



Gemeinde Hagen im Bremischen · Amtsplatz 3 · 27628 Hagen im Bremischen

1. An die Mitglieder des  
Ortsrat Bramstedt

**Vorzimmer**

Ihr Zeichen:  
Aktenzeichen: AW/Wi/Pau  
Zuständig: Andreas Wittenberg  
Zimmer: 206  
Telefon : (04746-87-31)  
E-Mail: info@hagen-cux.de  
  
Datum: 26.01.2023

**E I N L A D U N G**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu einer öffentlichen Sitzung des Ortsrat Bramstedt ein.

---

**Sitzungstermin: Mittwoch, 08.02.2023, 19:30 Uhr**

**Ort, Raum: Niedersachsenhaus Bramstedt, Dorfstraße 24, Hagen im Bremischen**

---

**T a g e s o r d n u n g:**

Öffentlicher Teil (19:30 Uhr):

- 5 Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 6 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 09.11.2022
- 7 Einwohnerfragestunde zur Tagesordnung
- 8 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 9 Feststellungsbeschluss des Sitzungsverlustes von Herrn Thorsten Sulies  
227/2021-2026
- 10 Beschlussfassung über den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages /  
Erschließungsvertrag zur Realisierung des Bebauungsplans Nr. 18 'Markenmoor',  
Ortschaft  
240/2021-2026
- 11 a) Beratung und Beschlussfassung über die Entscheidungsvorschläge zu den  
eingegangenen Stellungnahmen im erneuten Beteiligungsverfahren zum  
Bebauungsplan Nr. 18 „Markenmoor“, Ortsteil Wittstedt  
b) Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Satzung einschließlich der  
Begründung zum Bebauungsplan Nr. 18 „Markenmoor“, Ortsteil Wittstedt  
234/2021-2026

- 12 1) Beratung und Beschlussfassung über die Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange und der frühzeitigen Bürgerbeteiligung im Bauleitplanverfahren zur 71. Änderung des Flächennutzungsplanes, Ortschaft Bramstedt  
2) Beratung und Beschlussfassung über die Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange und der frühzeitigen Bürgerbeteiligung im Bauleitplanverfahren zum Bebauungsplan Nr. 17, Wohnbebauung „Zum Dorfe II“, Ortschaft Bramstedt  
3) Beratung und Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB im Bauleitplanverfahren zur 71. Änderung des Flächennutzungsplanes, Ortschaft Bramstedt  
4) Beratung und Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB im Bauleitplanverfahren zum Bebauungsplan Nr. 17 `Im Dorfe II`, Ortschaft Bramstedt  
242/2021-2026
- 13 Vorstellung der Varianten zur Außengestaltung der Fassade der neuen Kindertagesstätte  
245/2021-2026
- 14 Beratung und Beschlussfassung über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben Neubau eines Mobilfunkmastes in Bramstedt  
216/2021-2026
- 15 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Straßennamen in der Ortschaft Bramstedt  
a) Im Plangebiet des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 19 „Schulstraße“  
b) Im Plangebiet des in der Aufstellung befindlichen Bauleitplanverfahrens Nr. 17 „Im Dorfe II“  
224/2021-2026
- 16 Beratung über die Sitzungstermine der Ortsratssitzung und Einwohnerversammlungen  
2023
- 17 Mitteilungen und Anfragen
- 18 Einwohnerfragestunde  
Mit freundlichen Grüßen

Gez.  
Lüder Schnibbe  
Ortsbürgermeister