



Vorlage	Vorlage-Nr: 327/2021-2026									
Federführend: Fachbereich 3	Datum: 25.09.2023									
Beschlussfassung über den Ankauf einer Teilfläche (ca. 3.970 Quadratmeter) aus dem Flurstück 96/4, Flur 5, Gemarkung Bramstedt zum Neubau der Kita Bramstedt										
Beratungsfolge:										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Status Ö / N</th> <th>Datum</th> <th>Gremium</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>X</td> <td>05.10.2023</td> <td>Verwaltungsausschuss der Gemeinde Hagen im Bremischen</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td>10.10.2023</td> <td>Rat der Gemeinde Hagen im Bremischen</td> </tr> </tbody> </table>	Status Ö / N	Datum	Gremium	X	05.10.2023	Verwaltungsausschuss der Gemeinde Hagen im Bremischen	X	10.10.2023	Rat der Gemeinde Hagen im Bremischen	
Status Ö / N	Datum	Gremium								
X	05.10.2023	Verwaltungsausschuss der Gemeinde Hagen im Bremischen								
X	10.10.2023	Rat der Gemeinde Hagen im Bremischen								

Im Zusammenhang mit dem geplanten Neubau der Kita Bramstedt ist nunmehr das dafür vorgesehene Grundstück zu kaufen, um den inzwischen baugenehmigten Neubau an dieser Stelle realisieren zu können.

Das ca. 3.970 Quadratmeter große Grundstück liegt innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 19 Schulstraße, Ortschaft Bramstedt.

Verwaltungsseitig wird befürwortet, das entsprechende Teilstück zu kaufen.

Die Beratung zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgte nichtöffentlich unter der Vorlagennummer 326/2016-2021.

Beschlussempfehlung der Verwaltung:

Der Ankauf einer ca. 3.970 Quadratmeter großen Teilfläche des Flurstücks 96/4, Flur 5, Gemarkung Bramstedt, wird zu den in der Beschlussvorlage 326/2021-2026 genannten und diskutierten Konditionen beschlossen

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Grundstücksverkauf entsprechend vorzunehmen.

Alle durch den Verkauf entstehenden Kosten, einschließlich der Notarkosten, der Grunderwerbssteuer sowie der Vermessungskosten sind von der Gemeinde Hagen im Bremischen als Käuferpartei zu tragen. Die Verkäuferpartei trägt lediglich Kosten, die durch Lastenfreistellung oder Herbeiführung von Löschungsunterlagen entstehen.