VE-7 "Solarpark Rastorf" mit einer 1. Änderung des F-Plans der Gemeinde Rastorf im Parallelverfahren, § 3 Abs. 2 BauGB</b> <span style="float: right;">066/21/2024</span> <u>Aufgrund Befangenheit verlässt Herr Graf zu Rantzau gemäß § 22 GO den Raum. Sitzungsleitung übernimmt Frau Slamanig.</u> 1. Die Entwürfe der 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Rastorf sowie des Vorhabenbezogenen B-Plans Nr. VE-7 für das Gebiet des „Solarparks Rastorf“ und die Begründungen dazu werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt. 2. Die Entwürfe der Pläne und die Begründungen dazu sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen, § 4 Abs. 2 BauGB.  Stimmenverhältnis: 5 dafür, 0 dagegen, 1 Enthaltung

6	<p><b>Durchführungsvertrag zum Vorhabenbezogenen B-Plan Nr. VE-7 der Gemeinde Rastorf für den "Solarpark Rastorf"</b> <span style="float: right;">066/22/2024</span></p> <p><u>Aufgrund Befangenheit verlässt Herr Graf zu Rantzau gemäß § 22 GO den Raum. Sitzungsleitung übernimmt Frau Slamanig.</u></p> <p>Der vorgelegte Entwurf des Städtebaulichen Durchführungsvertrags zum Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. VE-7 „Solarpark Rastorf“ wird beschlossen.</p> <p>Der Entwurf ist im Rahmen der TÖB-Beteiligung gem. § 4 (2) BauGB der Kreis- sowie der Landesplanungsbehörde mit der Bitte um Stellungnahme vorzulegen.</p> <p>Stimmenverhältnis: 6 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen</p>
7	<p><b>Verschiedenes</b></p> <p>1. Sachstandsbericht KiTa – Planung:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Standortsuche.</li><li>- Interessenbekundungsverfahren für Betreiber.</li><li>- KiTa im Düsternbrook (B-Plan)?</li><li>- Betriebserlaubnis ab 2025.</li><li>- Personalgewinnung.</li></ul> <p>2. Veranstaltungen in der Gemeinde.</p>

Mittwoch, 3. Juli 2024

gez. Graf zu Rantzau  
Vorsitzender

gez. Jann  
Protokollführer