



Gemeinde Hagen im Bremischen · Amtsplatz 3 · 27628 Hagen im Bremischen

1. An die Mitglieder des
Klimaschutz-, Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss

Vorzimmer

Ihr Zeichen:
Aktenzeichen: AW/SP
Zuständig: Andreas Wittenberg
Zimmer: 206
Telefon : (04746-87-31)
E-Mail: info@hagen-cux.de

Datum: 17.11.2022

E I N L A D U N G

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Benehmen mit dem Ausschussvorsitzenden Hannes Mahlstedt zu einer öffentlichen Sitzung des Klimaschutz-, Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss ein.

Sitzungstermin: Montag, 28.11.2022, 19:30 Uhr

Ort, Raum: Sitzungszimmer des Rathauses, Amtsplatz 3, Hagen im Bremischen

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil (19:30 Uhr):

- 5 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit, der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit
- 6 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 03.11.2022
- 7 Einwohnerfragestunde zur Tagesordnung
- 8 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Hardy Köhler auf regelmäßige Räumung der Gräben in der Ortschaft Rechtenfleth 203/2021-2026
- 9 a) Beratung und Beschlussfassung über die Entscheidungsvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen im Beteiligungsverfahren zum Bebauungsplan Nr. 19 „Schulstraße“, Ortschaft Bramstedt
b) Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Satzung einschließlich der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 19 „Schulstraße“, Ortschaft Bramstedt 190/2021-2026

- 10 a) Beratung und Beschlussfassung über die Entscheidungsvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen im Beteiligungsverfahren zum Bebauungsplan Nr. 48 „Östlich der Wassergarde II“, Ortschaft Hagen
b) Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Satzung einschließlich der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 48 „Östlich der Wassergarde II“, Ortschaft Hagen
206/2021-2026
- 11 1) Beratung und Beschlussfassung über die Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB im Bauleitplanverfahren zur 66. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 “SO Photovoltaik – östlich der A27“, Ortschaft Uthlede
2) Beratung und Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB im Bauleitplanverfahren zur 66. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 “SO Photovoltaik – östlich der A27“, Ortschaft Uthlede
201/2021-2026
- 12 Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung zur Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung eines Sondergebietes für die Nutzung von Wind- und Solarenergie in der Ortschaft Driftsethe
200/2021-2026
- 13 Beratung und Beschlussfassung über die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 ‘Rispeljaden’, Ortschaft Hagen
202/2021-2026
- 14 Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Wohnbauentwicklung in der Ortschaft Kassebruch
204/2021-2026
- 15 Beratung und Beschlussfassung über die erneute Aufstellung zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Lehnstedter Weg“, Ortschaft Heine
205/2021-2026
- 16 Beschlussfassung über den Verkauf des Flurstückes 103/5, Flur 5, in der Gemarkung Bramstedt (1007 m²) mit Gebäude
185/2021-2026
- 17 Mitteilungen und Anfragen
- 18 Einwohnerfragestunde

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Wittenberg
Bürgermeister