



Vorlage	Vorlage-Nr: 150/2021-2026	
Federführend: Fachbereich 3	Datum: 23.06.2022	
Beschlussfassung über den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Realisierung des Bebauungsplanes Nr. 20 'Häusler Heide', 3. Änderung, Ortsteil Hagen		
Beratungsfolge:		
Status Ö / N	Datum	Gremium
X	04.07.2022	Verwaltungsausschuss der Gemeinde Hagen im Bremischen
X	05.07.2022	Rat der Gemeinde Hagen im Bremischen

Im Zuge der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 20 'Häusler Heide', 3. Änderung, Ortsteil Hagen ist der Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit dem Vorhabenträger erforderlich.

Ein rechtswirksamer städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 BauGB muss vor dem Satzungsbeschluss des Rates zum Bebauungsplan beschlossen werden.

Die Beratung zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgte nichtöffentlich unter der Vorlagennummern 149/2021-2026.

Beschlussempfehlung der Verwaltung:

Dem Vertragsentwurf wird zugestimmt. Es wird beschlossen, den städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 Baugesetzbuch (BauGB) zur Realisierung des Bebauungsplanes Nr. 20 'Häusler Heide', 3. Änderung, Ortsteil Hagen, gemäß Beschlussvorlage 149/2021-2026 abzuschließen.