



Vorzimmer

Gemeinde Hagen im Bremischen · Amtsplatz 3 · 27628 Hagen im Bremischen

Ihr Zeichen:
Aktenzeichen: Siemers/SP
Zuständig: S.Siemers
Zimmer: 107
Telefon : (04746-87-41)
E-Mail: info@hagen-cux.de

Datum: 22.05.2024

N I E D E R S C H R I F T

der öffentlichen Sitzung des Ortsrat Uthlede

Sitzungstermin: Mittwoch, 24.04.2024
Sitzungsbeginn: 19:45 Uhr
Sitzungsende: 20:45 Uhr
Ort, Raum: Gasthaus Würger Ellhornstraße 21, Hagen im Bremischen

Anwesende Mitglieder

Ortsbürgermeister

Herr Marco Vehrenkamp

Stv. Ortsbürgermeisterin

Frau Karen Lingner-Bahr

Ortsratsmitglieder

Herr Tobias Maack

Herr Martin Reiners

Frau Cornelia Trowitzsch

Entschuldigte beratende Mitglieder

Frau Katharina Lehmann

Gäste

Herr Hans-Heinrich Albertsen

Herr Martin Hardick

Verwaltung

Herr Sebastian Siemers



Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

5. Eröffnung der öffentlichen Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
6. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 08.02.2024
7. Einwohnerfragestunde zur Tagesordnung
8. Bericht des Ortsbürgermeisters
9. Beratung und Beschlussfassung über die Verwendung des Ortsbudgets
10. Beschluss über den Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 56/2, Flur 6, Gemarkung Hagen (ca. 270 m²) und über den Kauf der Flurstücke 57/2 u. 57/3, Flur 6, Gemarkung Uthlede (134 m)
401/2021-2026
11. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Flächennutzungsplanes zur Realisierung eines Repoweringvorhabens des Windparks Uthlede I
408/2021-2026
12. Mitteilungen und Anfragen
13. Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

5 Eröffnung der öffentlichen Sitzung

Ortsbürgermeister Marco Vehrenkamp eröffnet die öffentliche Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

6 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 08.02.2024

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 08.02.2024 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

7 Einwohnerfragestunde zur Tagesordnung

Es werden keine Fragen zur Tagesordnung gestellt.



8 Bericht des Ortsbürgermeisters

Ortsbürgermeister Marco Vehrenkamp berichtet Folgendes:

- Am Ostersonntag wurde das Osterfeuer in Uthlede veranstaltet. Der Ortsrat beteiligte sich mit einer Spende an die Feuerwehr Uthlede.
- Bei der letzten Sitzung des Orsrates Uthlede wurde über die Aufstellung eines F-Plans für eine Photovoltaikanlage beraten und beschlossen. Die Aufstellung des F-Plans wurde seitens des Orsrates abgelehnt. Im Bauausschuss der Gemeinde Hagen im Bremischen fand das Projekt jedoch eine mehrheitliche Zustimmung.
- Die Sperrung der BAB 27 wurde wieder aufgehoben und es sei festzustellen, dass die Umleitungsstrecke die Ortschaft Uthlede stark belastet habe. Die Gemeindeverwaltung versucht Gelder für die Sanierung von Gemeindestraßen bei der Autobahn GmbH und beim Land abzufordern.

9 Beratung und Beschlussfassung über die Verwendung des Ortsbudgets

Ortsbürgermeister Marco Vehrenkamp berichtet, dass knapp 750 € Ortsbudget zur Verfügung stehen. Ferner merkt er an, dass das ein Teil des Ortsbudgets in der Vergangenheit oft für neue Bänke und deren Erhalt eingesetzt wurde. Dadurch stehen inzwischen 3 Bänke in Uthlede.

Es wird vorgeschlagen, 300 € für den Bau von zwei weiteren Bänken zu verwenden.

Sodann fasst der Ortsrat Uthlede folgenden Beschluss:

Für zwei weitere Bänke sollen 300 € aus dem Ortsbudget verwendet werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

10 **Beschluss über den Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 56/2, Flur 6, Gemarkung Hagen (ca. 270 m²) und über den Kauf der Flurstücke 57/2 u. 57/3, Flur 6, Gemarkung Uthlede (134 m²) 401/2021-2026**

Der Ortsrat Uthlede fasst folgenden Beschluss:

Der Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 56/2, Flur 6, Gemarkung Hagen (ca. 270 m²) und der Ankauf der Flurstücke 57/2 u. 57/3, Flur 6, Gemarkung Uthlede (134 m²) wird zu den in der Beschlussvorlage 400/2021 – 2026 genannten und diskutierten Konditionen beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0



11 Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Flächennutzungsplanes zur Realisierung eines Repoweringvorhabens des Windparks Uthlede I 408/2021-2026

Die Projektierer, Herr Hans-Heinrich Albertsen und Herr Martin Hardick, stellen die Änderung des Flächennutzungsplans vor und erläutern die Repowering-Pläne im Windpark Uthlede 1.

Die Öffentlichkeit wird hergestellt, damit die Einwohnerinnen und Einwohner ebenfalls Fragen stellen und sich mit den Vorhabenträgern austauschen können.

Insbesondere werden die Schall- und Schattenwurf Emissionen thematisiert. Weiterhin wird erläutert, dass die heutige Beschlussfassung der „Auftakt“ für die Planung ist und im weiteren Verfahren sämtliche Themen zur Aufstellung des F-Plans beraten und geprüft werden.

Sodann fasst der Ortsrat Uthlede folgenden Beschluss:

Die Änderung des Flächennutzungsplanes zur Realisierung eines Repoweringvorhabens für den Windpark Uthlede I wird gemäß Vorlage beschlossen.

Das frühzeitige Beteiligungsverfahren gem. § 4 Abs. 1 und § 3 Abs. 1 BauGB soll eingeleitet werden.

Die Kosten des Bauleitplanverfahrens tragen die Antragsteller. Ein städtebaulicher Vertrag wird zum gegebenen Zeitpunkt abgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

12 Mitteilungen und Anfragen

- Ortsratsmitglied Conny Trowitzsch sucht einen/eine Nachfolger/-in für die Moderation beim „Runden Tisch der Vereine“. Sie möchte diese Aufgabe im Herbst gerne abgeben.
- Fachbereichsleiter Sebastian Siemers berichtet, dass der Abriss des Einfamilienhauses neben der Turnhalle (Grundstück für die neue Kita) beauftragt wurde.

13 Einwohnerfragestunde

- Ein Einwohner erkundigt sich nach dem Sachstand zum Radweg Uthlede-Lehnstedt.
Ortsbürgermeister Marco Vehrenkamp verweist auf den Landkreis Cuxhaven.
- Ein Einwohner meldet, dass ein Gullideckel in „Uthledes Neue Straße“ (erster Gullideckel von L 134 kommend) wackelig ist und überprüft werden sollte.

Ortsbürgermeister Marco Vehrenkamp schließt die öffentliche Sitzung um 20:45 Uhr.

Marco Vehrenkamp Ortsbürgermeister	Andreas Wittenberg Bürgermeister	Sebastian Siemers Protokollführung
---------------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------------

