



<b>Vorlage</b>	Vorlage-Nr: 443/2021-2026
Federführend: Fachbereich 3	Datum: 06.06.2024
<b>Beschlussfassung über den Ankauf des Flurstückes 141/3, Flur 3, Gemarkung Hagen, sowie einer Teilfläche (ca. 8.100 Quadratmeter) aus dem Flurstück 60/2, Flur 3, Gemarkung Hagen, zur Erweiterung des Gewerbegebietes in der Ortschaft Hagen</b>	
Beratungsfolge:	
Status Ö / N	Datum
X	Ortsvorsteherin Giesela Schwertfeger
X	17.06.2024
X	24.06.2024
	Gremium
	Verwaltungsausschuss der Gemeinde Hagen im Bremischen
	Rat der Gemeinde Hagen im Bremischen

Im Zusammenhang mit der geplanten Erweiterung des Gewerbegebietes Hagen sind nunmehr die dafür vorgesehene Flächen zu kaufen.

Verwaltungsseitig wird befürwortet, die betroffenen Flächen zu kaufen.

Die Beratung zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgte nichtöffentlich unter der Vorlagennummer 442/2021-2026.

**Beschlussempfehlung der Verwaltung:**

Der Ankauf des Flurstückes 141/3, Flur 3, Gemarkung Hagen mit 33.411 Quadratmeter sowie einer Teilfläche (ca. 8.100 Quadratmeter) aus dem Flurstück 60/2, Flur 3, Gemarkung Hagen, zur Erweiterung des Gewerbegebietes in der Ortschaft Hagen, wird zu den in der Beschlussvorlage 442/2021-2026 genannten und diskutierten Konditionen beschlossen

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Grundstücksverkauf entsprechend vorzunehmen.

Alle durch den Verkauf entstehenden Kosten, einschließlich der Notarkosten, der Grunderwerbssteuer sowie der Vermessungskosten sind von der Gemeinde Hagen im Bremischen als Käuferpartei zu tragen. Die Verkäuferpartei trägt lediglich Kosten, die durch Lastenfreistellung oder Herbeiführung von Löschungsunterlagen entstehen.